

Создано: 21.10.2024 в 18:03

Обновлено: 14.12.2025 в 21:22

<https://krim.move.ru/objects/9265199018>

Олег Ф., Триумф  
**79189914786**

**Крым, Симферополь, улица  
Петропавловская, 15**

**35 000 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Петропавловская, 15

## Офис

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

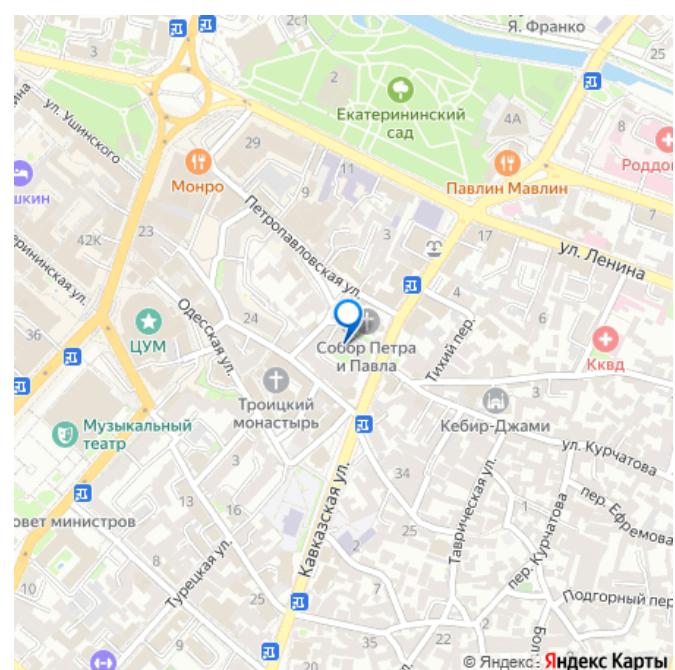
Продам

Раздел

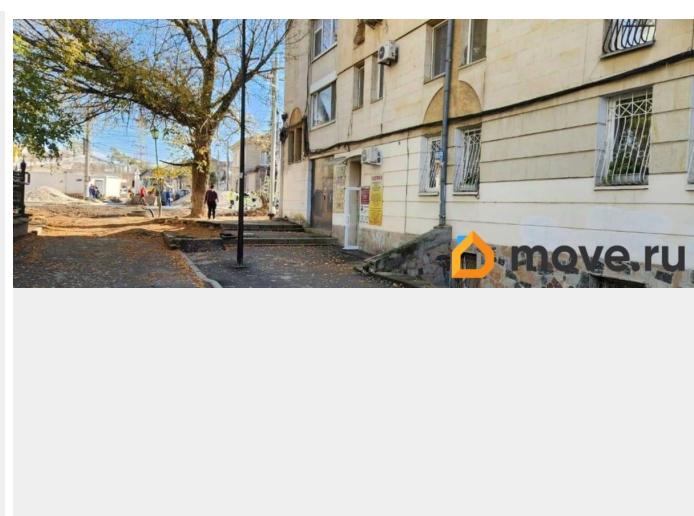
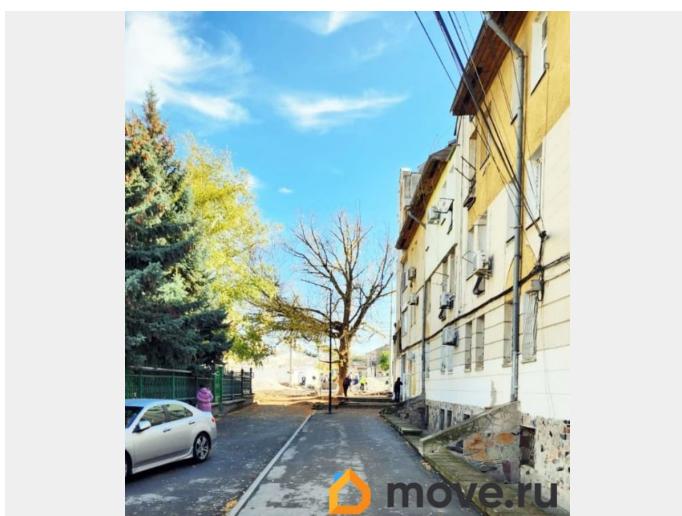
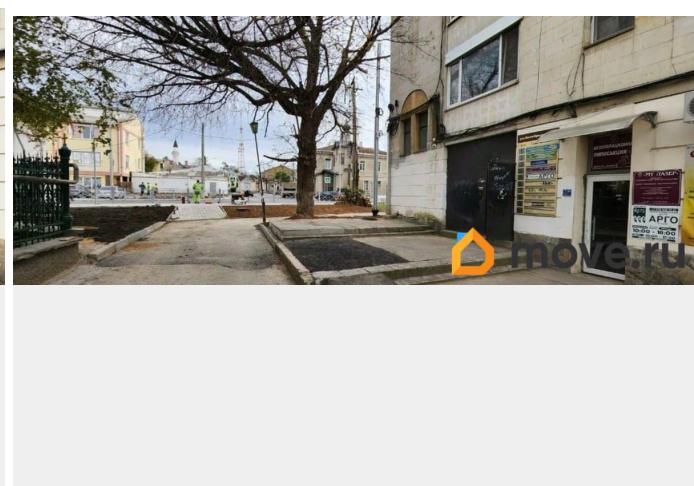
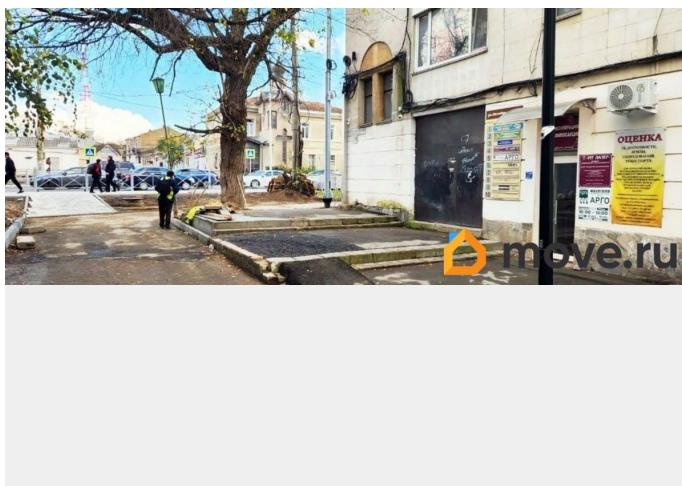
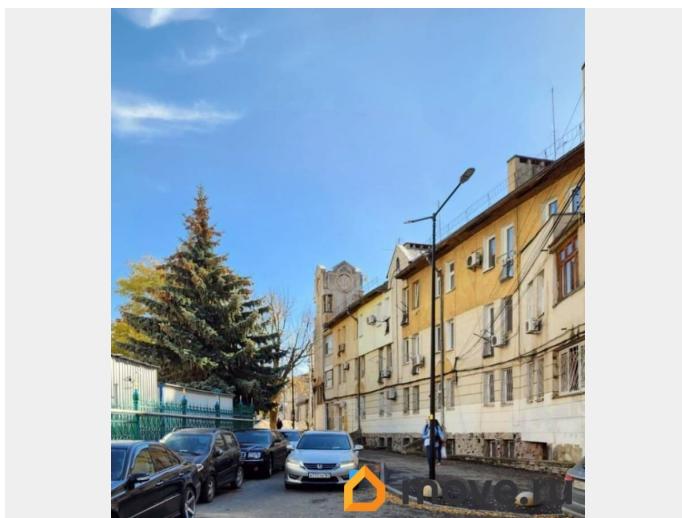
[Коммерческая недвижимость](#)

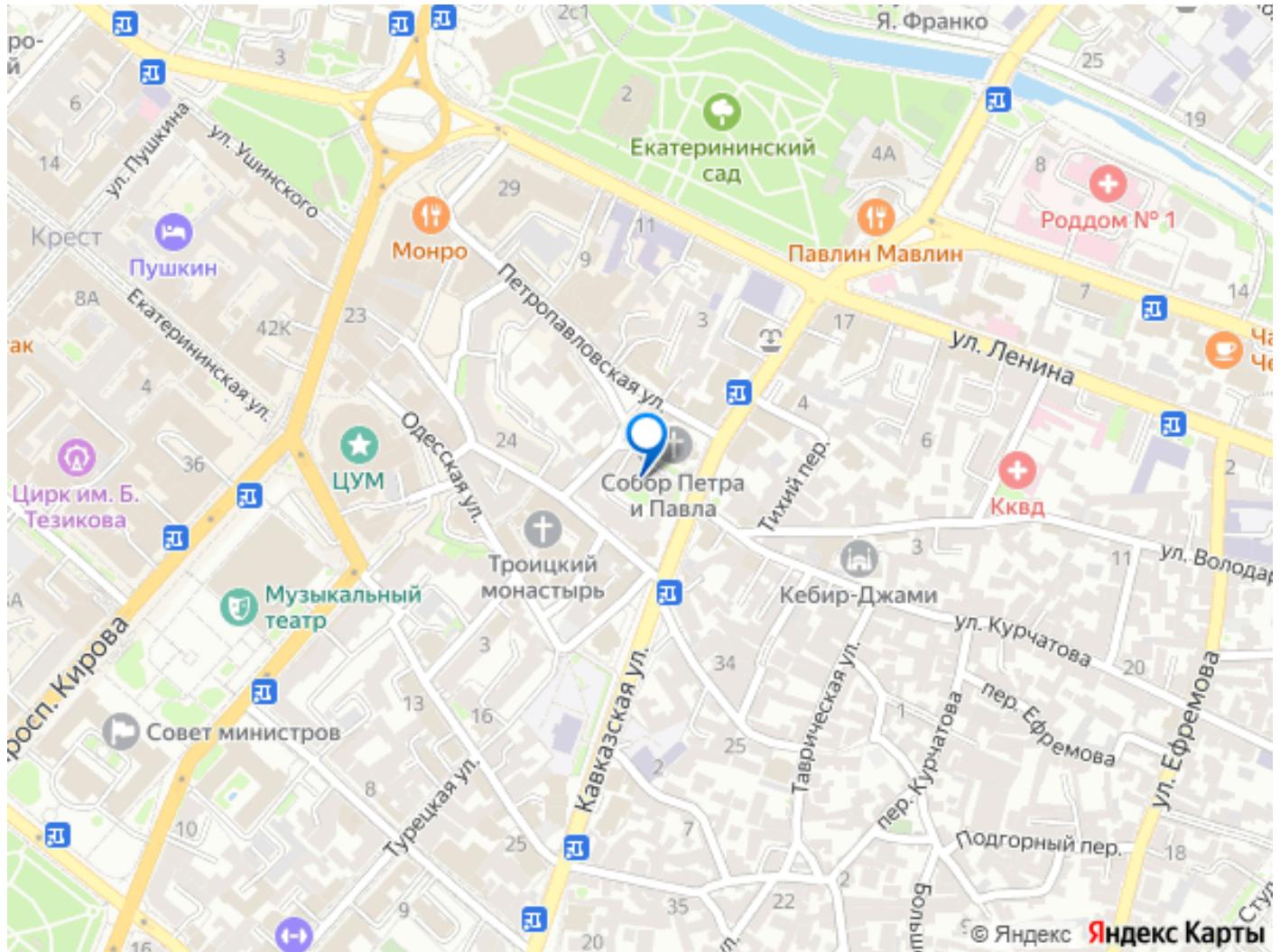
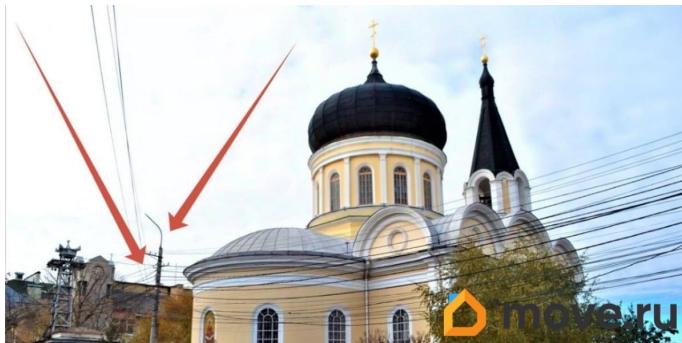
## Описание

Продается комплекс офисно-торговых помещений общей площадью 500 кв.м. по адресу Октябрьская (Петропавловская) ул. 15. Вход в помещения со стороны Собора Петра и Павла - весьма оживленное и проходное место в исторической части города. Комплекс из двух автономных частей 400 и 100 кв.м., коридорная система, 12 кабинетов от 15 до 60 кв.м., Часть помещений сдается в аренду (500 р за кв.м.), можно переуступить договор аренды новому собственнику. Офисы расположены в цокольном этаже дома, коридорная система с местами общего пользования, высота потолков - 3 м, окна небольшие. Конструкция дома очень надежная: фундамент основательный, толстые стены, что



позволяет существенно экономить - летом не нужен кондиционер, а зимой - дополнительное отопление. Локация удобная, добраться легко: в 50 метрах находятся остановки общественного транспорта, подъезд на авто возможен как со стороны пл. Советской, так и с улицы Караймской, большая парковка перед храмом. Воспользуйтесь случаем!





Move.ru - вся недвижимость России