

Создано: 20.06.2025 в 15:17

Обновлено: 27.01.2026 в 11:31

Крым, Симферополь, бульвар Ленина, 16

**11 499 999 ₽**

Крым, Симферополь, бульвар Ленина, 16

## Готовый бизнес

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

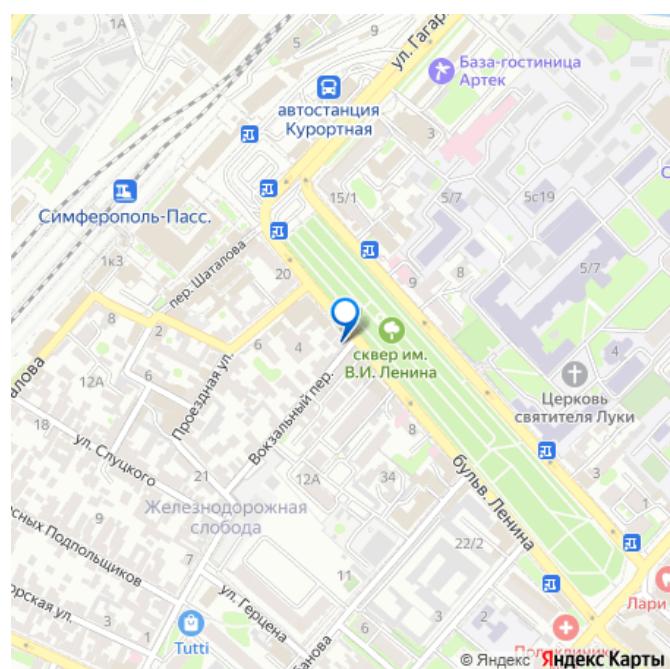
Арт. 108052543 Коммерческое помещение! Первая линия! г. Симферополь, бульвар Ленина, 16 Общая площадь 45,2 кв.м. Вход с тротуара, есть служебный вход со двора. Высокий пешеходный и автомобильный трафик! Узаконенная рекламная площадь на фасаде здания! Автономное газовое отопление. Электричество - 3 фазы. Сплит-система. Видео-наблюдение. Близость к ж/д вокзалу гарантирует постоянный поток клиентов! Идеально под ПВЗ, Барбершоп, продуктовый магазин, аптека, ателье, юридический офис и т.п. Имеются подсобные помещения. Нежилой фонд! Один собственник! Быстрый выход на сделку! Просмотр в удобное время!

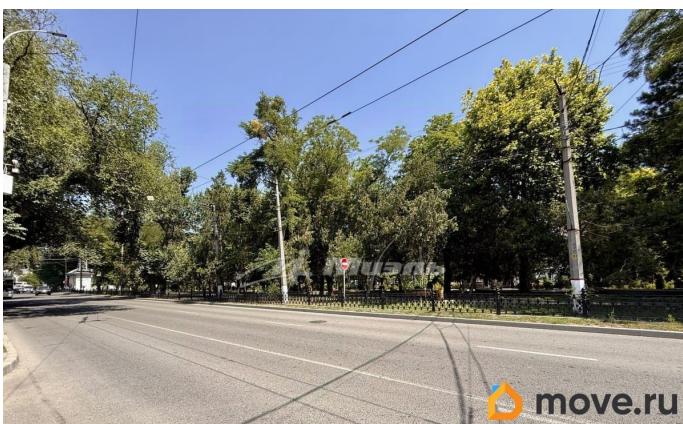
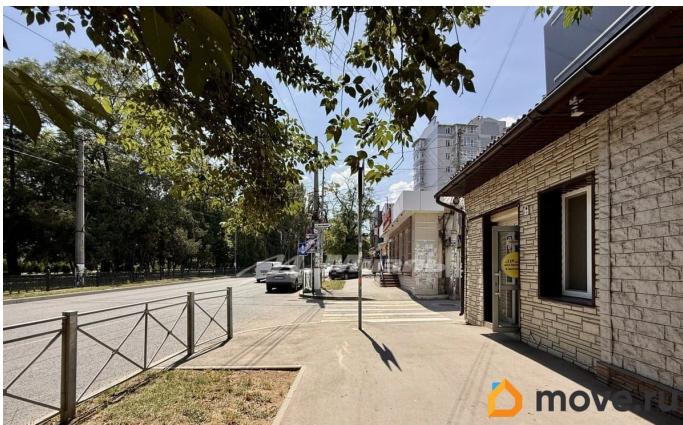
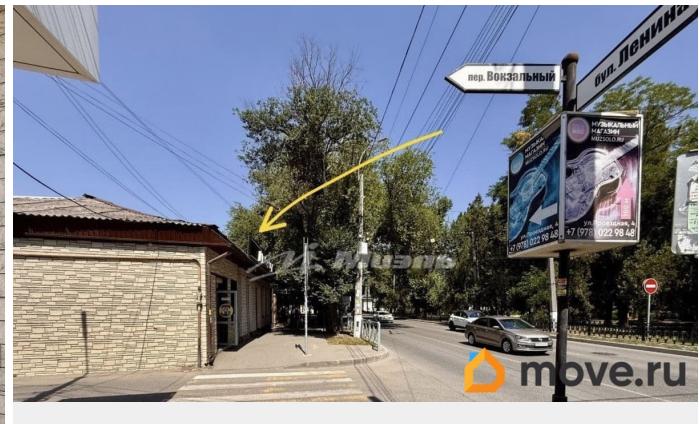
<https://krim.move.ru/objects/9281550598>

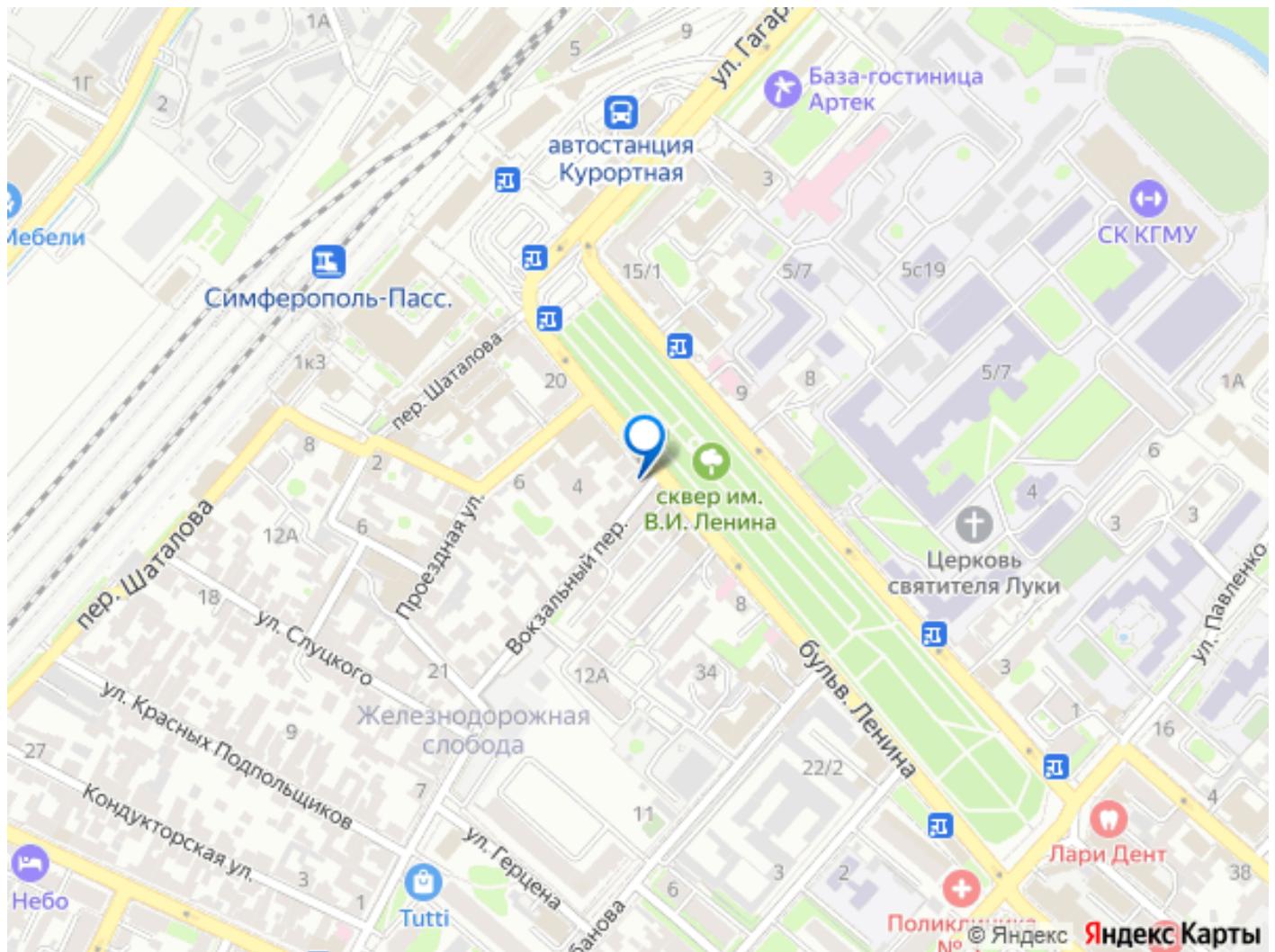
Наталья Якимова, МИЭЛЬ Офис В  
Симферополе

**79182121243**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России