

Наталья Полькина, Босфор**79886044483****Крым, Феодосия, набережная****Черноморская, 14****31 500 000 ₽**

Крым, Феодосия, набережная Черноморская, 14

Готовый бизнес

Общая площадь

56 м²**Детали объекта**

Тип сделки

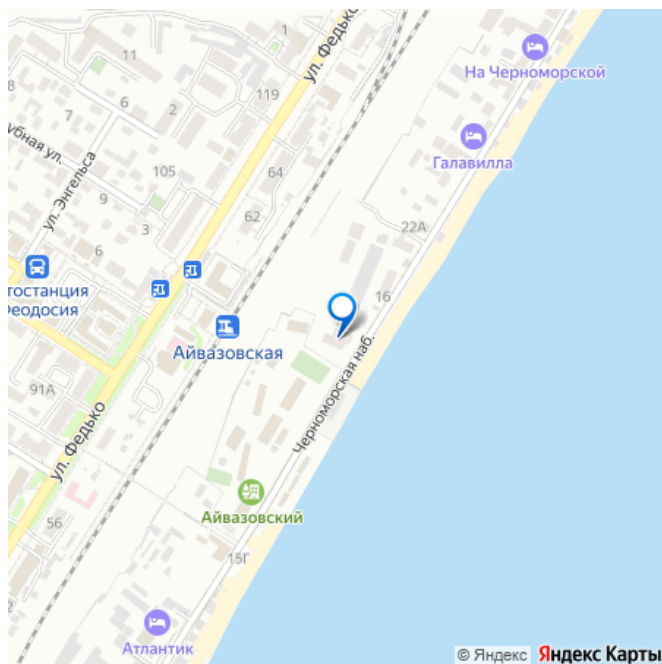
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продам гостиничный комплекс на Черноморской набережной (город Феодосия). На участке 5 соток, первая береговая линия, до пляжа 20 метров. Отличный вариант, как для личного проживания, так и для ведения гостиничного бизнеса. Есть наработанный годами база отдыхающих! Дом на земле 50 м? для вас (2 комнаты + 2 санузла и кухня с прихожей), уютный дворик. Дополнительно 7 номеров со всеми удобствами для отдыхающих. Один из номеров с видом на море! В каждом номере есть всё необходимое: санузел, холодильник, телевизор, кондиционер, кровати и т.д. Также на участке есть большая отдельная кухня и место для размещения столов на летнее время. Баня на дровах + место

для заметок



отдыха. Просторная мастерская, а также погреб для хранения вина и солений. Есть две резервные ёмкости для воды на 2 м3. Три отдельные фазы со стабилизаторами. Отдельная мангальная зона. Также дополнительно есть уличный душ и туалет. Центральная канализация и водопровод. Газовое отопление (двухконтурный котел). Закрытое место во дворе для одной машины. Земля и квартира приватизированы. Документы готовы к сделке.



