

Карбон, Карбон

89251234567

Крым, Симферополь, Балаклавская ул, 23

17 765 000 ₺

Крым, Симферополь, Балаклавская ул, 23

для заметок

Офис

Общая площадь

114.54 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

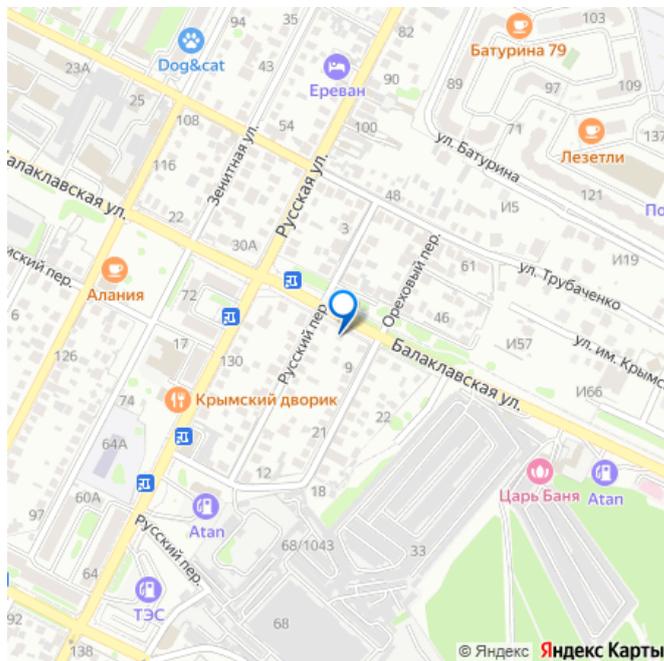


Описание

Большое помещение под офис на 1 этаже, общая площадь 114.54 кв.м., высота потолков 3,0 м., без отделки. Стоимость помещения 17,765,000 руб., цена за кв.м 155,098 руб.

Традиционная планировка офиса позволяет сосредоточиться на работе, поддерживать конфиденциальность, создавать многоцелевые рабочие пространства. Офисное помещение спроектировано с большими окнами для обеспечения хорошей инсоляции. Высокие потолки 3,0 м.

Коммерческие помещения в ЖК «Город Мира» – идеальное место для вашего бизнеса! Приобретение коммерческой недвижимости в жилом микрорайоне – это выгодная инвестиция с перспективой стабильного дохода. Почему «Город Мира» – лучшее место для бизнеса? – перспективная



локация – оживленный район с развитой инфраструктурой в центральной части города – высокая проходимость – жилой комплекс с тысячами жителей – развитая торговая среда – аптеки, магазины, фитнес-центры, салоны красоты уже работают – высокая ликвидность – коммерческая недвижимость в развивающемся районе всегда растет в цене, можно сдавать в аренду или перепродать с прибылью

Преимущества коммерческих помещений: – разноплановые планировки – под любой вид бизнеса, небольшие помещения и крупные торговые площади – отдельные входы – удобство для клиентов – готовая инфраструктура – коммуникации подведены – парковки – наземные и подземные для клиентов

Кому подойдет? – магазины (продукты, товары для дома, одежда) – кафе и рестораны – медицинские центры и аптеки – салон красоты, барбершоп, SPA – офисы и коворкинги- детские центры и образовательные услуги

Срок сдачи: 4 квартал 2025 года – успевайте забронировать выгодные локации! Каждый объект с разным сроком. (AQID02478867)



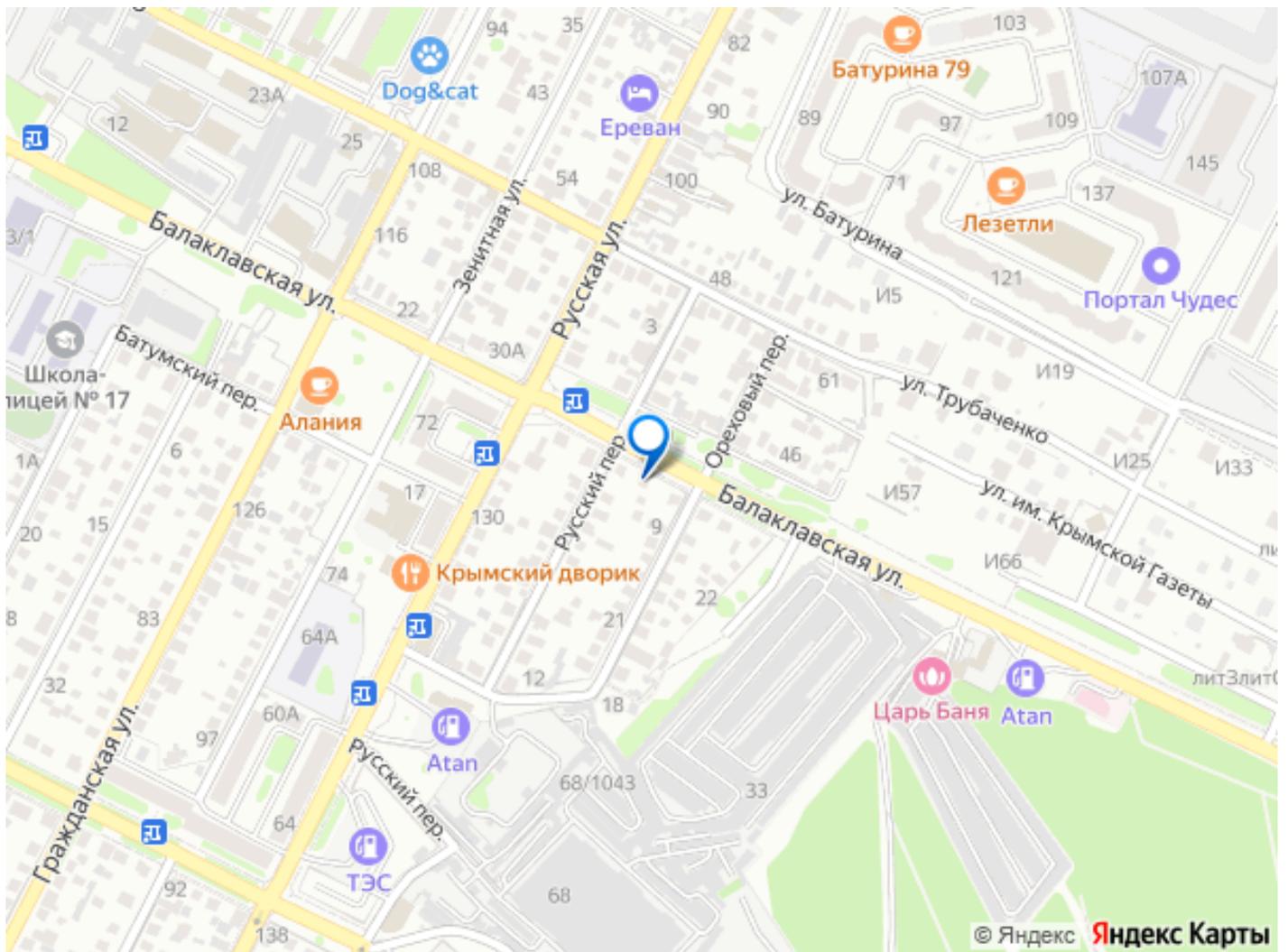
A night rendering of a modern residential complex, similar to the previous image. Overlaid on the right side is a white box containing commercial real estate information. The box features the logo for "Город Мира" (City of the World) and "жилой микрорайон" (residential micro-district). Below the logo, it says "КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ" (Commercial Real Estate). A floor plan diagram is shown, labeled "Помещение 9" (Room 9) with an area of "114.54 м²". At the bottom, a table lists the area and floor number.

Город Мира
жилой микрорайон

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Помещение 9
114.54 м²

Площадь	Этаж
114.54	1



Move.ru - вся недвижимость России