

**Крым, Ялта, улица Чехова, 26**

**55 000 001 ₺**

Крым, Ялта, улица Чехова, 26

для заметок

## Готовый бизнес

Общая площадь

421 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

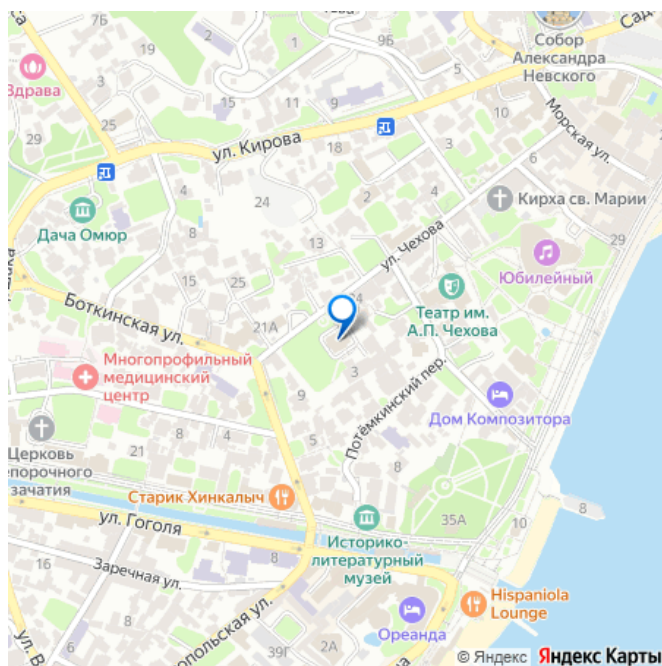
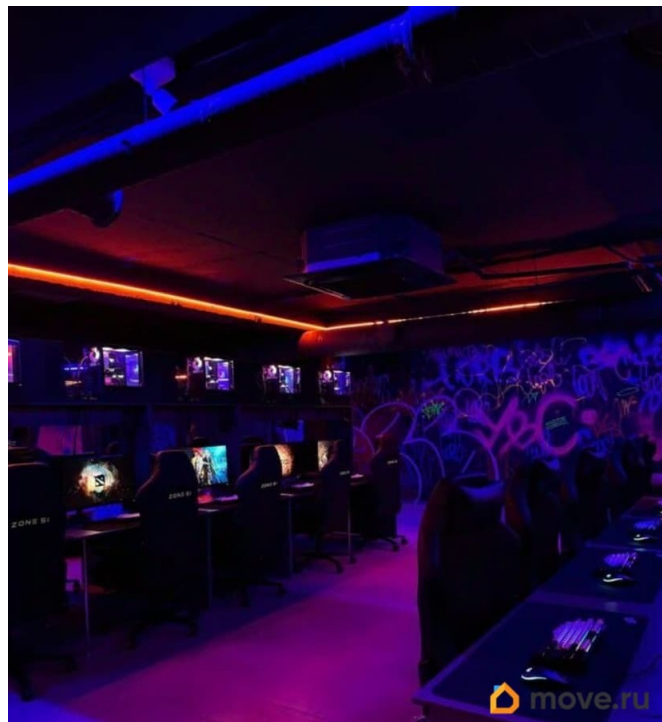
Продам

Раздел

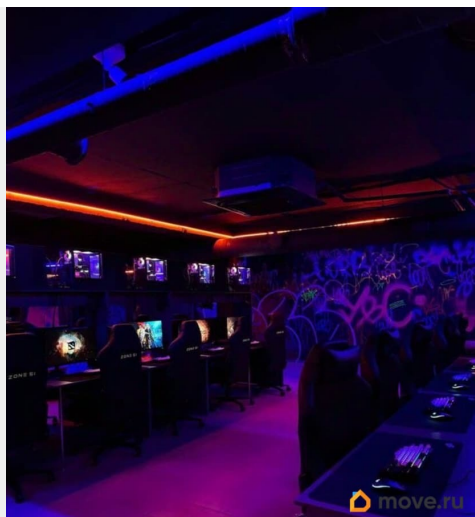
[Коммерческая недвижимость](#)

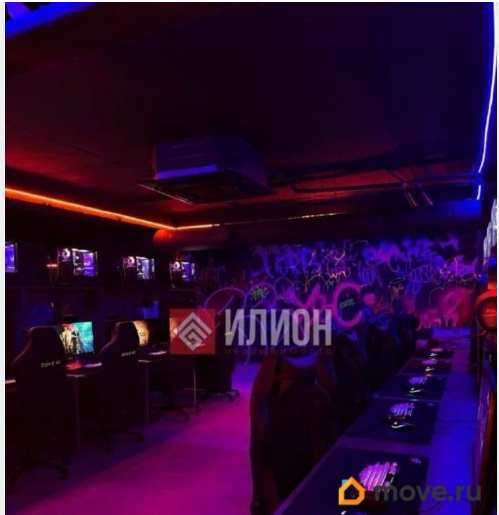
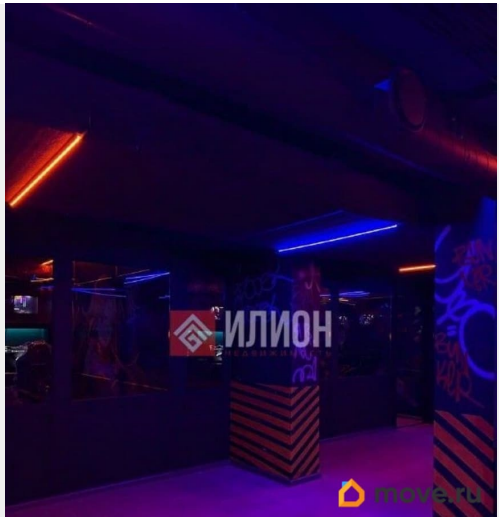
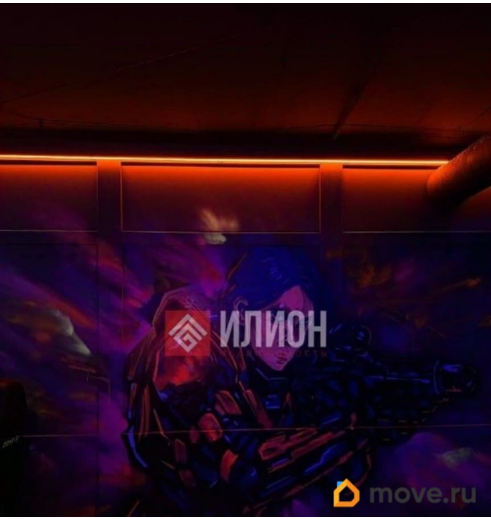
## Описание

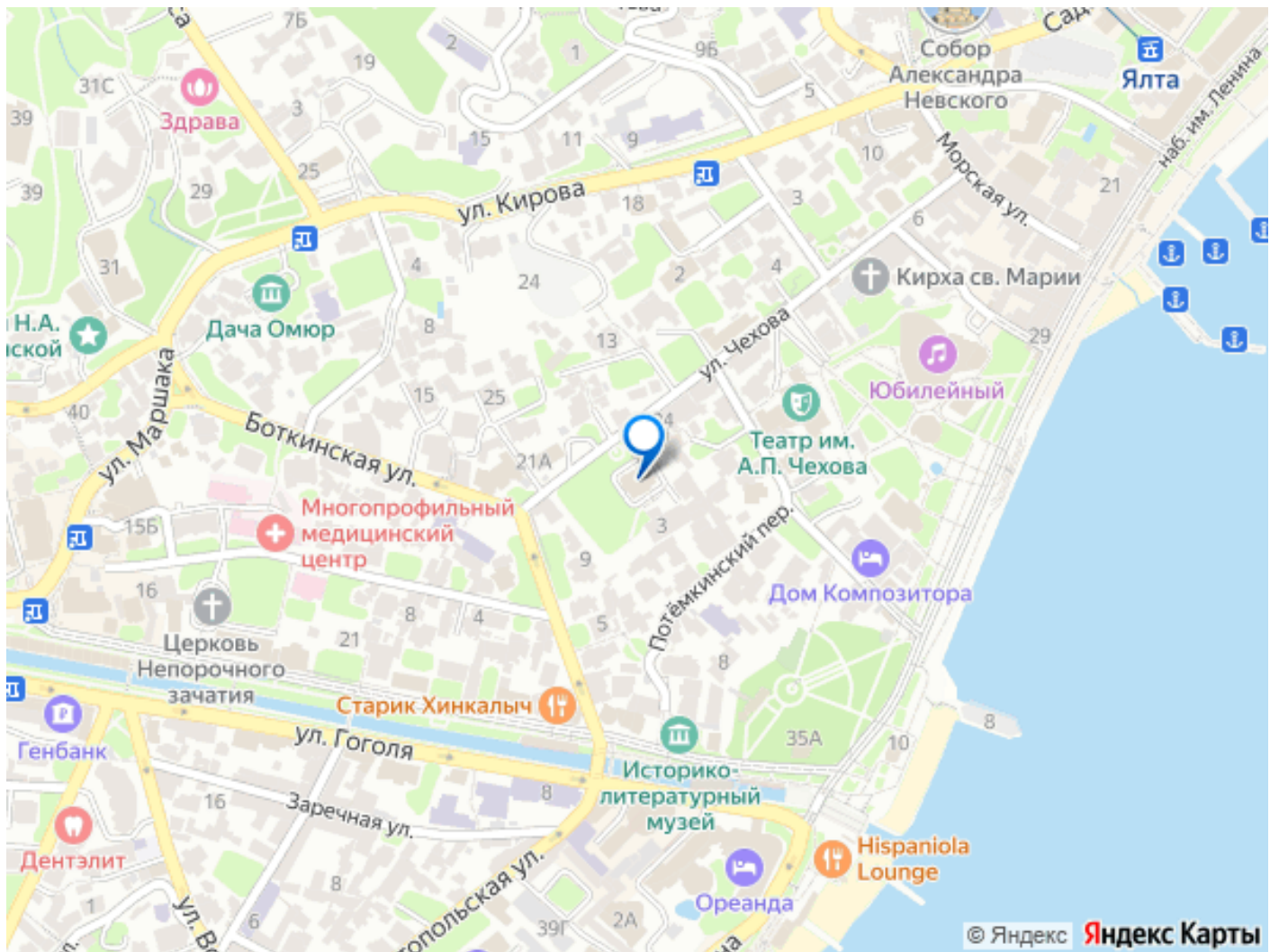
Объект 23957. Продаётся готовый бизнес в самом сердце города! Ищете надёжное вложение с гарантированным доходом? Представляем вашему вниманию уникальное предложение: помещение площадью 421 кв.м. с действующим компьютерным клубом и стабильным арендатором! Что вы получаете? Готовый бизнес под ключ: Вам не нужно искать арендаторов, договариваться об условиях и тратить время на запуск. Компьютерный клуб успешно работает и приносит стабильный доход. Высокая ежемесячная арендная плата: 550 000 рублей в месяц это отличная доходность, которая обеспечит быструю окупаемость инвестиций. Идеальное расположение: Центральный район города это всегда высокий трафик и востребованность. Рядом множество офисов,



что гарантирует постоянный поток клиентов для компьютерного клуба. Проходное место: Ваше помещение будет на виду, что является огромным преимуществом для любого бизнеса. Большая площадь: 421 кв.м. позволяют не только комфортно разместить компьютерный клуб, но и при необходимости рассмотреть варианты расширения или дополнительного использования части помещения. Надёжный арендатор: Компьютерный клуб это стабильный и востребованный вид досуга, особенно в центральных районах. Это идеальное предложение для инвесторов, которые ценят: Стабильность и предсказуемость дохода. Высокую доходность инвестиций. Отличное расположение в центре города. Готовый и работающий бизнес. Не упустите свой шанс стать владельцем прибыльного объекта недвижимости в одном из самых престижных районов города! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России