

Создано: 20.10.2025 в 19:11

Обновлено: 13.12.2025 в 09:20

<https://krim.move.ru/objects/9285920987>

Татьяна Фертиюк, WHITE BROKER

**79883878052****Крым, Ялта, улица Сосновая, 2****3 000 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Сосновая, 2

**Комната в квартире**

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

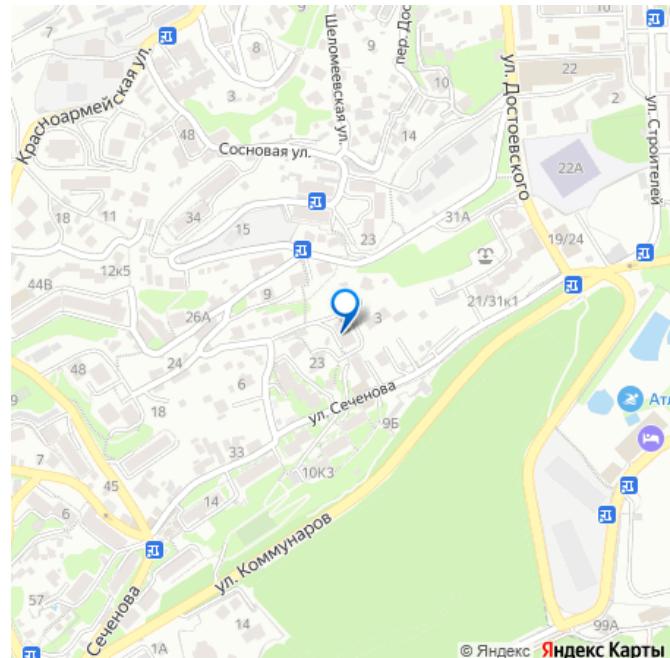
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

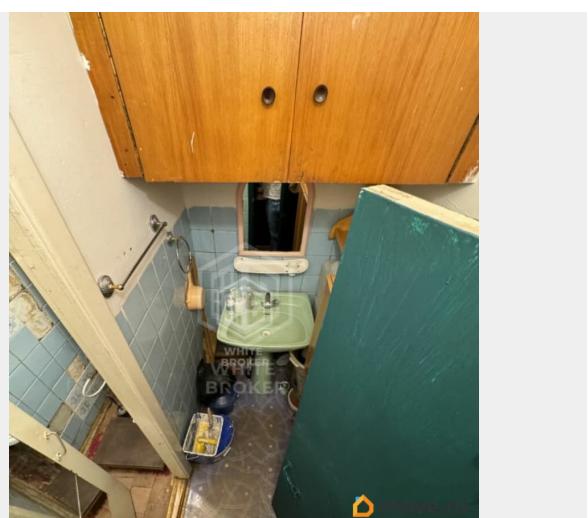
без ремонта

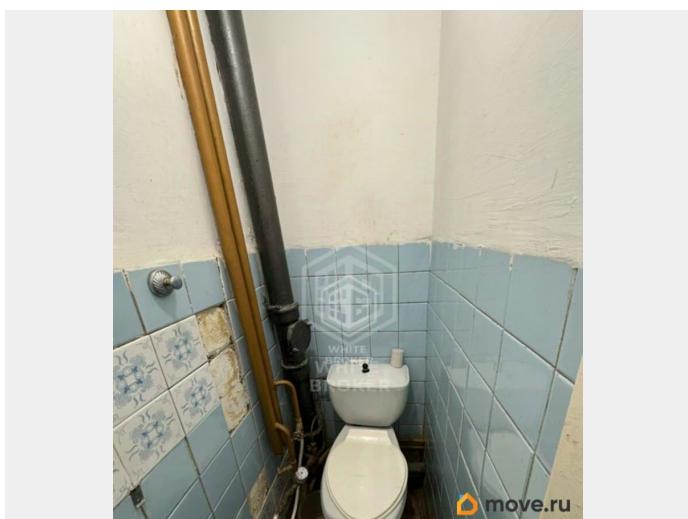
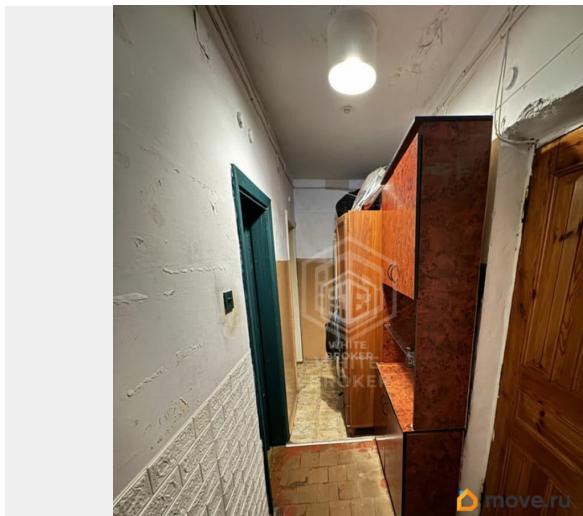
**Описание**

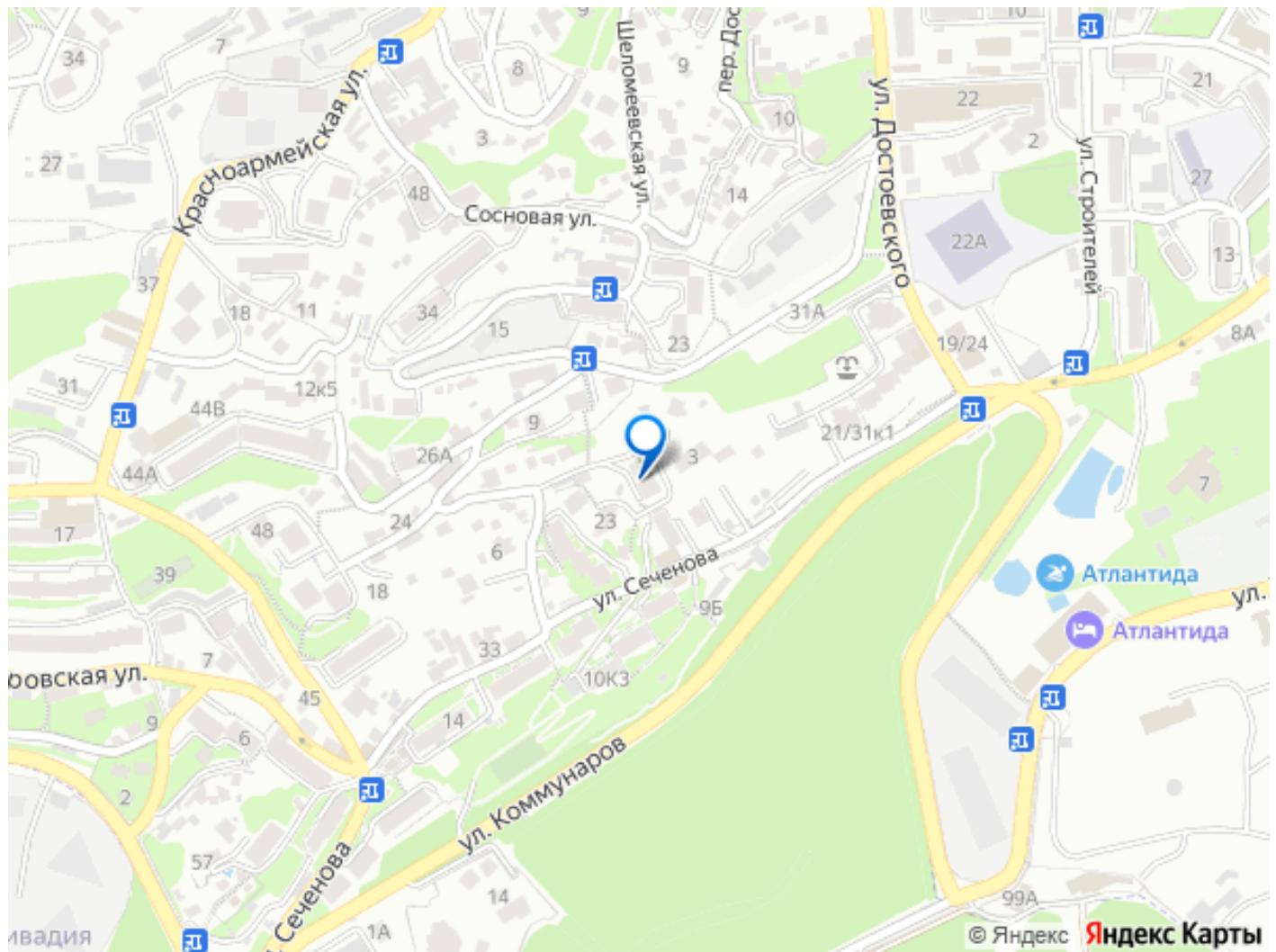
Арт. 120532718 Код объекта: 1612325.

Квартира располагается в многоквартирном доме, лишь один этаж выделен под общежития. В блоке всего 5 комнат - нет

проходного коридора. РАСПОЛОЖЕНИЕ: Дом находится в спальном районе города Ялта - район МРЭО ГИБДД, рядом располагается несколько школ, новый детский сад, остановки общественного транспорта, магазины. Удобная транспортная доступность как к центру города, так и на объездную дорогу. ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ: Квартира располагается в секции на 5 комнат. Представляет собой помещение с косметическим ремонтом, выходящее на светлую сторону дома. За окнами - нет проходных дорог и проездов. Площадь комнаты - 10.4 кв. м. На 2 квартиры приходится 1 сан.узл. На 5 квартир: 1 постирочная с выделенной зоной под каждую комнату, 1 душевая с отдельными кранами и 1 просторная кухня с выделенной зоной под каждую комнату. КОМУНИКАЦИИ: По документам статус - КВАРТИРА - есть возможность подключения индивидуального счётчика на воду. Горячая вода - электрический бойлер на каждую комнату. Электроснабжение у каждого индивидуальное - отдельный счётчик и лицевой счёт. ДОКУМЕНТЫ: полностью готовы к сделке. Возможны любые формы оплаты (ипотека, наличные, средства материнского капитала и тд.) ЗВОНИТЕ и записывайтесь на показ (включая онлайн-показ)







Move.ru - вся недвижимость России