

Создано: 09.06.2025 в 11:37

Обновлено: 14.12.2025 в 13:37

**Крым, Симферополь, улица 60 лет
Октября, 5**

7 300 000 ₽

Крым, Симферополь, улица 60 лет Октября, 5

Офис

Общая площадь

50.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

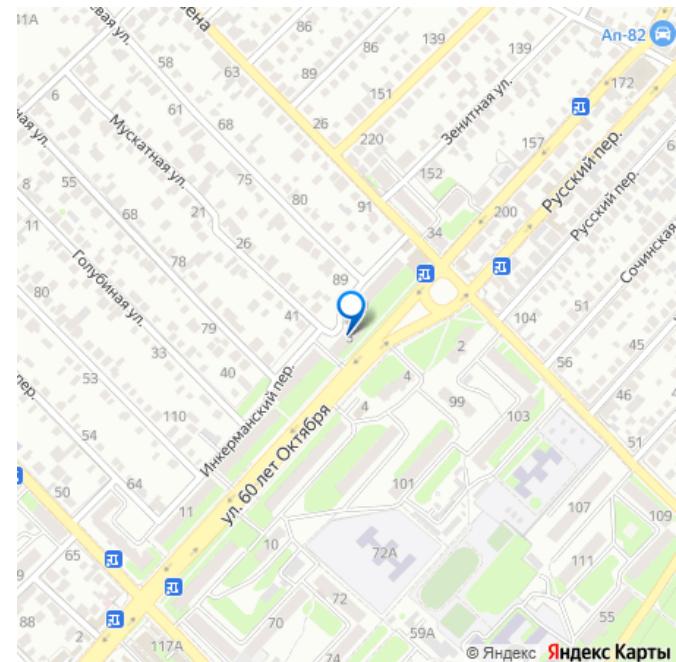
Арт. 107139983 Эксклюзивное предложение: помещение по адресу: г. Симферополь, ул. 60 лет Октября д. 5. Расположено на 1-м этаже жилого 9-ти этажного дома 1977 года постройки. Сделан и узаконен свой отдельный вход с улицы. Есть вход с подъезда. Помещение после капитального ремонта: заменены проводка, сантехника (меняли трубы, стояк, есть выводы для стиральной машины, бойлера), отопление - новые батареи. На полу- ламинат в комнатах, плитка в кухне и в коридоре. Выровнены и окрашены стены. Санузел с душевой в кафеле. Отличное состояние, можно сразу сдавать в аренду или заезжать самостоятельно! По документам - жилое помещение (квартира). Общая площадь

<https://krim.move.ru/objects/9281002156>

**Наталья Колодина, МИЭЛЬ Офис В
Симферополе**

79182121243

для заметок



составляет 50,2 кв.м. Состоит из двух комнат (17.1 кв.м. и 17.4 кв.м.), кухни (7.1 кв.м.), раздельный санузел с душевой

Коммуникации центральные: свет, вода, газ, отопление. На свет- новый электросчётчик, на воду - счётчик, газ - опломбирован, т.к. им не пользуются, но можно подключить в любой момент. Установлен кондиционер.

Отличный район, проходное место. Парковка: свободная парковка вдоль 60 лет Октября + 2 места возле входа. Один собственник, документы РФ. Отсутствуют задолженности по коммунальным платежам. Звоните, договоримся о просмотре!



