

Создано: 11.12.2025 в 21:46

Обновлено: 13.12.2025 в 22:26

<https://krim.move.ru/objects/9287353460>

Лилия Кулакова, Полезные люди

**79189509107**

**Крым, Симферопольский район, село  
Белоглинка, улица Салгирная, 33**

**4 200 000 ₽**

Крым, Симферопольский район, село Белоглинка, улица  
Салгирная, 33

**Офис**

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>



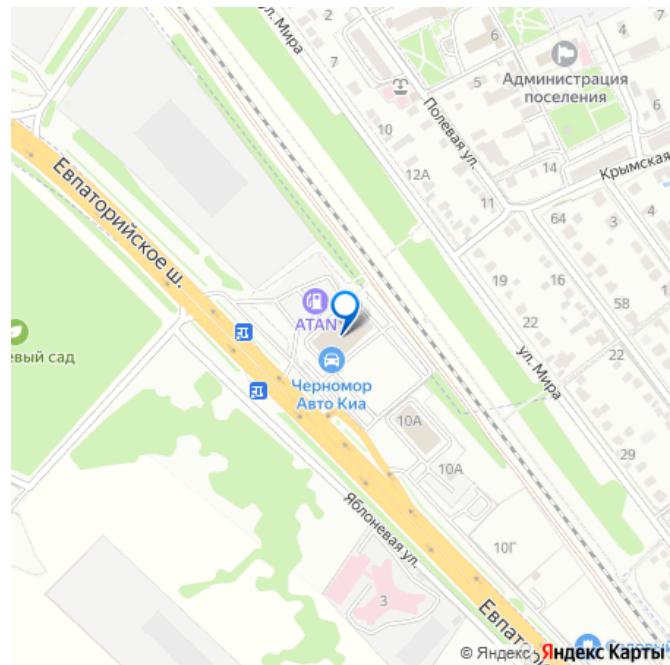
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

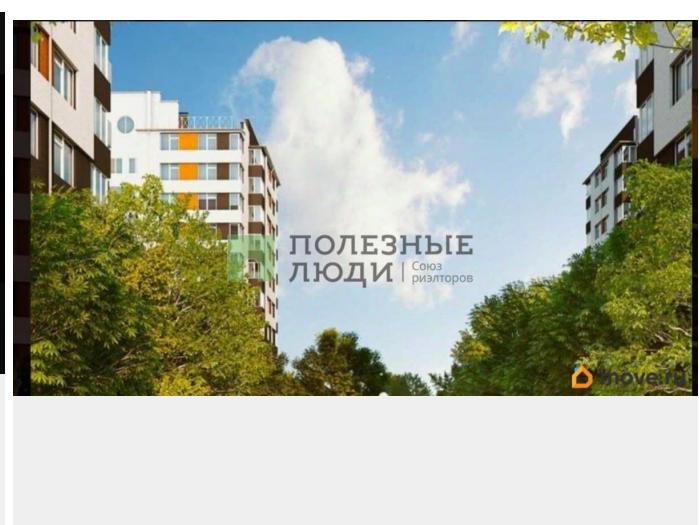
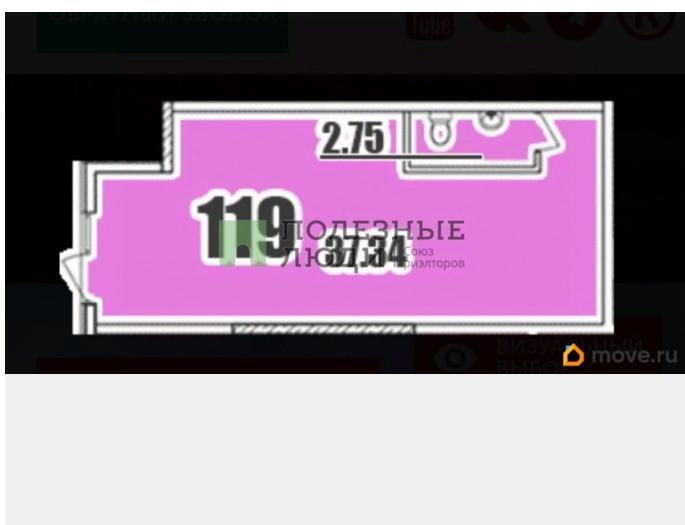
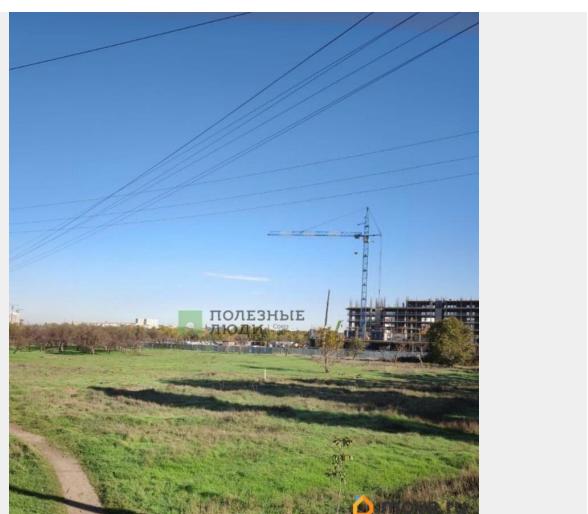
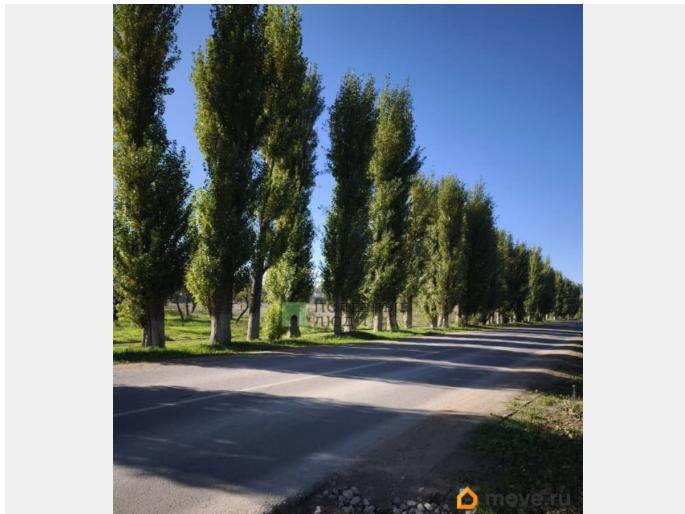
[Коммерческая недвижимость](#)

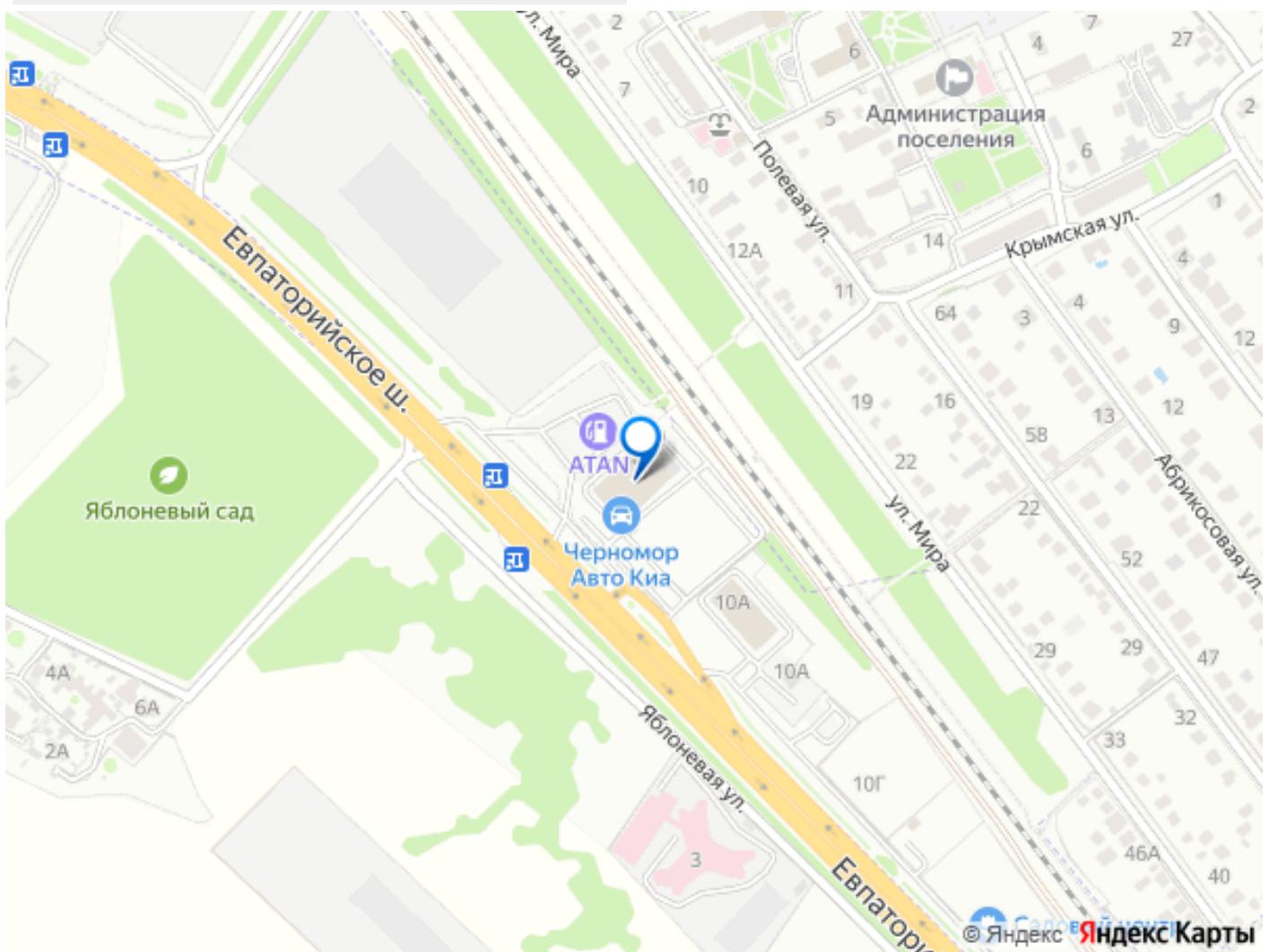


**Описание**

Продаётся коммерческое помещение — офис /свободное назначение 40 м<sup>2</sup>. Симферополь, 1 этаж нового жилого дома Отлично подходит под любой вид бизнеса, включая: - аптеку -парикмахерскую / салон красоты - кабинет врача / диагностический пункт - офис, консультацию, шоу-рум -кофейню, мини-магазин и др. Преимущества объекта: • 1-й этаж — максимальная проходимость и видимость для клиентов. • Помещение с чистовой отделкой или под отделку по договорённости — гибкие условия для старта бизнеса. • Новый жилой дом с более 1000 жителей, что обеспечивает высокий локальный спрос и стабильный поток потенциальных арендаторов или клиентов. •

Отличная инфраструктура: транспорт, парковка, жилые кварталы вокруг. Инвестиционный потенциал: помещение идеальное для сдачи в аренду и получения стабильного дохода. Арт. 127731463





Move.ru - вся недвижимость России