

Инна Пшемецкая, ПРОФИТ

**79892304273, 7918081
7227**

Крым, село Лазурное, улица Слуцкого, 10

100 000 000 ₽

Крым, село Лазурное, улица Слуцкого, 10

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

577.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

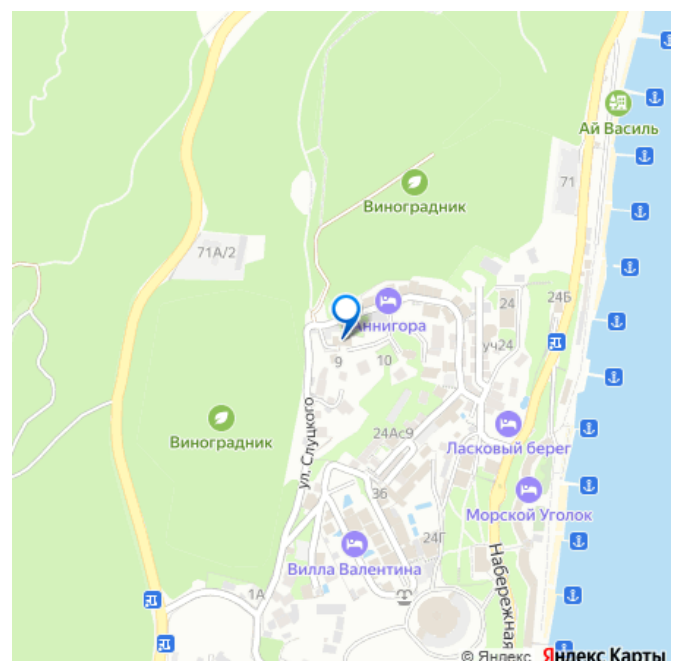
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 97895776 Продается готовый доходный бизнес отель — стильный и прибыльный гостевой дом в Алуште, с. Лазурное!

Идеальное предложение для тех, кто хочет вложить средства в стабильный, готовый бизнес у моря! Расположение — тихий, живописный район Алушты — село Лазурное. До пляжа всего 250 метров, до центра города — 15 минут на авто. Об объекте: Отдельно стоящее 4-х этажное здание Общая площадь здания — 597,1 м² Площадь участка — 5,06 соток (ИЖС) Закрытая, ухоженная территория Собственная парковочная зона Гостиница не требует вложений, полностью готова к приёму гостей! Номерной фонд — 14 комфортных, просторных номеров: 12 однокомнатных 2 двухкомнатных Площадь номеров — от 23 до 37 м² Стильный



современный интерьер, выполненный в светлых тонах В идеальном состоянии — всё новое и ухоженное Каждый номер полностью укомплектован: Качественная мебель Кондиционер Телевизор Ванная комната с отличной сантехникой Для удобства гостей: Просторная кухня-столовая Общие зоны отдыха Закрытая территория обеспечивает приватность и безопасность Коммуникации: Электричество: 3 фазы, 30 кВт Центральное водоснабжение и канализация Газ подведён к участку Дополнительные преимущества: Раскрученный сайт и активная база постоянных клиентов Стабильная загрузка в сезон Отлично подходит для личного ведения бизнеса или сдачи в управление. Готовый бизнес у моря с высокой доходностью и отличной репутацией! Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр

