

**Крым, Судак, улица Лучистая, 8**

**68 250 000 ₺**

Крым, Судак, улица Лучистая, 8

### Готовый бизнес

Общая площадь

850 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

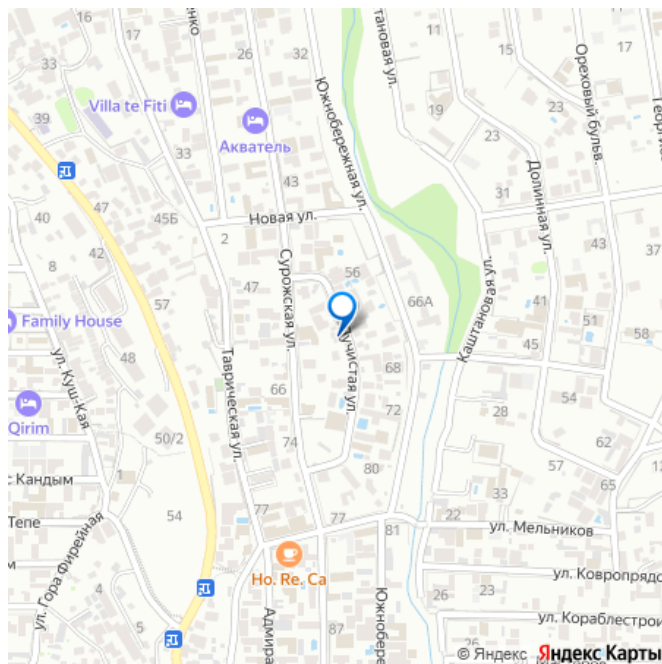
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продам гостиницу в Судаке - одном из лучших курортов Крыма! Гостиница состоит из двух корпусов: Пятиэтажный корпус - 23 номера, 535,5 кв.м. (20 номеров стандарт, 3 двухкомнатных номера люкс), терраса с прекрасным видом на горный массив и море, на цокольном этаже (125,5 кв.м.) находятся детская комната, комната отдыха, настольный теннис, настольный футбол, хозяйственные помещения, номера персонала. Двухэтажный корпус - 4 номера. Все номера оборудованы санузлами, необходимой мебелью, кондиционерами, ТВ и холодильниками. На территории гостиницы расположены кафе и кухня (80 кв.м.), бассейн, зона отдыха гостей, хоз. пространство во дворе. Коммуникации: свет 3 фазы, газ, автономная система канализации,

для заметок



вода, отопление, видеонаблюдение по всему периметру, WI-FI. Приобретая гостиницу в подарок Вы получите раскрученный сайт, социальные сети, клиентскую базу, коллектив работающий ежегодно! Наш гостевой дом расположен в районе аквапарка, до центральной набережной 10-12 минут неспешной ходьбы, пляж около гостевого дома песчаный, примерно 10 минут ходьбы. Гостевой дом полностью готов к приему гостей, продается со всей мебелью и техникой! Документы РФ, готовы к быстрому выходу на сделку!

