

**Ковалева Елена, Новые Метры**

**7(978)021-63-35**

**Екатерининская ул, 3, Симферополь г**

**7 500 000 ₽**

Екатерининская ул, 3, Симферополь г

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

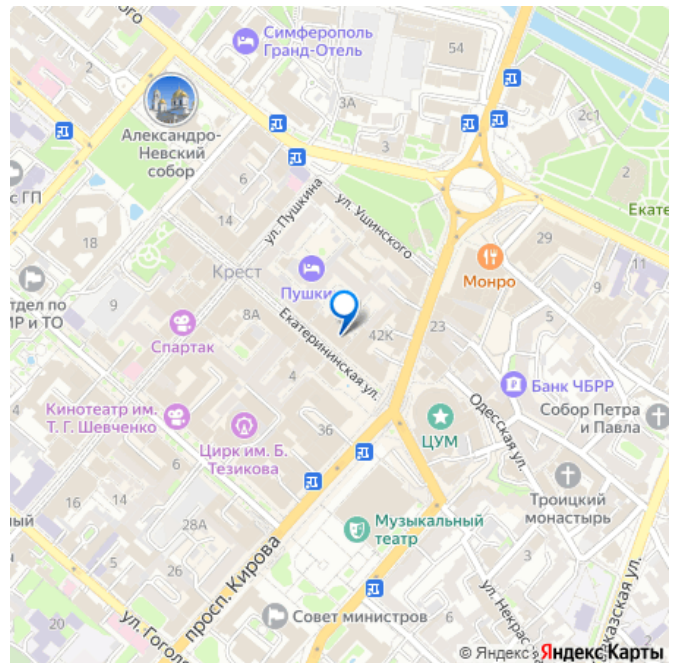
Кирпичное

Тип комнат

смежные

Вид из окна

во двор



## Описание

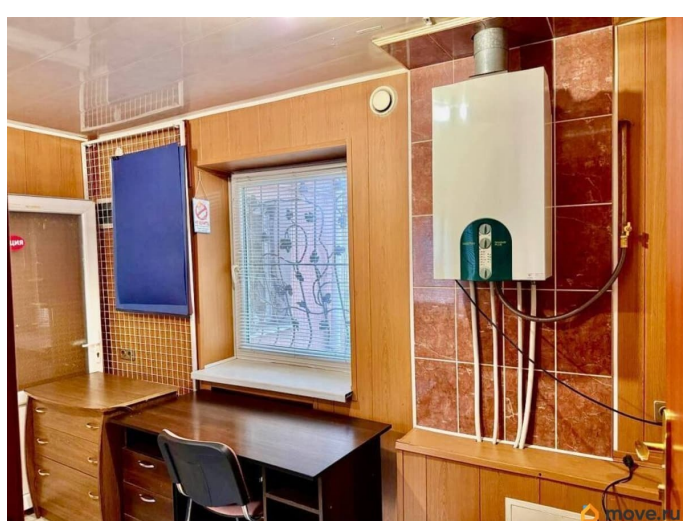
Продается замечательное помещение — на Карла Маркса. Это не просто квадратные метры, а место с большим потенциалом, и вот почему: Что здесь есть и что можно сделать:

- Простор и удобство: Это целых 49 квадратных метра! Внутри уже есть несколько комнат, своя кухня и полноценный санузел (туалет /душ). Всё как в обычной квартире.
- Два варианта для вас: Хотите свою квартиру в центре? Просто сделайте здесь косметический ремонт под свой вкус — и получите уютное гнездышко в лучшем месте города. Мечтаете о своем деле? Здесь можно сразу открыть офис, магазинчик, кабинет для клиентов или студию. Готовые стены — осталось только начать работать!
- Место, где всё рядом: Расположение это главный плюс! Вас окружает вся городская инфраструктура: магазины, кафе, банки, остановки. Всё в шаговой доступности. Квартира расположена рядом с ТЦ «Берг», рядом остановка общественного транспорта, супермаркет Яблоко, кинотеатры, аптеки, кафе и рестораны. Коммуникации все центральные: электричество, водопровод, газ. Собственнику помещения выдают разрешение на заезд и парковку машины рядом с квартирой. По сути, вы покупаете готовую планировку в лучшем районе по очень хорошей цене. Осталось только добавить немного своих красок и жить или работать!

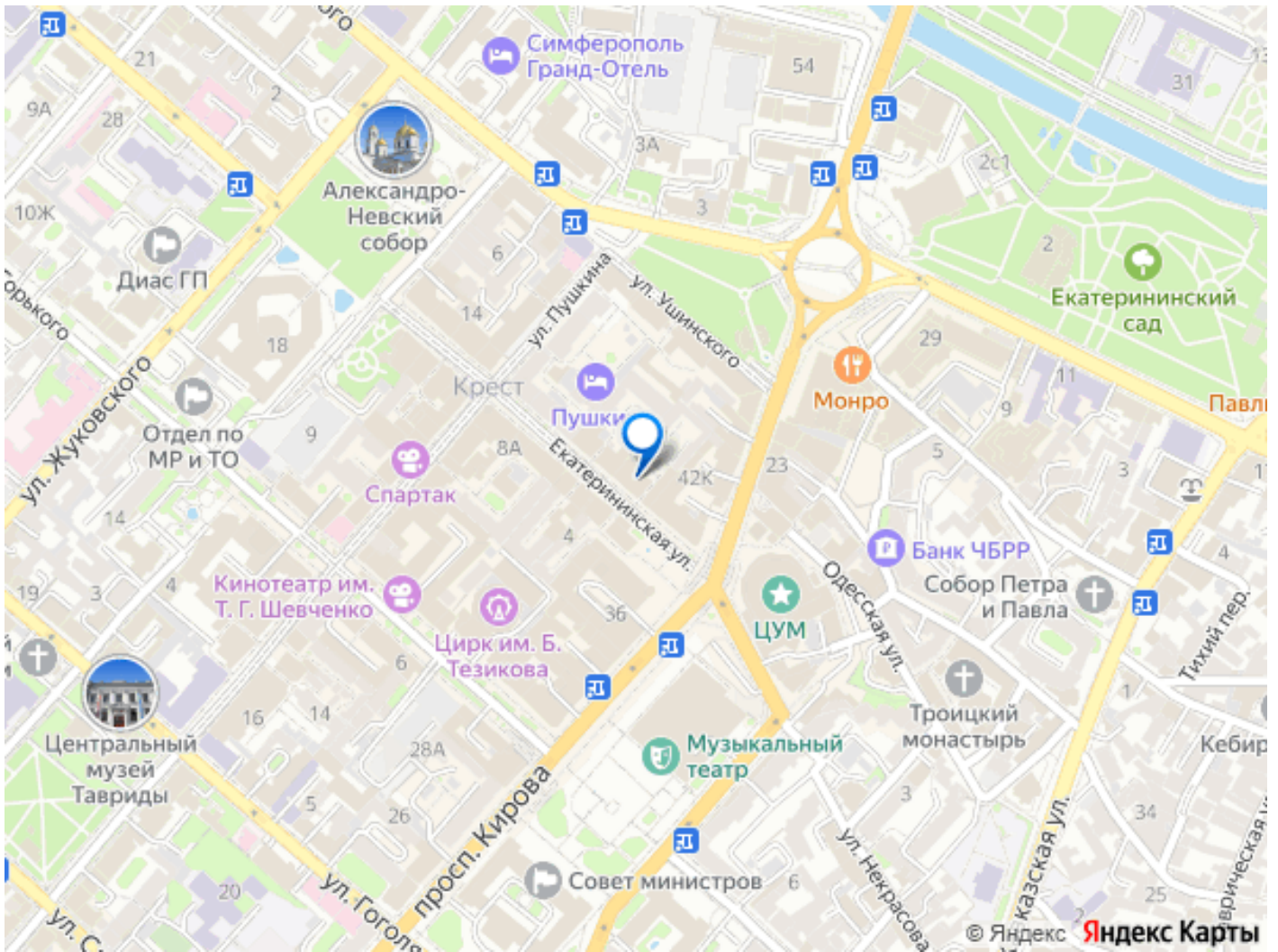












Move.ru - вся недвижимость России