

🕒 Создано: 26.01.2026 в 17:02

Обновлено: 26.01.2026 в 16:44

**Крым, Симферополь, улица
Железнодорожная**

4 000 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Железнодорожная

Комната в квартире

Жилая площадь

37.1 м²

Общая площадь

37.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

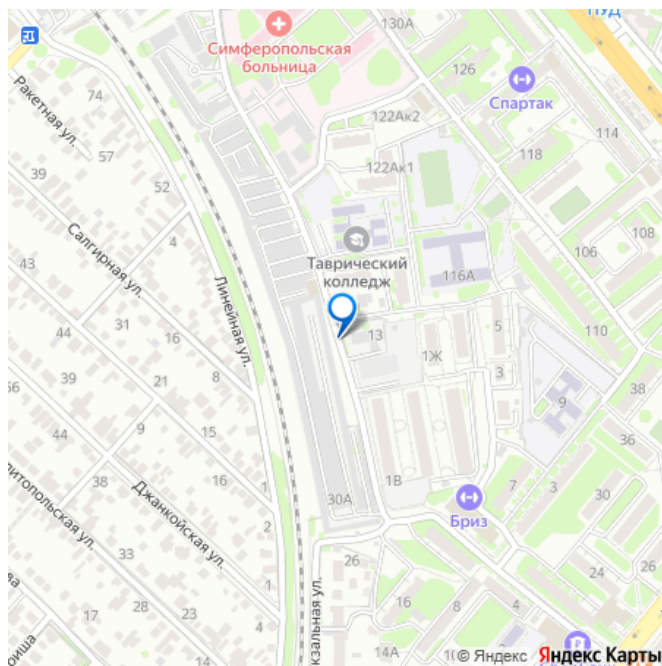
Описание

Продаётся просторная комната 37,1 м² на 2 этаже 5этажного дома. Отличный ремонт—заезжай и живи. Светло, уютно, в жилом состоянии. Преимущества: Площадь: 37,1 м²—больше, чем стандартная комната; варианты планировки.Состояние: хороший ремонт, готова к проживанию или сдаче в аренду.Коммуникации: общая кухня, общий санузел и душевая; есть возможность сделать приватный санузел и душ в комнате.Инвестиция: стабильный спрос на

<https://krim.move.ru/objects/9288415922>

**Максим Анатольевич Побережный,
Этажи Симферополь
79180219909**

для заметок



аренду — подходит для пассивного дохода.
Возможна прописка. Мебель остаётся по договорённости. Торг присутствует.
Инфраструктура и транспорт: район с развитой социальной и торговой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детсады, аптеки, супермаркеты и рынок. Удобная транспортная доступность — быстро добираться в другие районы города. Организуем быстрый показ в удобное для вас время. Звоните или пишите — отвечу оперативно. Номер объекта: 10888487 Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 112080 Номер в базе: 10888487

