

Создано: 05.04.2026 в 20:42

Обновлено: 05.04.2026 в 21:47

**Компромисс, Компромисс**

**79886044487**

**Крым, Керчь, улица Льва Толстого, 39**

**1 700 000 ₺**

Крым, Керчь, улица Льва Толстого, 39

для заметок

### Комната в квартире

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

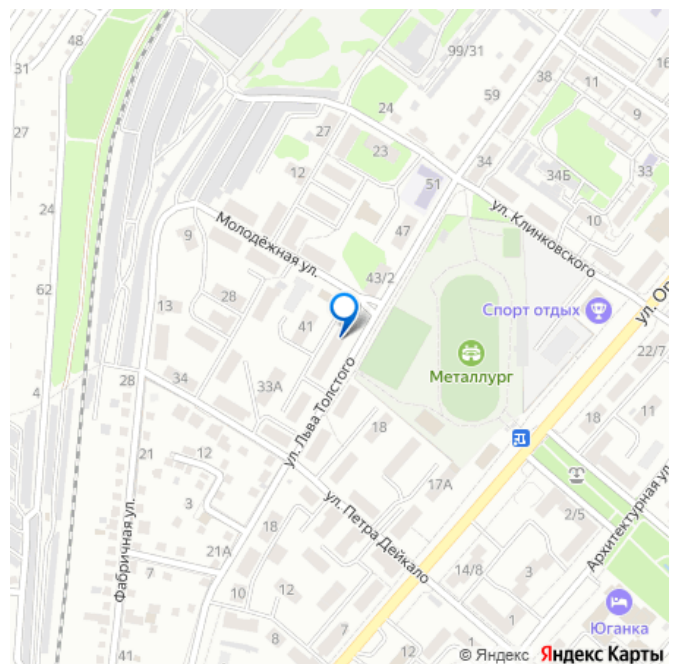
[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

### Описание

Продам уютную комнату в общежитии общей площадью 18,5 кв.м. Комната не угловая, центральное отопление, вид на стадион Аршинцево. Чистый ухоженный двор с местами для парковки автомобиля, море в пешей доступности. Благоустроенная придомовая территория, центральная



дорожная развязка во все направления города, в шаговой доступности парк, супермаркеты, школы, детские садики. 1 собственник, документы РФ готовы к сделке. Агентам просьба не беспокоить, рассмотрю ипотеку, мат капитал. Прописанных нет. Комната готова для проживания. Произведен косметический ремонт. Окно пластиковое. Напротив с комнатой, душевая, раковина, бойлер и стиральная машина. Все остается новому владельцу при продаже. На общей кухне место для приготовления пищи. Коммунальные платежи минимальные.

