

Создано: 29.01.2026 в 16:38

Обновлено: 29.01.2026 в 16:56

<https://krim.move.ru/objects/9288553883>

Агент

79892711548

**Крым, Ленинский район, Щёлкино,
площадь Крымской весны**

8 700 000 ₽

Крым, Ленинский район, Щёлкино, площадь Крымской весны

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

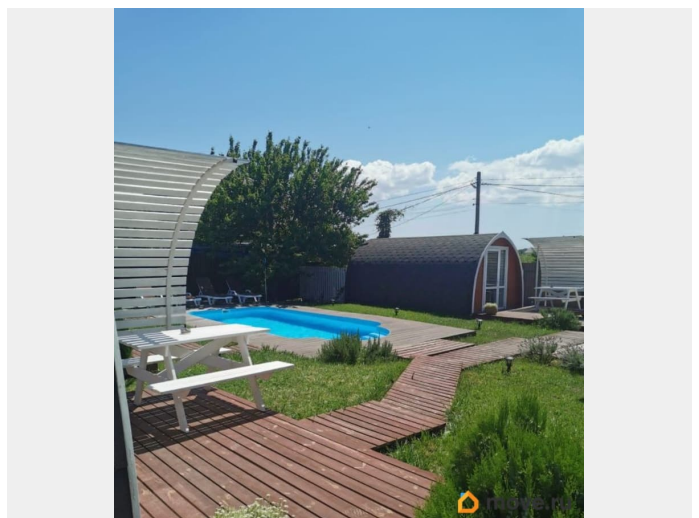
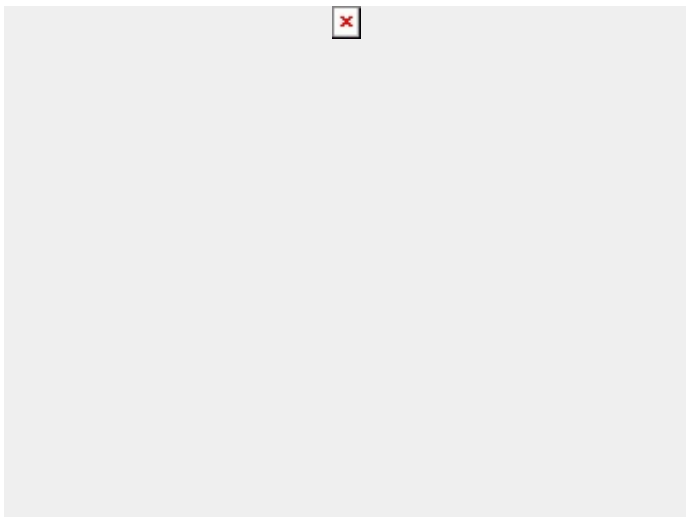
[Коммерческая недвижимость](#)

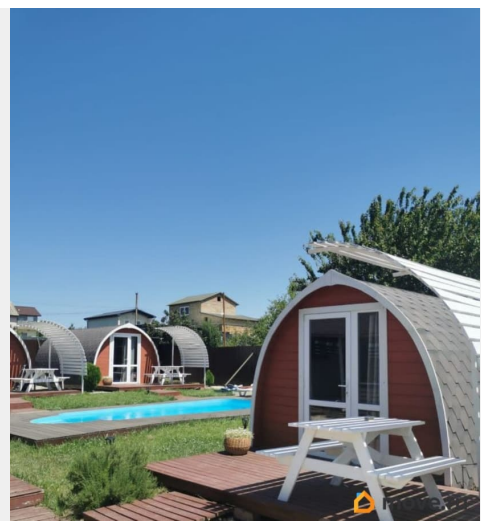
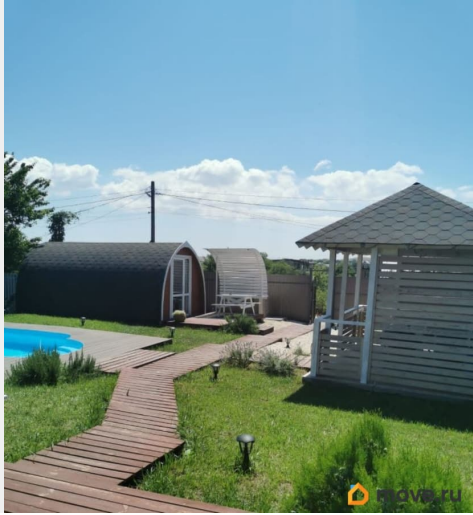
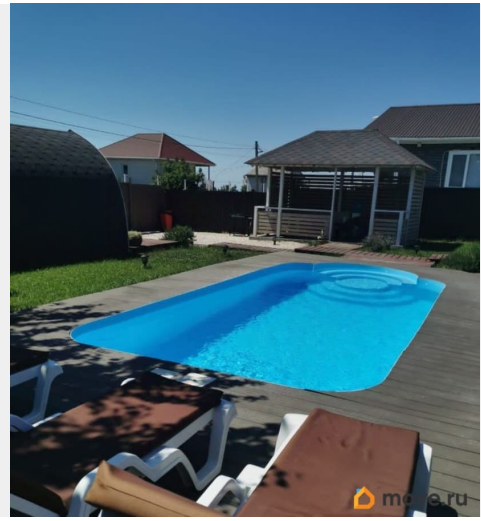
Описание

Продается полностью действующая база отдыха на территории СНТ. Земля оформлена в собственность. Есть постоянные клиенты даже с учётом СВО загрузка обеспечена на 90%. Очень много запроса среди Крымчан таккакодни из самыхкрасивых бухт на Азове находятся именно здесь (в пешей доступности) а Азовское море идеально подходит для людей с детьми так как оно мелкое и очень тёплое. Объект продаётся совсем инвентарем. За 3 сезона у нас только 6 ти бальные отзывы на авито на яндексе. Гостевые домики расположены на территории садового товарищества Акташ в районе бухты Широкая. До г.Щёлкино5 минут езды на авто. До красивейшей бухты Широкая 350м (5 минут пешком). На



территории товарищества есть небольшой магазин (7 минут пешком). На территории нашего гостевого комплекса компактно расположены 4 гостевых домика с индивидуальными террасами. Также на территории имеется бассейн и беседка с мангалом. Установлена система видеонаблюдения. Автоматическое ночное освещение. А также система автополива. Каждый домик оборудован всем необходимым; Высокоскоростной интернет, мини холодильник с морозильной камерой, электро чайник, фен, встроенная электроплита, кондиционер, Smart TV, 2ух спальная кровать, 2ух спальный диван. Наши домики могут разместить до 3-х взрослых человек или 2ух взрослых с 2мя детьми. Все домики очень уютные и на небольшой площади нам удалось разместить всё необходимое для вашего комфортного проживания. Наш Гостевой комплекс построен в мае 2022 года.







Move.ru - вся недвижимость России