

Создано: 21.01.2026 в 17:33

Обновлено: 25.01.2026 в 18:01

Крым, Симферополь, улица Гайдара, 4А

**2 550 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Гайдара, 4А

### Комната в квартире

Жилая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

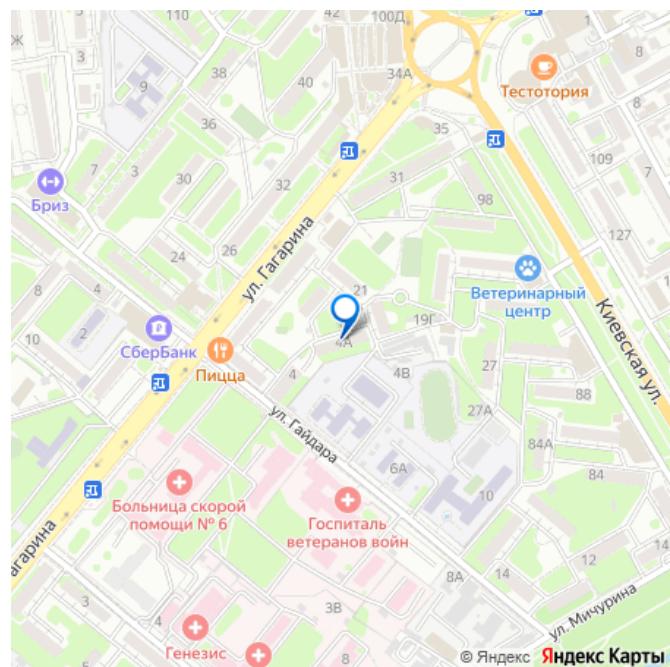
### Описание

Арт. 128901727 Уютная комната в общежитии! Симферополь, ул. Гайдара, д. 4А. Расположена на 2-м этаже, 5-ти этажного панельного дома 1999года постройки. Одна изолированная комната 12.4 кв. м. Вид из окон: во двор. Свежий качественный косметический, из хороших материалов. Остается вся мебель и бытовая техника. Все коммуникации: свет, вода. Установлены приборы учета: света, воды. Центральное

<https://krim.move.ru/objects/9288268713>

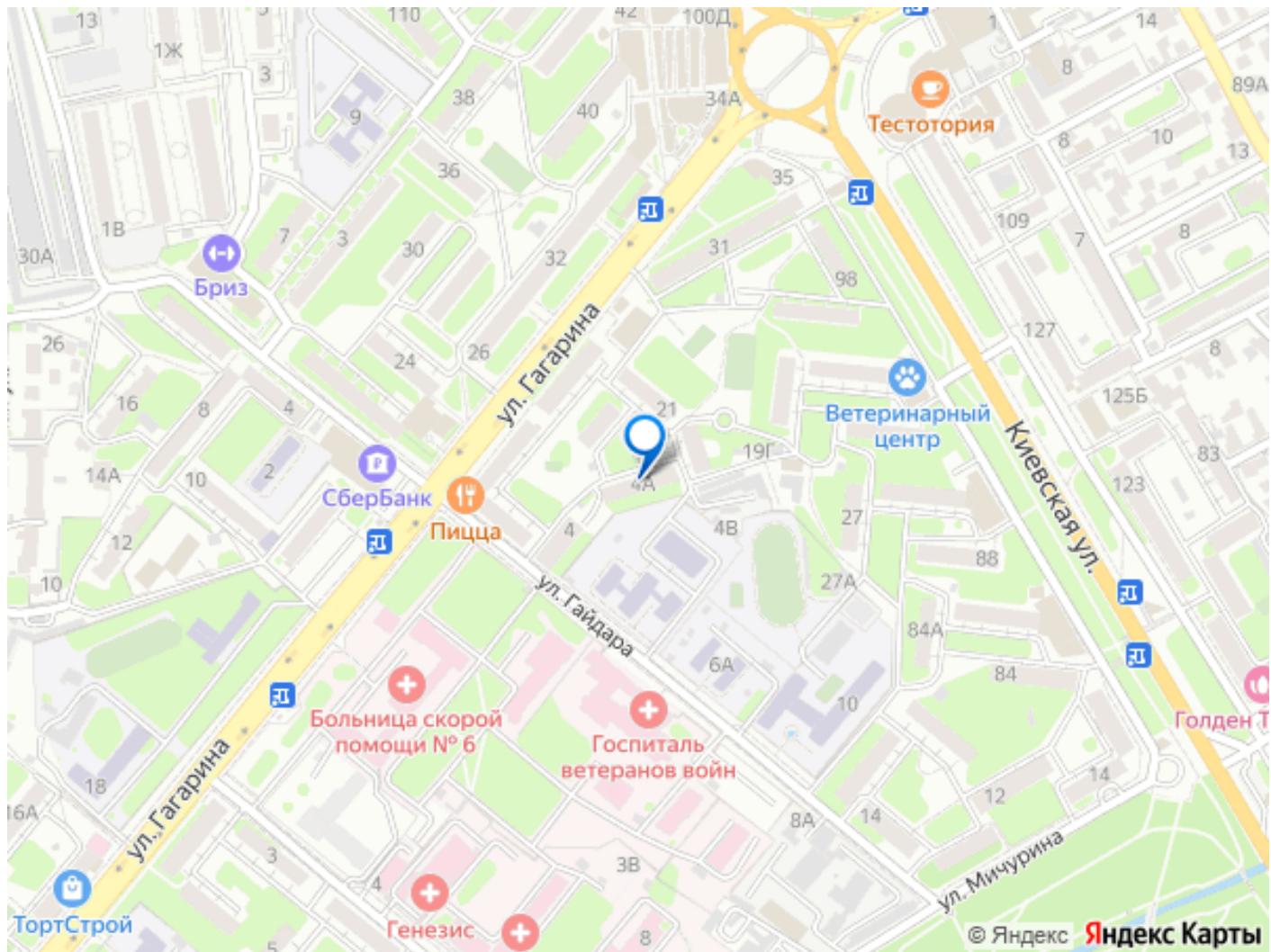
**МИЭЛЬ Офис В Симферополе, МИЭЛЬ  
Офис В Симферополе  
79182121243**

для заметок



отопление. Инфраструктура дома: Отличное расположение дома, открытая парковка во дворе, магазины, кофейни, детские площадки, школы, 2 детских сада, аптеки. В шаговой доступности Москольцо, 5 мин от Гагаринского парка, рядом рынок, ТЦ, остановка общественного транспорта. Удобная транспортная развязка. Права собственности РФ. Один собственник. Никто не проживает. Отсутствие прописанных лиц/задолженностей по коммунальным платежам. Возможность продажи под ипотеку/военную ипотеку/материнский капитал. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье или выгодный вариант для сдачи в аренду. Звоните и приобретайте!





Move.ru - вся недвижимость России