

🕒 Создано: 27.11.2025 в 20:59

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 00:54

**Крым, Симферополь, улица  
Севастопольская**

**6 600 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Севастопольская

## Офис

Общая площадь

46.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Ключевое коммерческое помещение свободного назначения, площадью 46,4 кв.м, расположено на первом этаже в престижном районе с развитой инфраструктурой. Объект обладает рациональной планировкой, включающей три изолированных кабинета, что оптимально для размещения офиса, медицинского центра или студии. Подсобное помещение во дворе. Помещение полностью подготовлено к работе: проведено электричество, центральное водоснабжение и отопление, современный санузел. Важным преимуществом является наличие парковочной зоны в закрытом дворе, обеспечивающей комфорт для сотрудников и клиентов. Транспортная доступность высокая — в шаговой доступности находятся

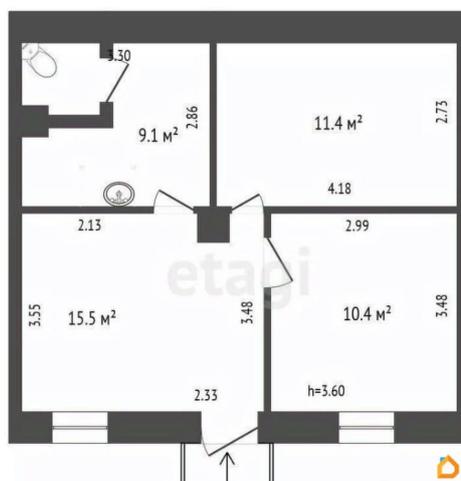
<https://krim.move.ru/objects/9286949708>

**Специалист Евгений, Этажи**

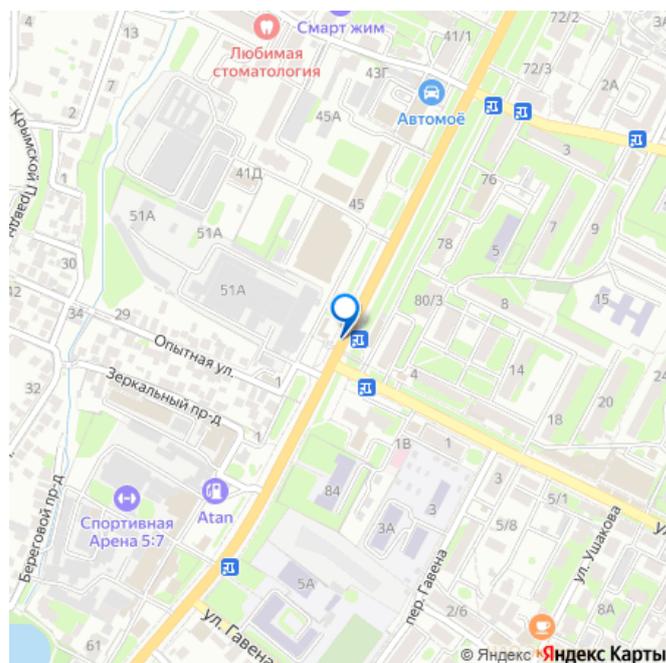
**Симферополь**

**79182412638**

для заметок



 move.ru



основные магистрали и остановки общественного транспорта. Объект продается с действующими арендаторами, что гарантирует стабильный доход с первого дня, либо возможен вариант с освобождением помещения для собственного использования. Все правоустанавливающие документы проверены и находятся в полном порядке, что обеспечивает быструю и безопасную сделку. Звоните прямо сейчас! Номер объекта: 10481425 БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 181553 Номер в базе: 10481425

