

Создано: 22.10.2024 в 13:04

Обновлено: 31.01.2026 в 17:17

<https://krim.move.ru/objects/9264989052>**Наталья Крюкова, Босфор****79886044483****Крым, Судак, улица Бирюзова, 24****55 000 000 ₽**

Крым, Судак, улица Бирюзова, 24

Готовый бизнес

Общая площадь

500 м²**Детали объекта**

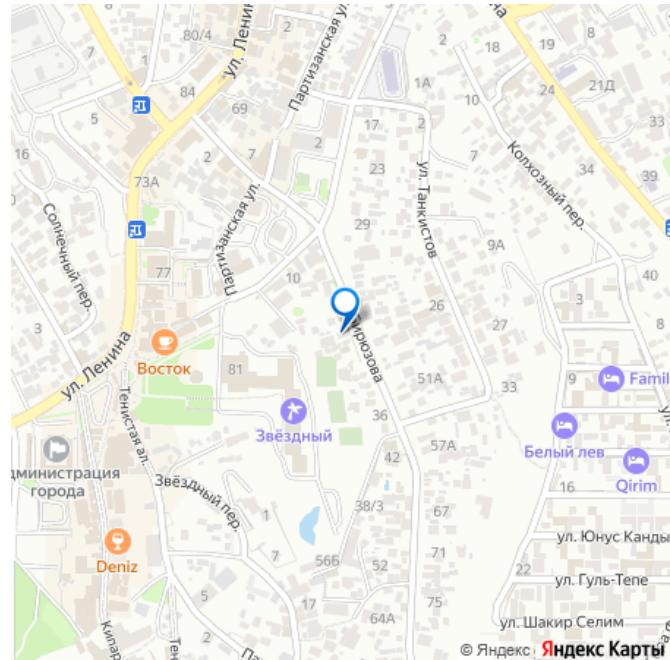
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Продам гостевой дом в одном из лучших городов-курортов Крыма! Наш гостевой дом расположен на участке 10 соток (ИЖС) всего в 500 метрах от моря. Рядом находится вся инфраструктура города. Также на участке построен хозяйственный дом (150 кв.м. - кухня-гостиная, 6 комнат, 4 сан.узла), летняя кухня для гостей, душ, туалет, начато строительство третьего дома (возведен первый этаж), который в дальнейшем можно будет использовать как еще один гостевой корпус или под магазин. Парковка на 15 автомобилей. В гостинице оборудовано 12 номеров для сдачи отдыхающим. Все номера с сан.узлами и оснащены всем необходимым для комфорtnого отдыха наших гостей. Коммуникации: электричество, вода,



канализация - городские, в этом году запланировано подключение газа. За счет удобной локации, а также качества и комфорта номеров в гостевом доме практически стопроцентная занятость. Есть база постоянных клиентов, приезжающих из года в год на протяжении вот уже 15 лет нашей работы! Документы РФ готовы к быстрому выходу на сделку!

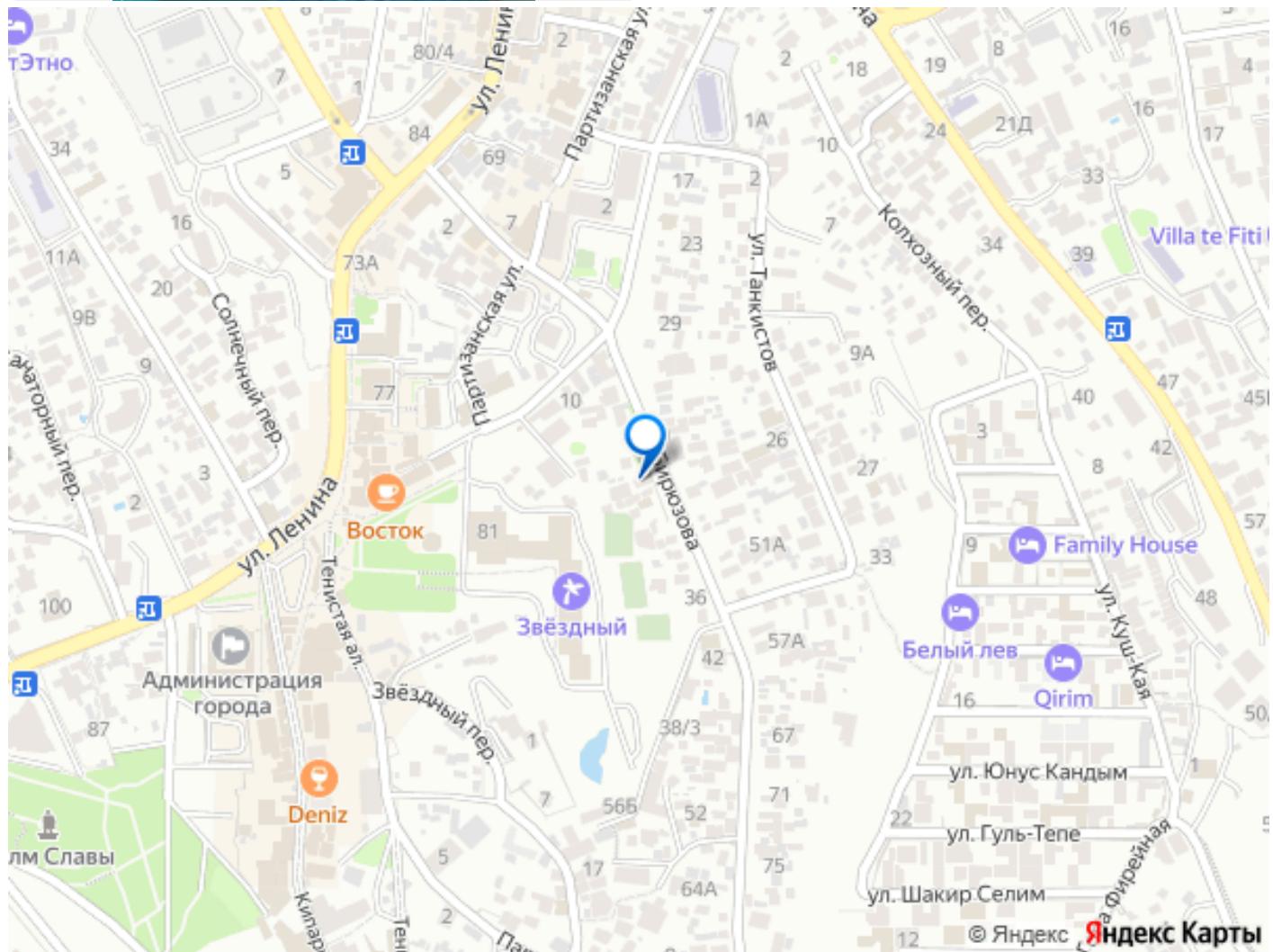




Босфор

Недвижимость

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России