

Крым, Симферополь, улица Семашко, 3

**22 500 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Семашко, 3

## Офис

Общая площадь

450 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 117580021 Готовое бизнес-пространство в центре Симферополя ул.Семашко.

Предлагается к продаже исключительный объект коммерческой недвижимости— помещение площадью 450 м<sup>2</sup>,

расположенное в проходном месте города (ул. Гагарина напротив 6-й горбольницы, рядом с медицинским центром «Генезис»).

Этот объект — не просто помещение, а полностью готовое решение для успешного бизнеса в сфере услуг.

Многофункциональная планировка позволяет разместить практически любой бизнес проект. Состояние и оснащение: Выполнен капитальный ремонт. Вся инженерная инфраструктура новая: сантехника, бойлеры, мощные сплит-системы в каждом помещении. Установлены и готовы к эксплуатации

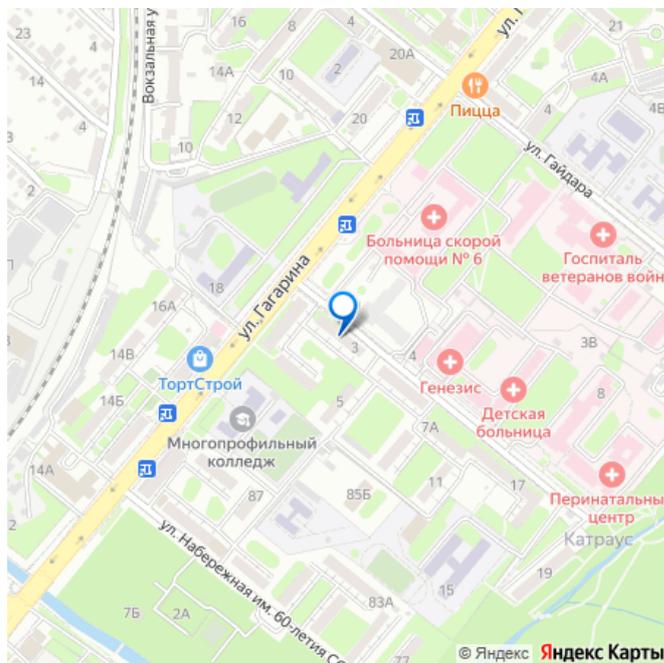
<https://krim.move.ru/objects/9285201198>

**Виталий Гудзь, МИЭЛЬ Офис В**

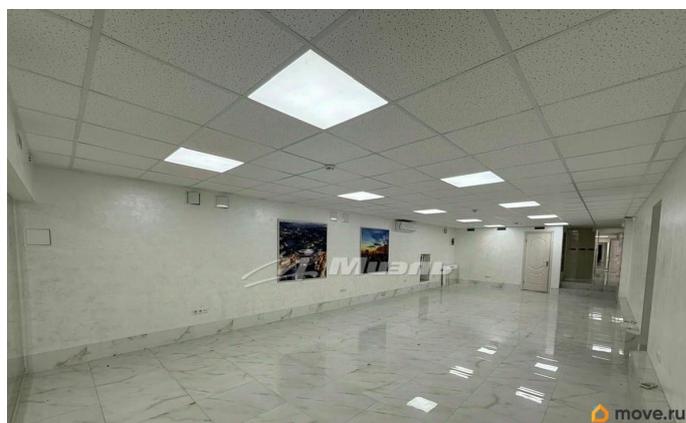
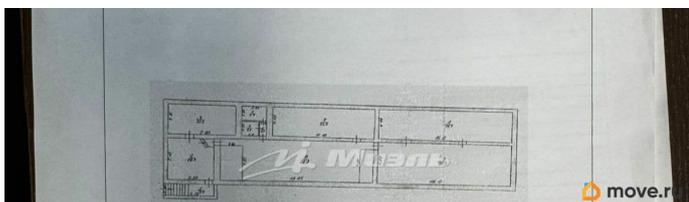
**Симферополь**

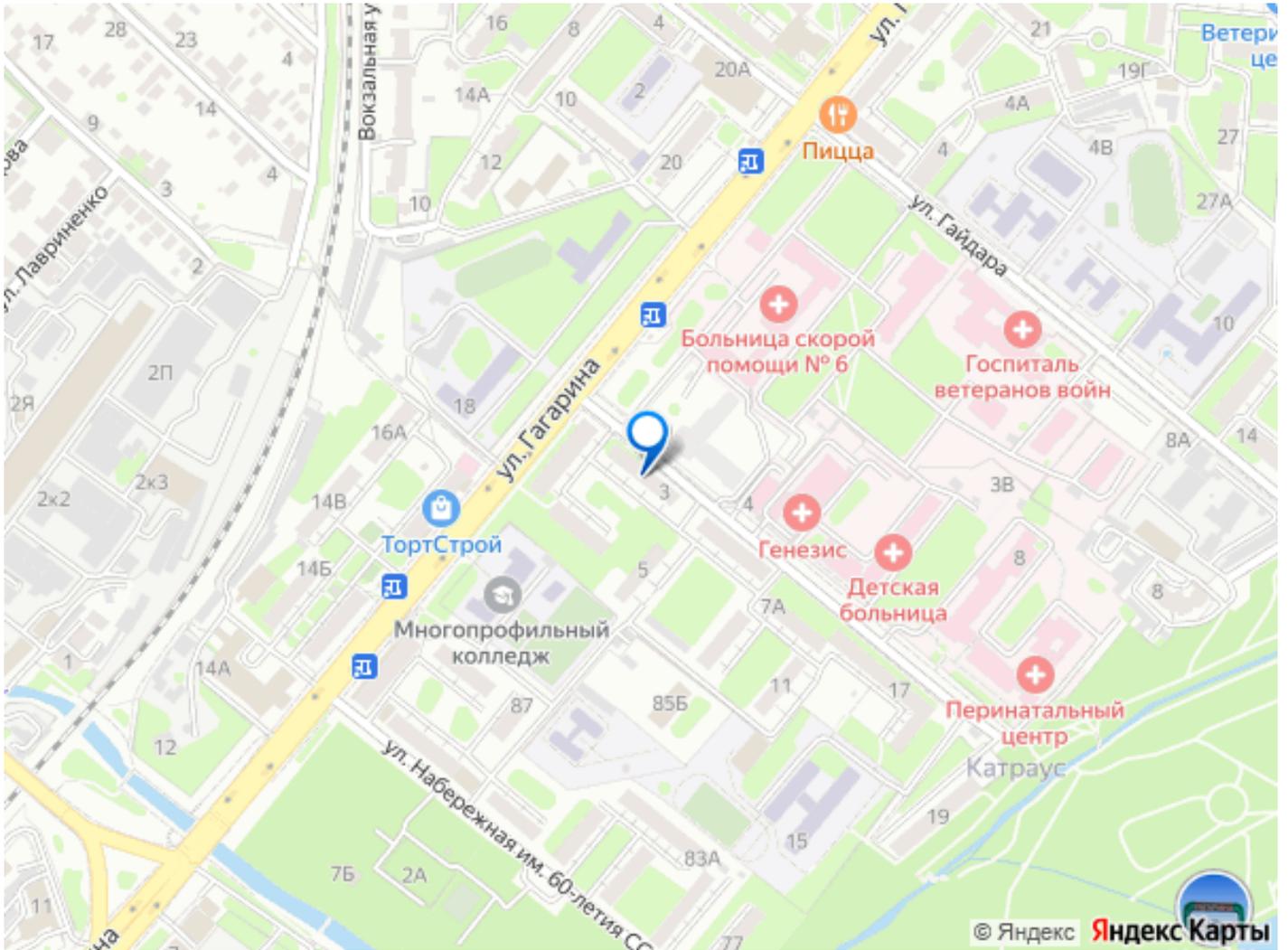
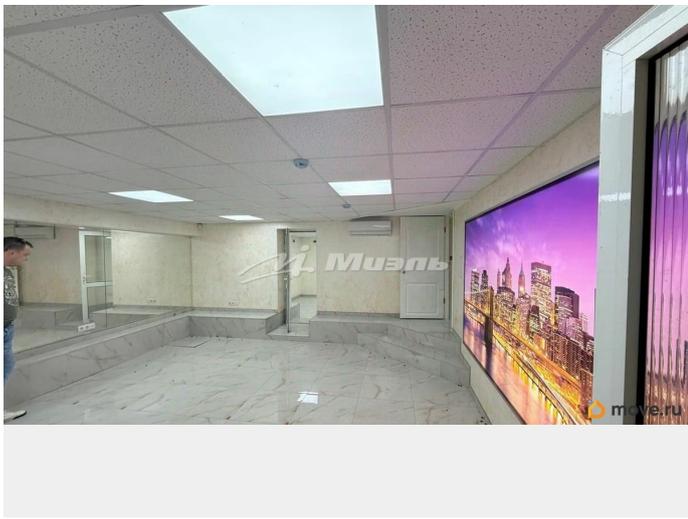
**79182121243**

для заметок



системы вентиляции, охранно-пожарной сигнализации. Планировка включает , 6 изолированных залов 2 просторных санузла, кухню и 3 подсобных помещения. Хорошие подъездные пути. Удобная парковка. Объект обладает огромным потенциалом доходности благодаря безупречному состоянию, пассивному трафику и универсальности. Документы РФ. Проведем индивидуальную презентацию. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России