

СОТА, СОТА

**79181320560**

**Крым, Симферополь, улица Гоголя, 100А**

**46 800 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Гоголя, 100А

## Офис

Общая площадь

260 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем Вашему вниманию офисные помещения в Симферополе!

Железнодорожный район, улица Гоголя 100А.

Общая площадь офиса- 260 кв.м. Этаж - высокий цоколь. В помещении выполнен современный качественный ремонт!

Функциональная планировка включает:

застекленная входная группа, прихожая, кабинет руководителя, просторная зона open space, кухня, два санузла. Можно

рассмотреть продажу как одного офиса, так и двух вместе! Два отдельных входа!

Коммуникации: электричество 15 кВт,

водоснабжение (горячее и холодное),

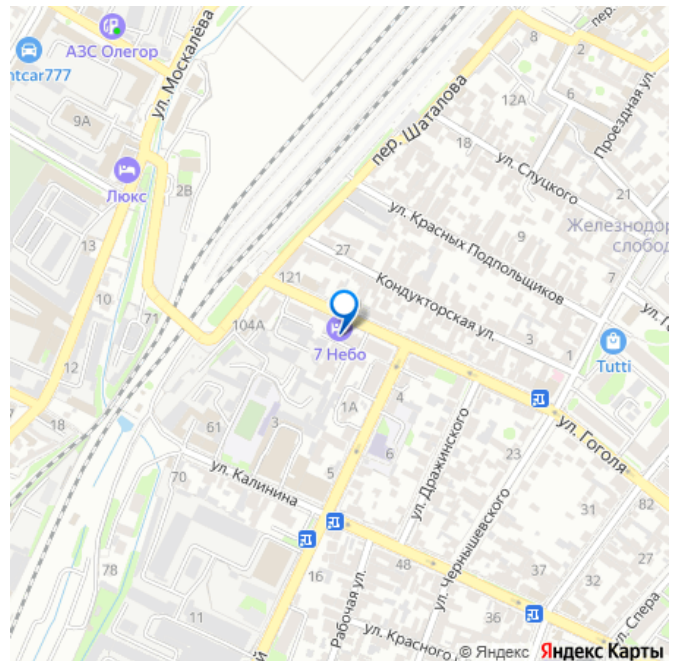
отопление (газовый котел),

кондиционирование в каждом помещении,

интернет для бизнеса, видео наблюдение,

охранная сигнализация, пожарная

для заметок



сигнализация, видео домофон (есть абсолютно все необходимое для работы).  
Есть заведующий хозяйством, уборка 3 раза в неделю, ухоженные клумбы перед помещением, организован полив территории.  
Осуществляется видеосъемка улицы перед помещением! Отличная транспортная развязка! Удобная локация для персонала.  
Звоните! Договоримся о просмотре!

