

Иван, Иван

89251234567

Крым, Симферополь, Донская ул, 6

28 300 000 ₺

Крым, Симферополь, Донская ул, 6

Офис

Общая площадь

223.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

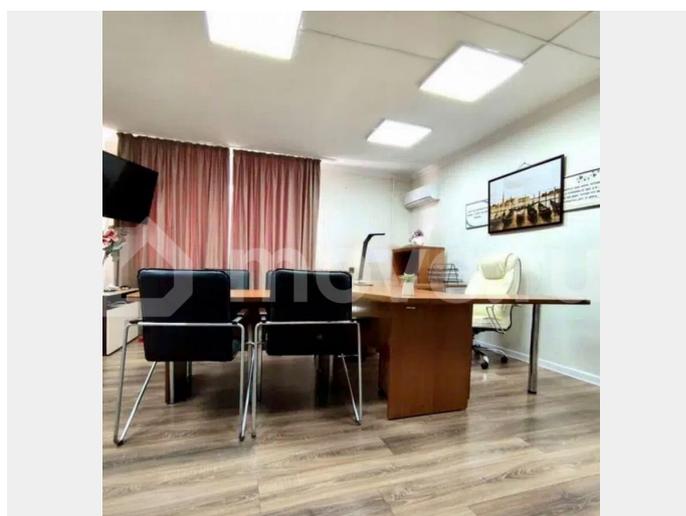
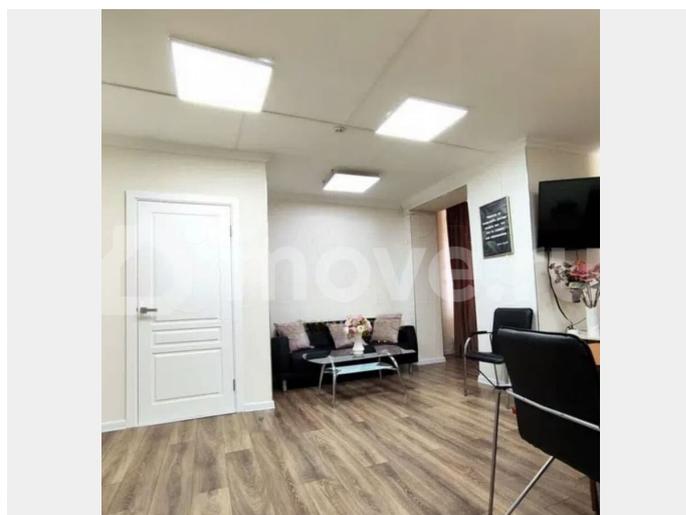
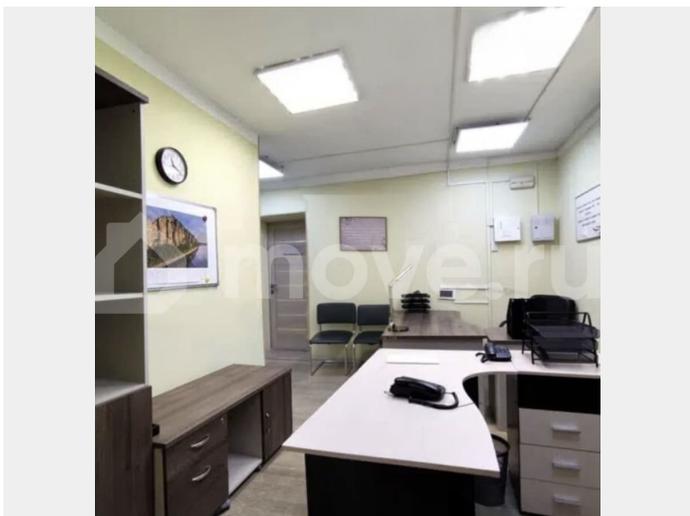
Описание

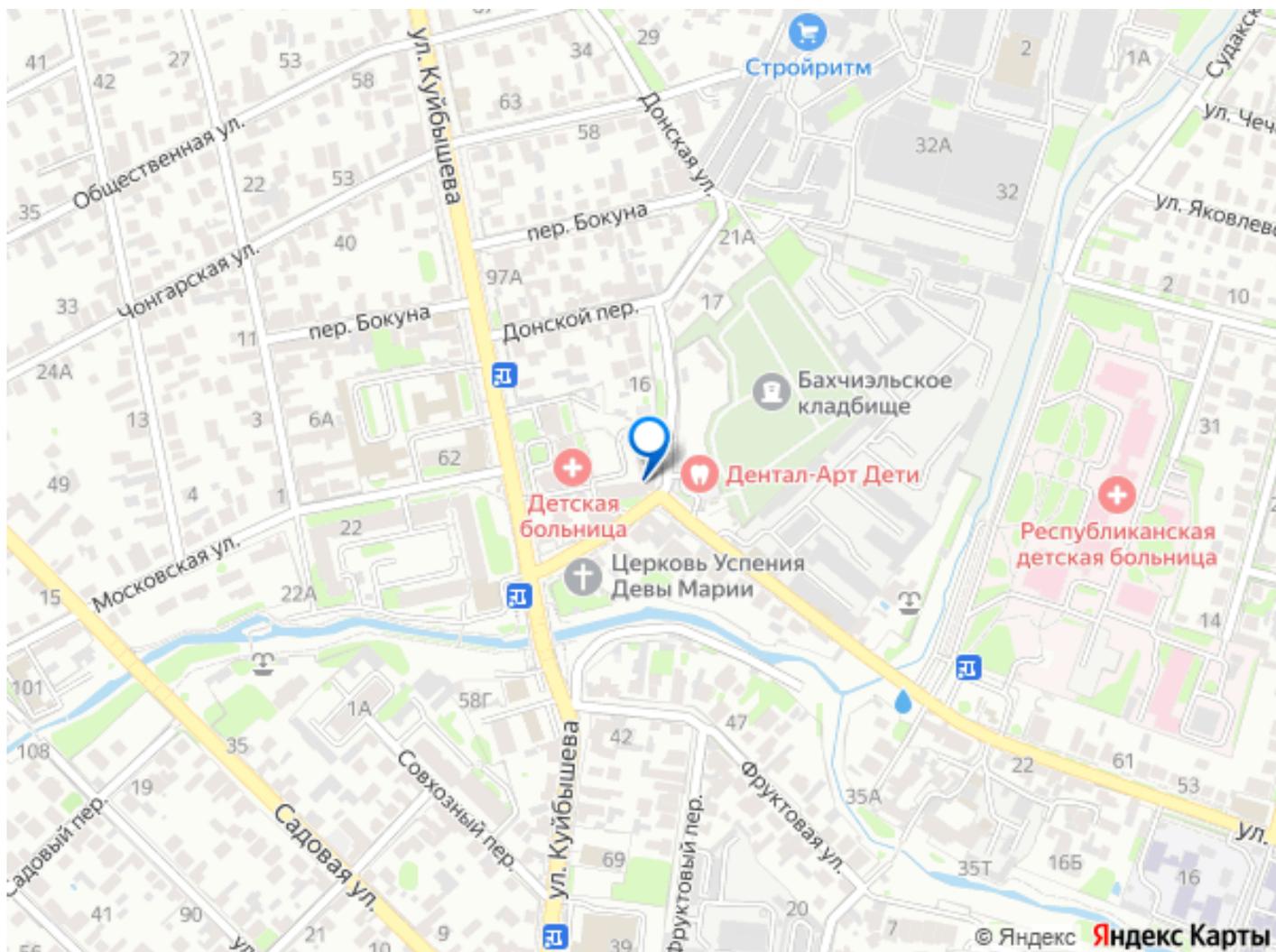
Нежилое офисное помещение на ул.Титова/ул.Донская (р-н Республиканской детской больницы) свободного назначения на первом этаже первой линии с отдельным входом с улицы и парковкой. Очень удобная локация – развязка дорог в любую часть города. Низкие коммунальные платежи. Площадь помещения 223,3 кв.м., кабинетная система – 10 кабинетов, оборудованных мебелью, структурированной кабельной системой, охранной и пожарной сигнализацией, выведенной на пульт охранного предприятия, в помещении установлено 8-ми канальное видеонаблюдение, домофон, интернет. Входная группа и два кабинета оборудованы бесключевым доступом. В помещение недавно был произведён ремонт, в том числе

для заметок



звукоизоляция кабинета директора. Имеются два санузла и пожарный выход. Данное помещение возможно использовать под медицинский центр, так как в каждый кабинет подведены сети для организации мокрой точки. В данный момент помещение сдается в аренду, есть возможность приобрести офисное помещение с пассивным доходом на долгосрочную перспективу.





Move.ru - вся недвижимость России