

Создано: 04.02.2026 в 03:07

Обновлено: 04.02.2026 в 03:07

<https://krim.move.ru/objects/9288735066>

Ковалева Елена, Новые Метры

7(978)021-63-35

Екатерининская ул, 3, Симферополь г

7 500 000 ₽

Екатерининская ул, 3, Симферополь г

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²



Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

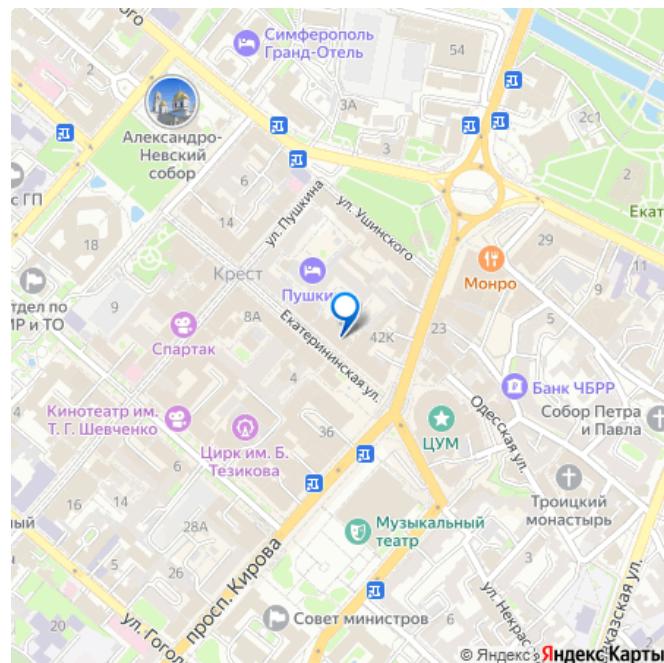
Кирпичное

Тип комнат

смежные

Вид из окна

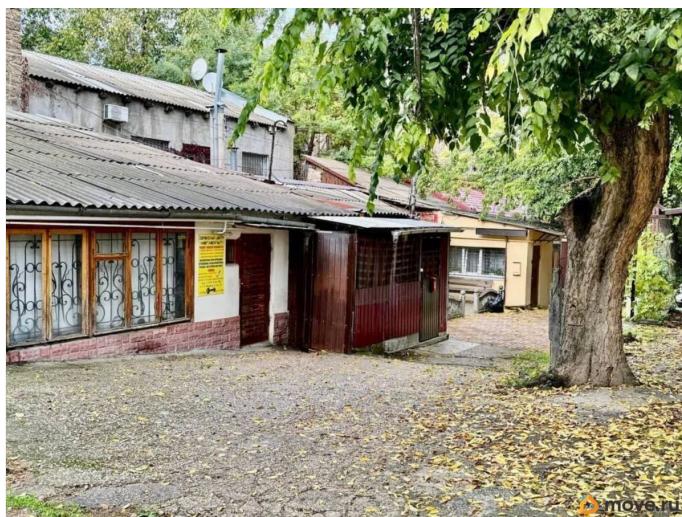
во двор



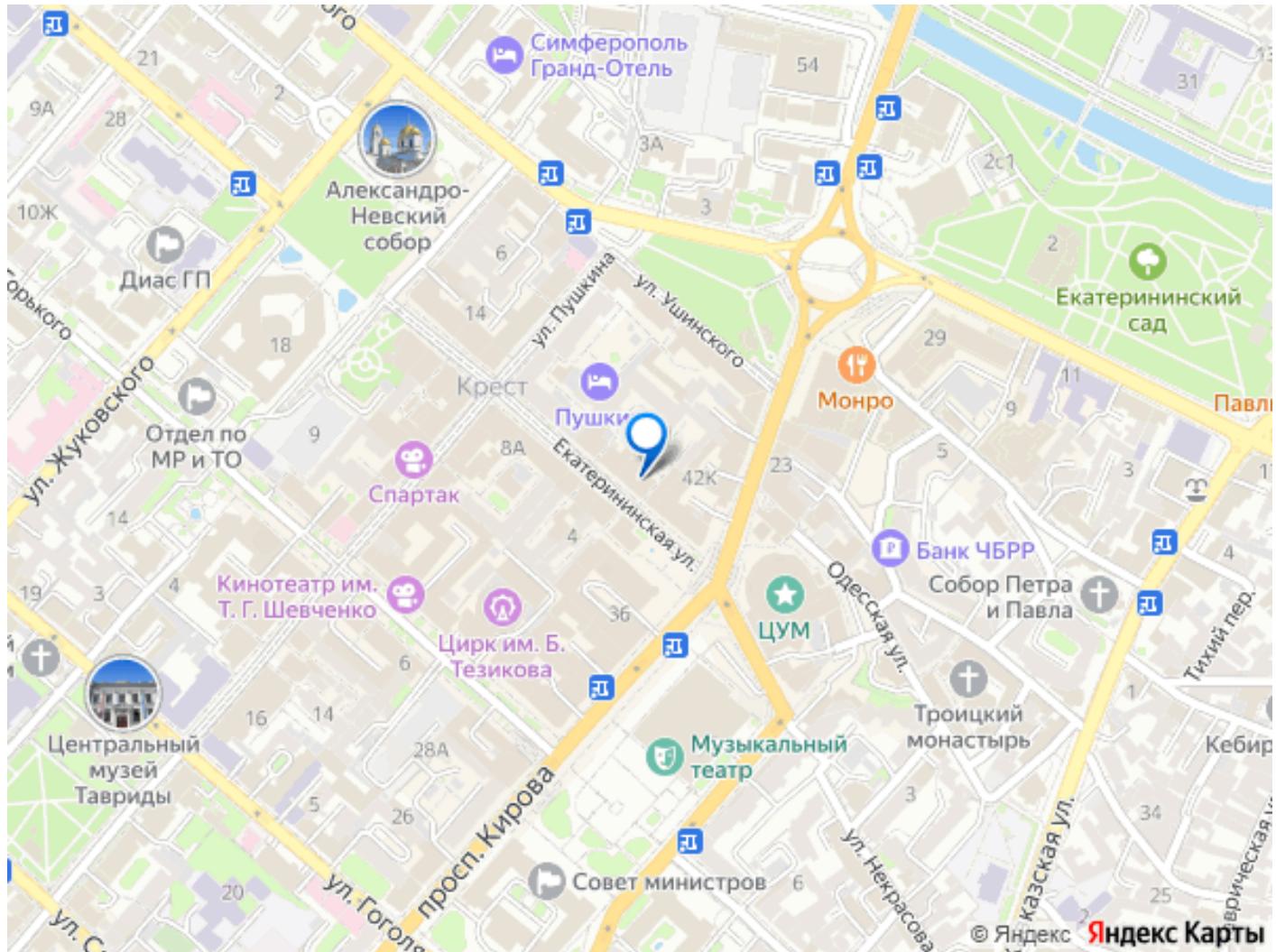
Описание

Продается замечательное помещение — на Карла Маркса. Это не просто квадратные метры, а место с большим потенциалом, и вот почему: Что здесь есть и что можно сделать: · Простор и удобство: Это целых 49 квадратных метра! Внутри уже есть несколько комнат, своя кухня и полноценный санузел (туалет /душ). Всё как в обычной квартире. · Два варианта для вас: Хотите свою квартиру в центре? Просто сделайте здесь косметический ремонт под свой вкус — и получите уютное гнездышко в лучшем месте города. Мечтаете о своем деле? Здесь можно сразу открыть офис, магазинчик, кабинет для клиентов или студию. Готовые стены — осталось только начать работать! · Место, где всё рядом: Расположение это главный плюс! Вас окружает вся городская инфраструктура: магазины, кафе, банки, остановки. Всё в шаговой доступности.

Квартира расположена рядом с ТЦ «Берг», рядом остановка общественного транспорта, супермаркет Яблоко, кинотеатры, аптеки, кафе и рестораны. Коммуникации все центральные: электричество, водопровод, газ. Собственнику помещения выдают разрешение на заезд и парковку машины рядом с квартирой. По сути, вы покупаете готовую планировку в лучшем районе по очень хорошей цене. Осталось только добавить немного своих красок и жить или работать!







Move.ru - вся недвижимость России