

Создано: 22.10.2024 в 12:44

Обновлено: 04.02.2026 в 17:30

<https://krim.move.ru/objects/9264989107>

Наталья Крюкова, Босфор

79886044483

Крым, Феодосия, улица Вити Коробкова, 25

32 960 000 ₽

Крым, Феодосия, улица Вити Коробкова, 25

Готовый бизнес

Общая площадь

617 м²



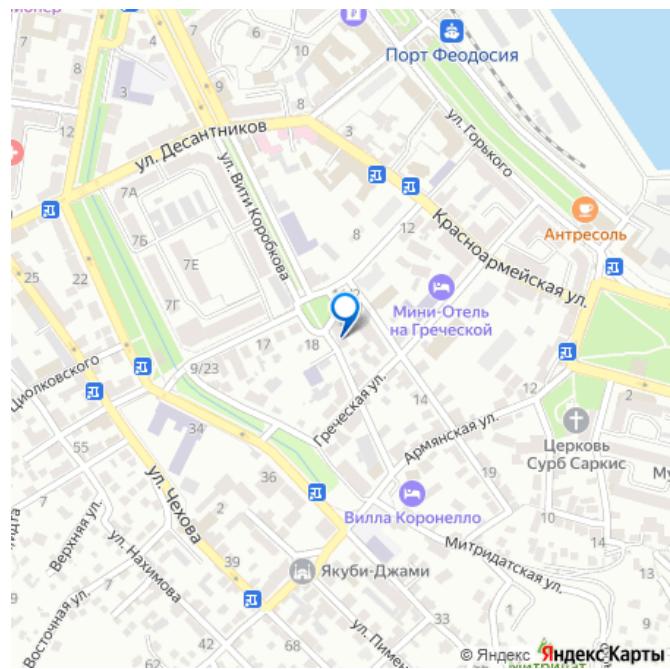
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

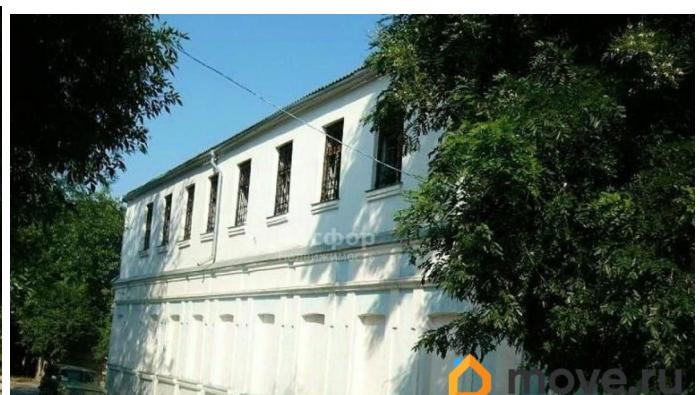
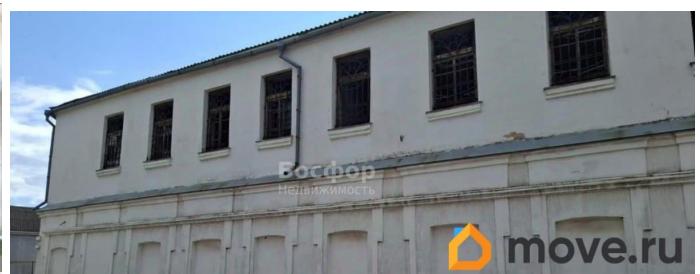
[Коммерческая недвижимость](#)

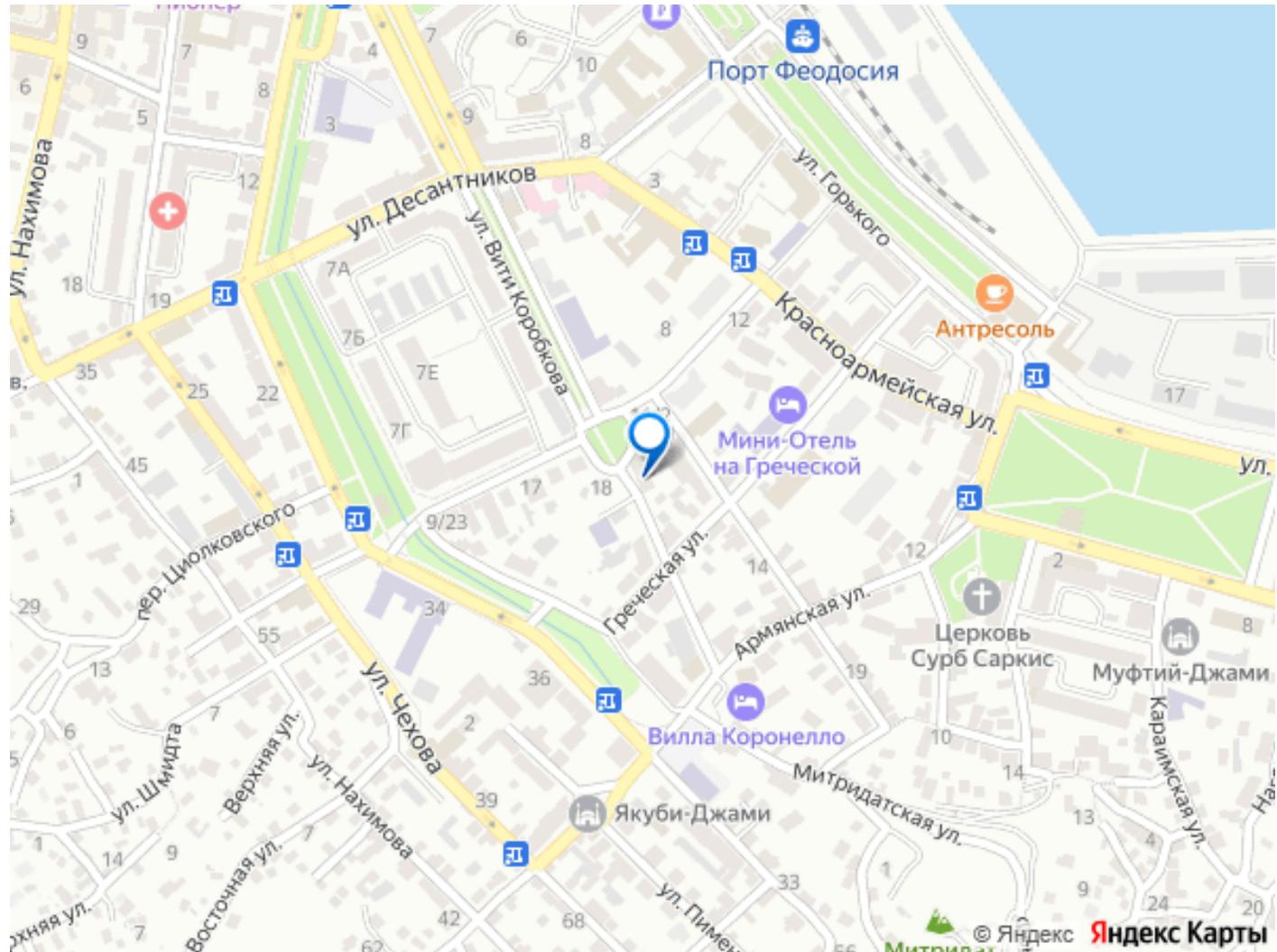


Описание

Двухэтажное здание свободной планировки 617 м², на участке 5 соток. Расположено в историческом центре города. Здание идеально подходит под Бутик-отель, Апарт-отель, Апартаменты гостиничного типа, Апартаменты квартирного типа и др. К документам прилагается проект реконструкции под отель, который достанется новому собственнику. Это прекрасная возможность вложения и сохранения своего капитала и реализации уникального проекта в городе! Историческая местность города, проходящие мимо туристические маршруты. Рядом - морской торговый порт, центральный рынок, обновленный парк Доброму Гению, парк победы, школа, детский сад. Высота потолков

4,2 м что позволяет сделать его светлым и просторным Толщина стен 65 см Проведена экспертиза стен и фундамента, есть возможность постройки третьего этажа Коммуникации: водоснабжение, электроснабжение (50кВт), центральная канализация, газ вдоль участка.





Move.ru - вся недвижимость России