

🕒 Создано: 21.03.2026 в 01:47

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 01:47

Крым, Симферополь, ул. Желябова, 32а

76 137 500 ₺

Крым, Симферополь, ул. Желябова, 32а

Офис

Общая площадь

468.46 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

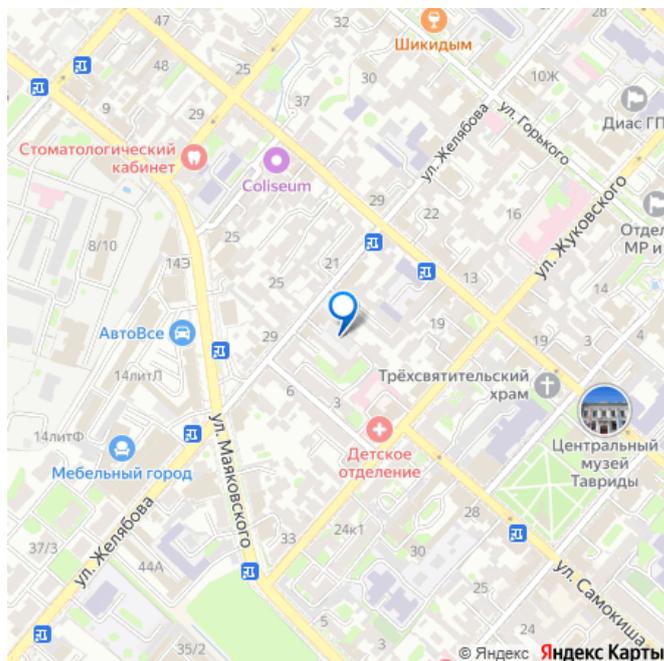
Двухуровневый офис с террасой 468.5 кв.м. в Деловом центре «Город». Экстерьер Современное пятиэтажное здание с панорамным остеклением и просторной террасой. Здание выполнено в современном стиле Лофт, что придает ему элегантный и стильный вид. Отличается исключительной транспортной доступностью: расположен прямо в центре города Симферополя, в пешей доступности от основных административных, культурных и деловых объектов. Деловой центр «Город» уютный и комфортный. Все офисы имеют панорамные окна и оснащены собственным санузлом. На первом этаже расположены торговые площади с витражным остеклением, на втором и третьем этажах офисы и апартаменты. В здании имеется просторный

<https://krim.move.ru/objects/9292167779>

**Юлия, Отдел продаж Застройщика ДК
Основа**

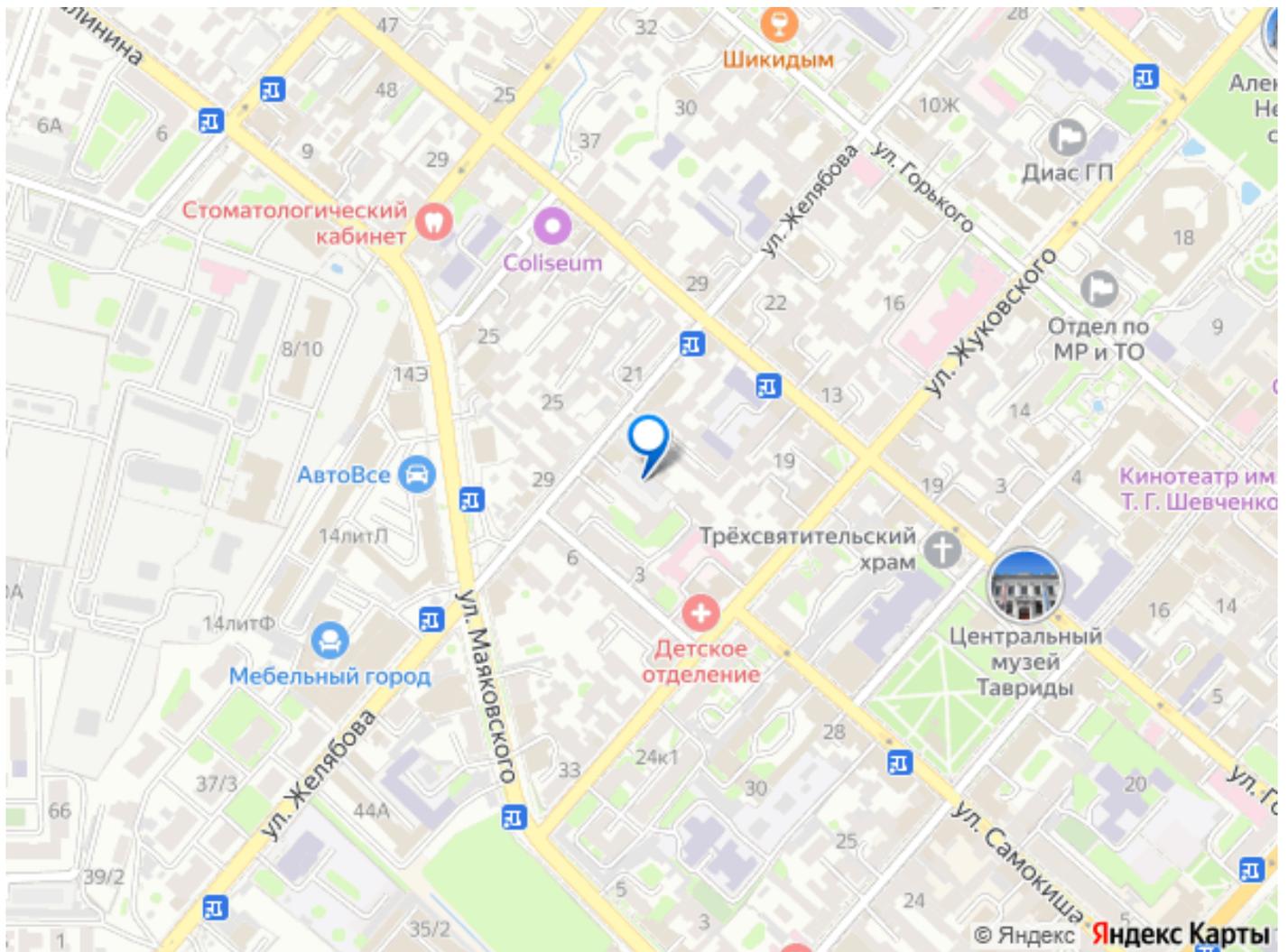
89251234567

для заметок



подземный паркинг. Помещение на 4 этаже здания с выходом на 5 этаж (антресоль) по внутренней лестнице открытого типа, а также с выходом на свою собственную террасу можно адаптировать под любой бизнес благодаря функциональной планировке - идеальный баланс комфорта и экономической выгоды. Оптимальное решение для стабильного бизнеса или выгодных инвестиций. Особенности: - Панорамные окна дают много естественного света. - Терраса с видом на город. - Свободная планировка с возможностью индивидуального зонирования помещения под функциональные зоны. - Терраса общей площадью 113 кв.м: пространство для неформальных встреч, отдыха или летних мероприятий. Такой офис сочетает функциональность, комфорт и современный дизайн, создавая приятную атмосферу для работы и общения. Стоимость 76 137 500 руб. Прямая продажа от Застройщика. ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! ? Получите консультацию по всем деталям. Запишитесь на просмотр — покажем офис в удобное для вас время! Обсудите индивидуальные условия прямо сейчас! ? Офисы такой площади с террасой в центре города редко остаются свободными, успеете приобрести это пространство для вашего бизнеса. P.S. Ваш успех начинается здесь. Создайте идеальное место для ваших идей!





Move.ru - вся недвижимость России