

Создано: 08.12.2022 в 08:49

Обновлено: 23.08.2024 в 07:11

<https://krim.move.ru/objects/9287767238>

Собственник

79181314378

Крым, Симферополь, улица Дыбенко, 5

6 900 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Дыбенко, 5

Офис

Общая площадь

35 м²



Детали объекта

Тип сделки

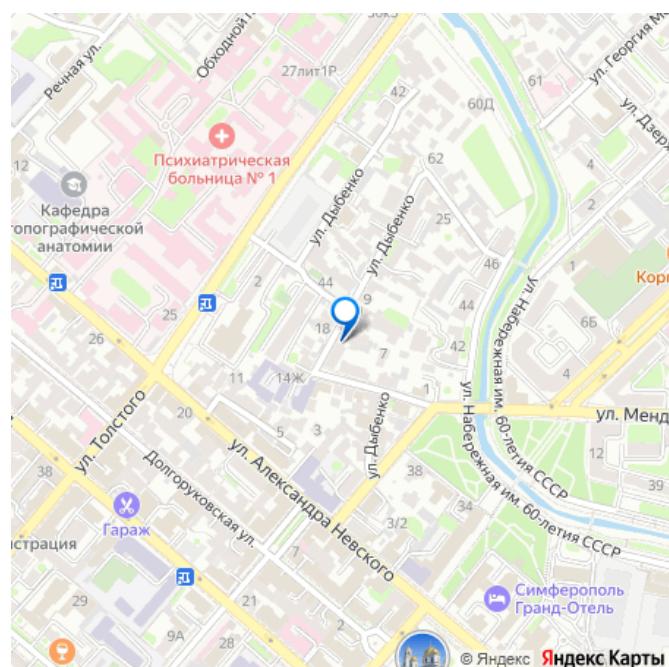
Продам

Раздел

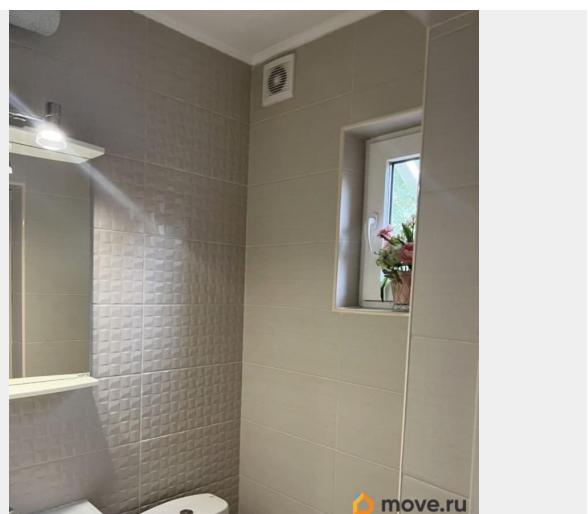
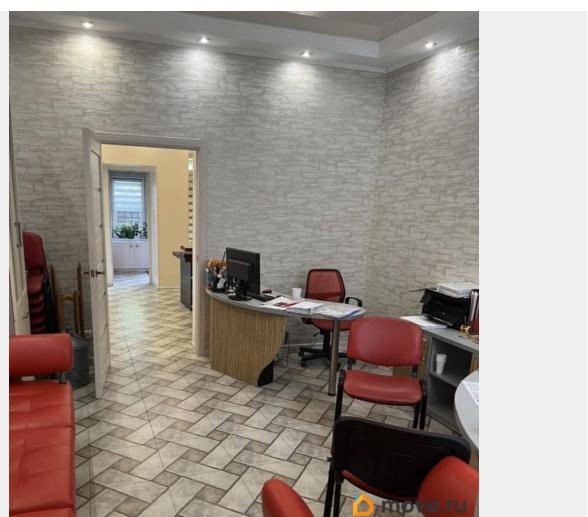
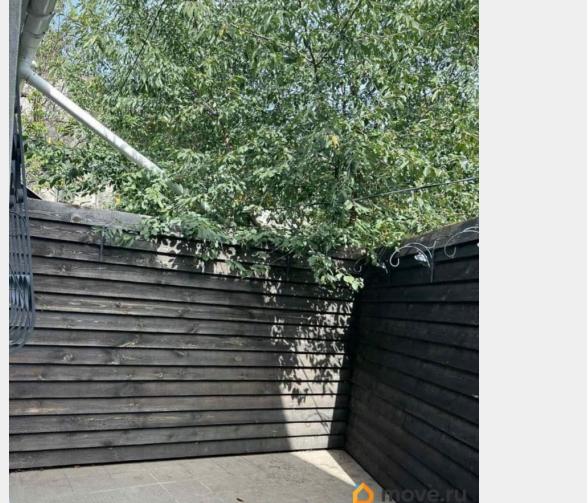
[Коммерческая недвижимость](#)

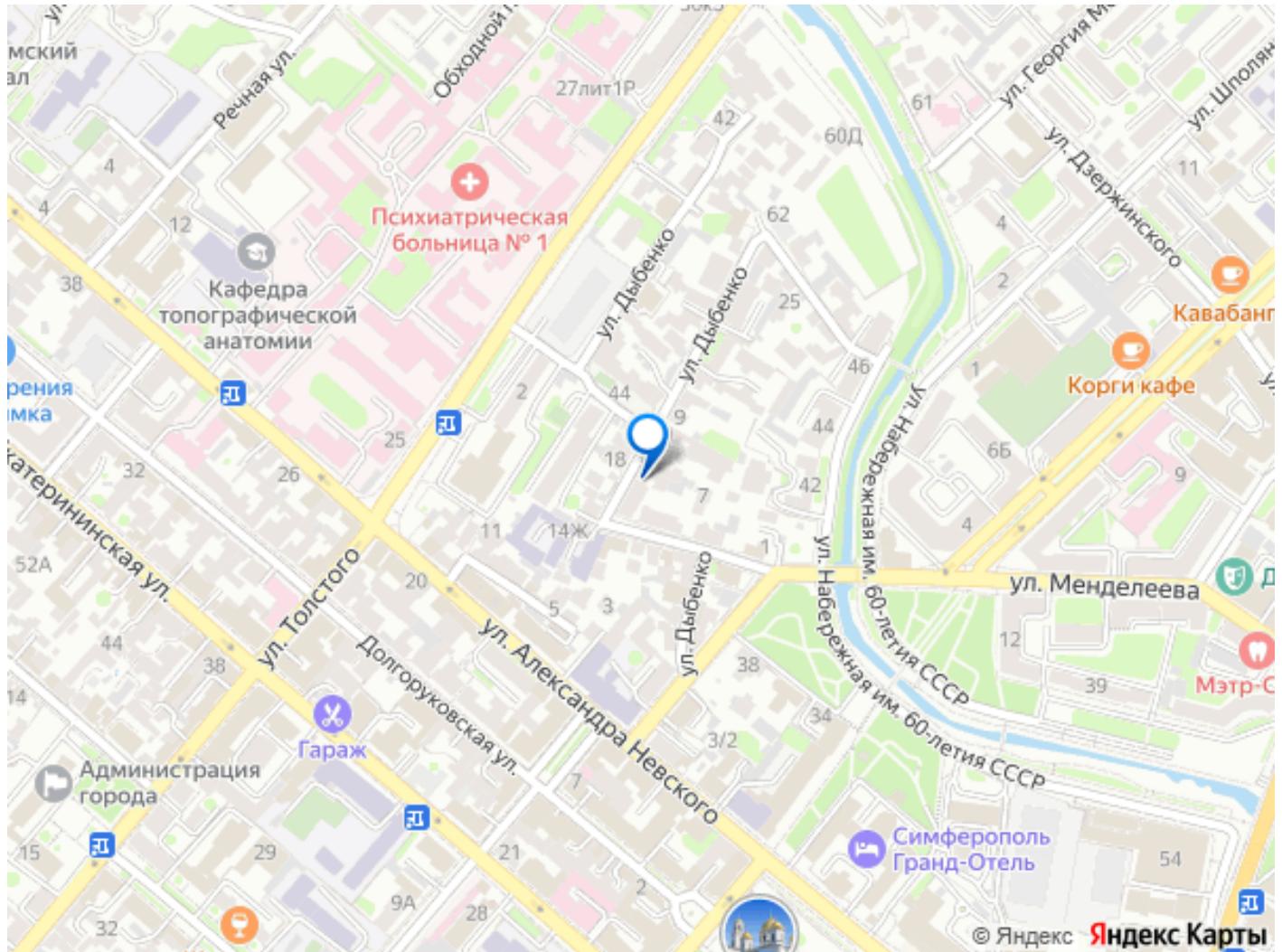
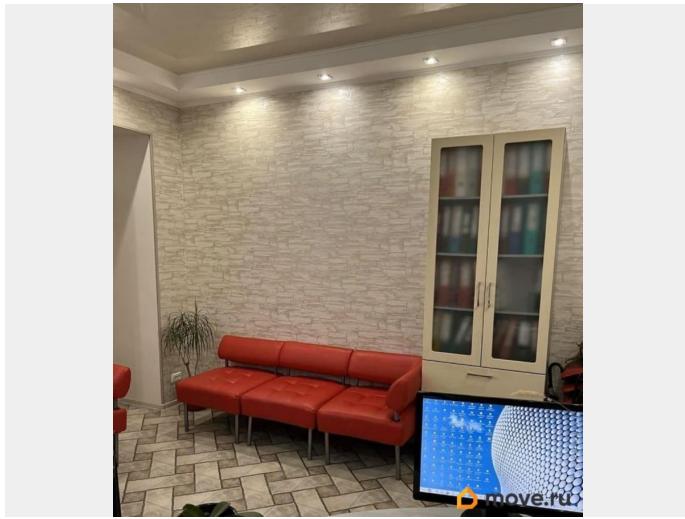
Описание

Продам уютный, полностью оборудованный офис в Центре Симферополя (район бульвара Франко), по документам - Квартира. Куплена осенью 2017 г. Сделан полный капитальный ремонт, включая крышу, укрепление стен, проводку и все коммуникации. При необходимости, предоставлю фото этапов ремонта. Офис полностью меблирован, все оставляю новым владельцам. Заходи и работай. Есть свой дворик, тоже отремонтирован и запланировано использование как патио. Документы на приватизацию земли во дворе в процессе оформления. Офис состоит из двух кабинетов, коридора и санузла. Два выхода : основной для клиентов и во двор (все огорожено, закрывается на замок). Отопление газовое - тёплые полы. Три новых



счетчика : свет, газ, вода. Коммунальные расходы очень маленькие. Есть возможность возведения 2 этажа. Помещение сухое и тёплое. Место для парковки есть. Место под световую вывеску оборудовано. Помещение подойдёт под тихий офис : адвокатские, консультационные услуги и и т.п. Я - собственник. Адекватный торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России