

🕒 Создано: 25.11.2025 в 01:33

Обновлено: 29.01.2026 в 13:06

**Крым, поселок Утес, улица Гагариной,
25/33**

48 000 000 ₽

Крым, поселок Утес, улица Гагариной, 25/33

Готовый бизнес

Общая площадь

645 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

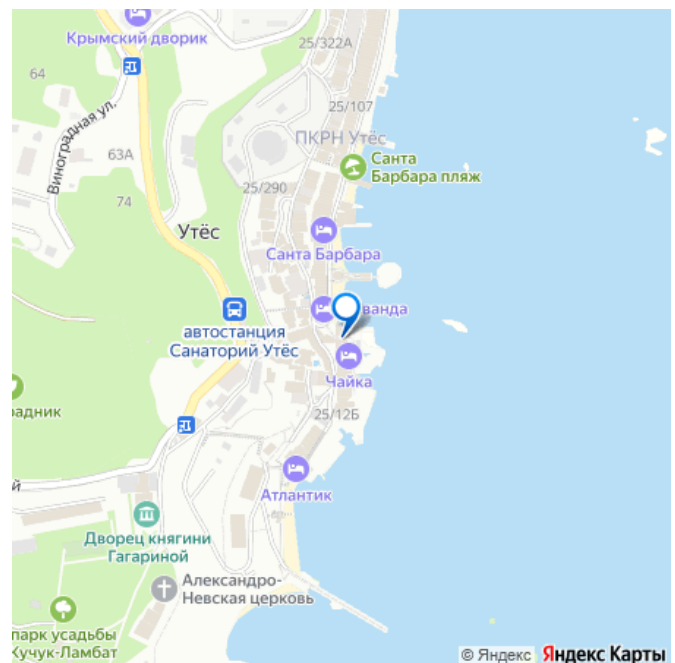
Арт. 125199288 Уникальное предложение!
Продается успешно работающая гостиница в одном из самых живописных поселков Большой Алушты — Утесе. Объект расположен всего в 200 метрах от галечного пляжа. Поселок Утес известен своей уютной атмосферой, развитой инфраструктурой и чистейшим морем. Рядом знаменитый Крымский Монте-Карло и дворец княгини Гагариной. При желании бизнес можно развивать: повышать категорию номеров, добавлять дополнительные услуги (экскурсии, питание т.д.). 14 комфортабельных номеров. лифт, зона ресепшен полноценное кафе. работающий бизнес с клиентами. Лучшая локация — всего 3 минуты пешком до пляжа. Поселок с

<https://krim.move.ru/objects/9286857925>

Инна ПРОФИТ, ПРОФИТ

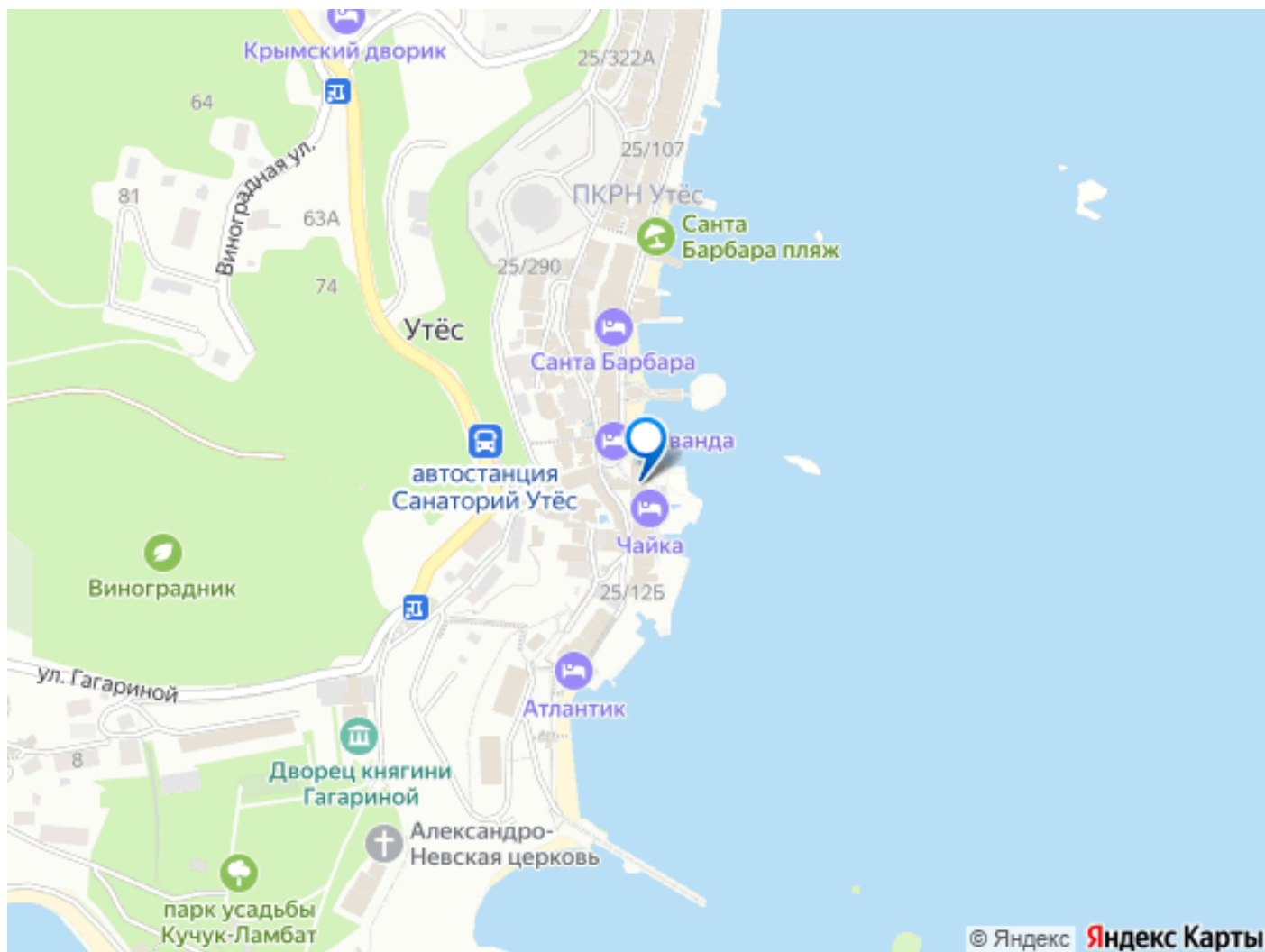
**79184426109,7918081
7227**

для заметок



развитой инфраструктурой (кафе, магазины, достопримечательности). Идеальна я возможность для инвестиций в туризм Крыма. Готовы предоставить все детали и показать объект в любое удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России