

🕒 Создано: 20.01.2026 в 19:06

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 15:51

Крым, Симферополь, улица Некрасова

14 200 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Некрасова

Офис

Общая площадь

104 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

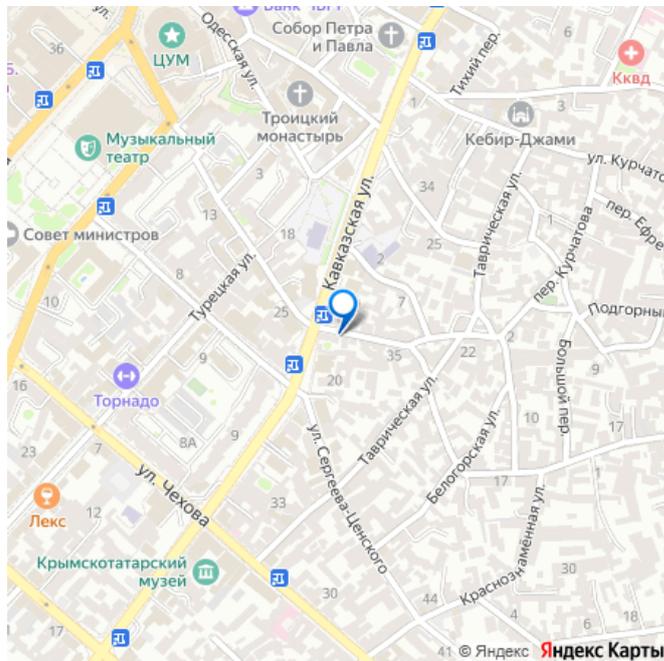
Описание

Коммерческое помещение площадью 104 кв. м свободного назначения расположено в цокольном этаже многоквартирного жилого дома по улице Некрасова. Ключевое преимущество объекта — его исключительное местоположение в административном и деловом центре города. В радиусе 700 метров сосредоточены ключевые государственные учреждения: Совет Министров, Администрация Города, Дирекция по реализации ФЦП, БТИ, а также площадь Ленина и Советская площадь. Такая локация обеспечивает постоянный поток целевой аудитории и престижный адрес для бизнеса. Общая площадь объекта составляет 104 кв. м и включает отдельные кабинеты, сан. узел и складские помещения. Помещение имеет офисный ремонт и готово к

<https://krim.move.ru/objects/9288309881>

Татьяна Константиновна Ванькович,
Этажи Симферополь
79180339205

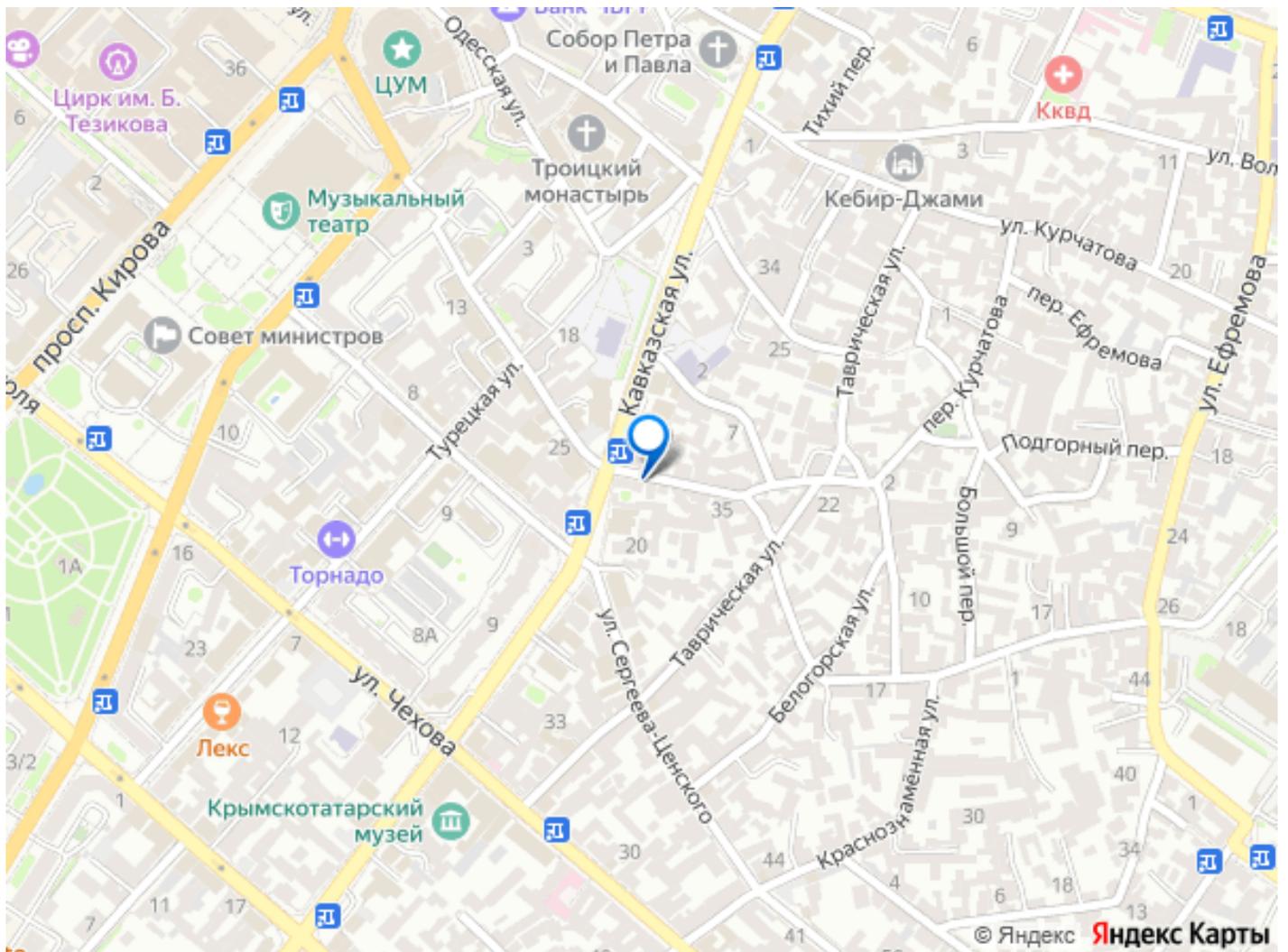
для заметок



использованию. Транспортная доступность высокая: рядом находятся остановки общественного транспорта, выезды на основные магистрали — улицы Чехова и Севастопольскую. Это проходное место с высокой пешеходной активностью, что критически важно для розничной торговли или сферы услуг. Уникальное сочетание центральной локации, планировки с отдельными зонами и наличия служебного входа делает данный объект эффективным решением для открытия или расширения бизнеса. Номер объекта: 10862668 БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 154735 Номер в базе: 10862668







Move.ru - вся недвижимость России