

Создано: 31.03.2025 в 17:38

Обновлено: 29.01.2026 в 03:18

Крым, Ялта, улица Загородная, 12А

76 551 900 ₽

Крым, Ялта, улица Загородная, 12А

Готовый бизнес

Общая площадь

400 м²

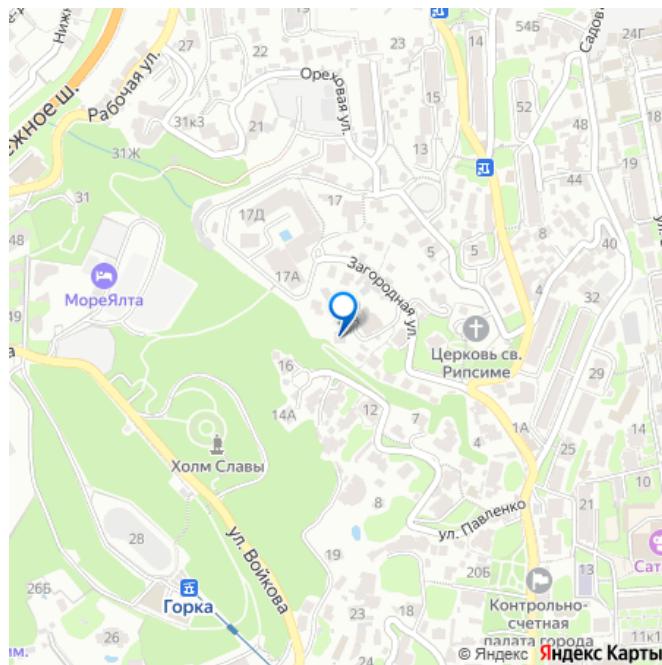
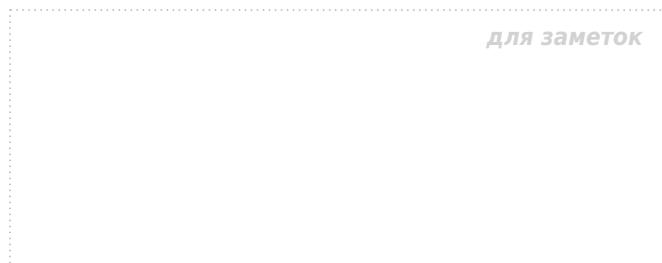
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

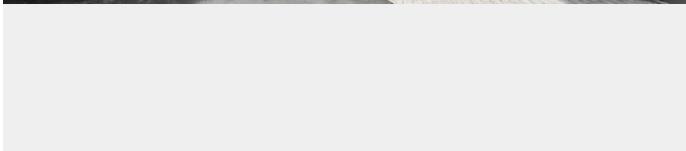
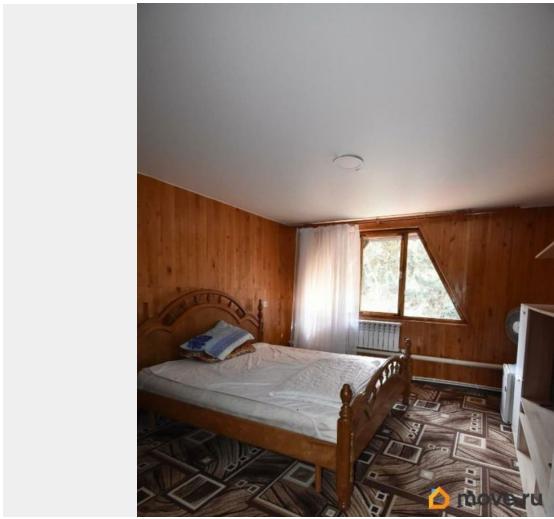
914295 ID 4369 / QD 914295 ВНИМАНИЕ !!!

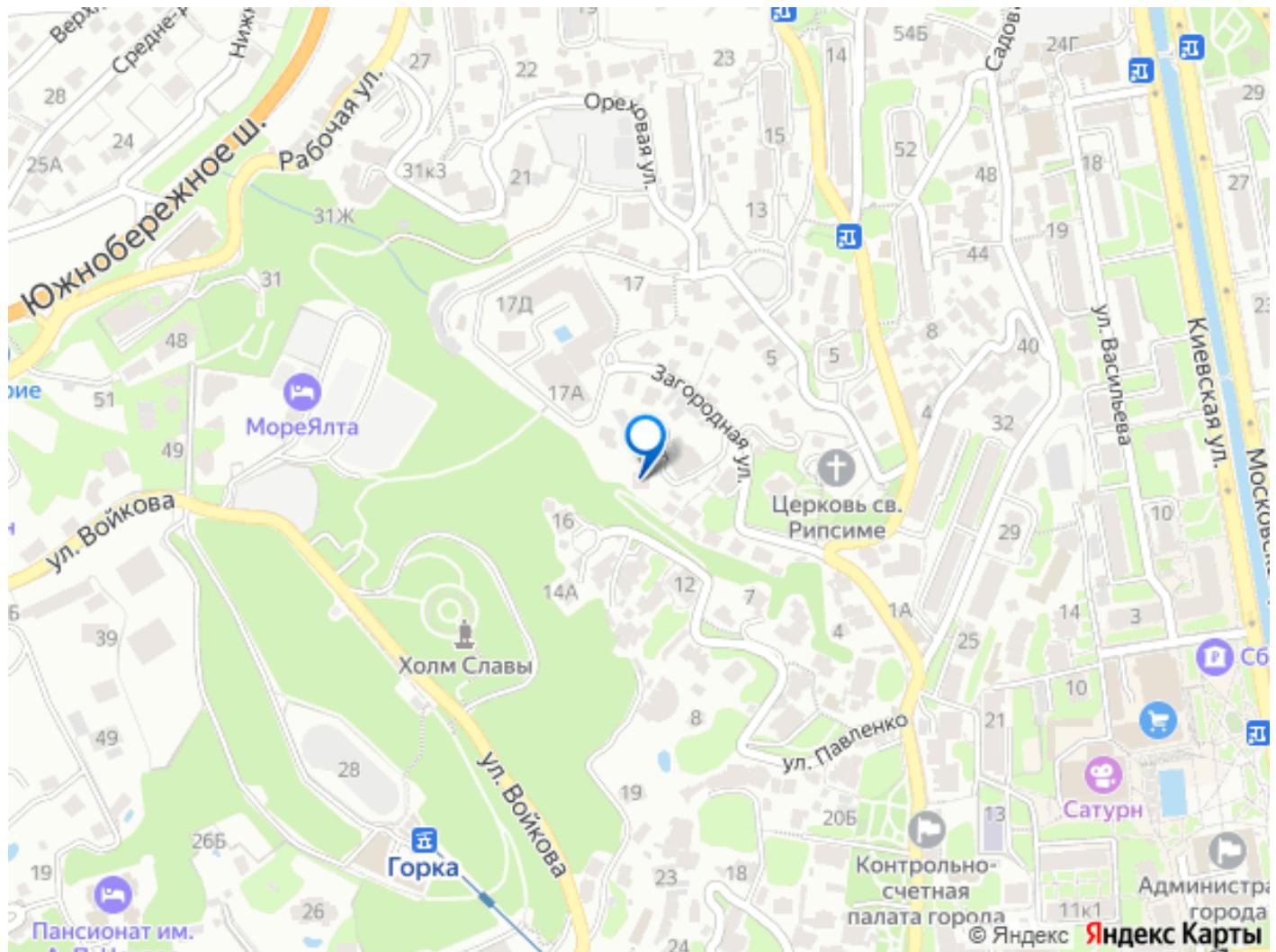
Эксклюзивно в Приморская недвижимость! К вашему вниманию 3-этажный дом-гостиница в развитом районе Ялты ! Дом расположен на улице Загородной и граничит с заповедником, тихий, вечно зеленый уголок, где через улицу кипит туристическая жизнь Удачное расположение гостиницы притягивает большое количество гостей, в шаговой доступности вся инфраструктура и главные достопримечательности Ялты включая Набережную, Армянскую церковь, Парк, Холм славы, Канатную дорогу !!! К дому удобный асфальтированный заезд с основной дороги Все помещения в гостинице готовы к эксплуатации, есть вся мебель и техника Характеристики: Участок - 7 соток, для индивидуального жилого строительства

Дом - общая площадь 400 м, из них жилая площадь - 300м Первый этаж - 3 больших номера, 1 номер эконом, гараж, сауна Второй этаж: - 3 номера эконом и 1 люкс, зона кафе включающая в себя: кухню, закрытую столовую, открытую обеденную зону и мангал Третий этаж -4 эконом номера. Все коммуникации включая газ ! Во дворе: места для парковки авто, зона отдыха где возможно установить бассейн. Гостиница действующая, этот высокодоходный бизнес в поиске своего нового обладателя.

ВОЗМОЖНА СДАЧА В АРЕНДУ !!! Все документы Российского образца. Быстрый выход на сделку. Приобретая объект недвижимости через нас Вы получаете бесплатно полную финансовую безопасность, консультирование по юридическим вопросам и сопровождение сделки на всех этапах. В процессе сделки мы также сможем помочь избежать лишних трат денег и времени, стрессовых ситуаций, получить более выгодное ценовое предложение, а также сэкономить на страховке и оценке при ипотеке. ЦЕНА : 63 000 000 руб. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр !







Move.ru - вся недвижимость России