

🕒 Создано: 19.03.2026 в 11:34

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 10:21

**Крым, Симферополь, улица Семашко, 3**

**3 400 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Семашко, 3

### Комната в квартире

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

### Описание

Арт. 132921954 Продается две комнаты в малосемейном общежитии. т.е. кухня и санузел общие на три семьи. Через двор Гагаринский парк, в пешей доступности Москольцо, ЖД вокзал, центр. В районе несколько школ и детских садов, в пешей доступности поликлиники. Удобная транспортная развязка. Во дворе сейчас проводится благоустройство, расширяются парковочные места. Большой коридор и

<https://krim.move.ru/objects/9293312184>

**Кристина Крылова, Самолет Плюс**

**Крым**

**79183425567**

для заметок



кухня, где можно разместить столы, шкафы, стиралку. Приватизированы только комнаты, поэтому подойдёт оплата жилищным сертификатом. Окна кухни выходят во двор, окна комнат - на улицу. Оплата отопления по общедомовым счётчикам за фактически потреблённый ресурс. Поэтому когда батареи холодные начислений за отопление нет. Горячая вода из нагревателя. Отдельный электрический счётчик. Своя газовая плита. Металлическая входная дверь. Подведены домофон, кабельное, интернет. На фотографии красным цветом выделены продаваемые комнаты, синим - площадь общего пользования.





