

Создано: 19.10.2021 в 21:56

Обновлено: 11.12.2025 в 16:47

Крым, Судак

**75 000 000 ₽**

Крым, Судак

## Готовый бизнес

Общая площадь

650 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Гостиничный комплекс, общей площадью 650 м<sup>2</sup>, расположен на берегу моря, на центральной набережной города Судак.

Гостиничный комплекс работает круглогодично, а кафе, бар и банкетный зал пользуются успехом не только у отдыхающих, а и у местных жителей.

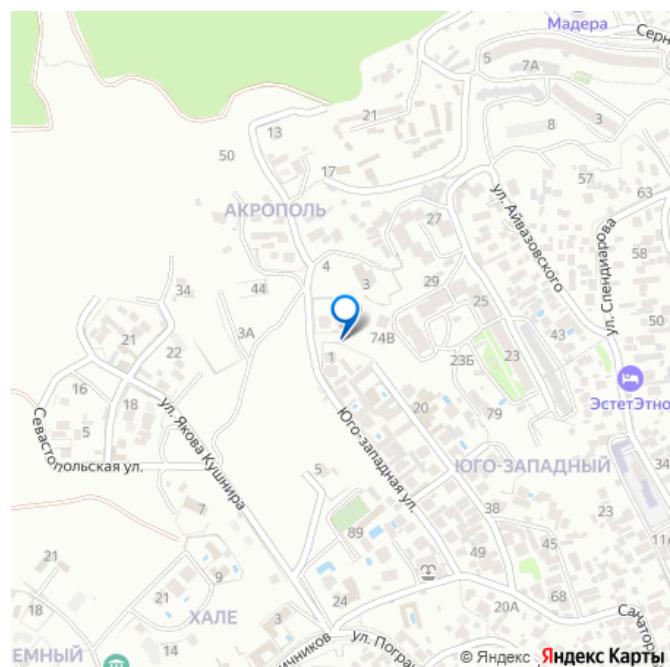
Гостиничный комплекс состоит из 4 этажей: - Цокольный этаж - сауна с бассейном и комнатой отдыха, технические и подсобные помещения; -1 этаж- кафе на 50 мест, бар, кухня, банкетный зал на 25 мест; -2 этаж - 1 номер люкс; 2 номера полулюкс; 3 этаж - 3 номера полулюкс. Все номера меблированы, выполнены в евростиле, оснащены спутниковым TV, телефоном, холодильником, в каждом номере установлена сплит-система зима-лето, собственная стоянка на 6 машин.

<https://krim.move.ru/objects/9271850212>

Татьяна Петровна Лисниченко,  
Квадратный метр

**79184841473**

для заметок



Площадь земельного участка 0, 13 га.  
Расстояние до моря 50 м, до центральной набережной 20 м. Комплекс находится на центральной аллее, которая выходит на городской пляж. Комплекс оснащен современными инженерными сетями, обеспечивающими холодное, горячее водоснабжение. Кафе укомплектовано оборудованием, мебелью, инвентарем, расходными материалами. Есть большая летняя веранда. Документы подготовлены к продаже. (Цена привязана к курсу доллара на день продажи объекта 900 тыс дол).

