

Крым, Саки

20 000 000 ₺

Крым, Саки

Готовый бизнес

Общая площадь

241 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

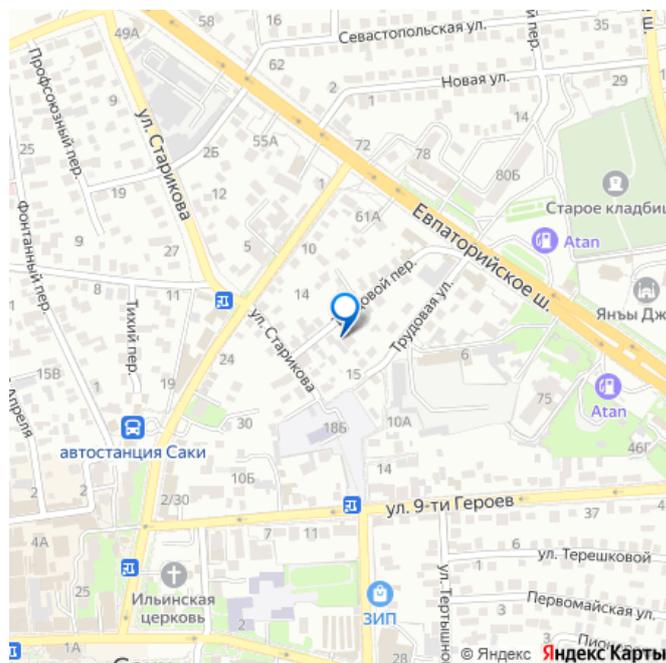
Описание

Гостиничный комплекс на побережье Сакского залива: готовый бизнес с видом на море. Представляем вашему вниманию уникальный объект — трёхэтажный гостиничный корпус, расположенный в живописном месте Западного Крыма, в городе Саки. Это не просто здание, а готовый прибыльный бизнес с устоявшейся клиентской базой и безупречной репутацией. Ключевые характеристики объекта: Площадь здания: 241 м.кв. Количество номеров: 10 комфортабельных комнат. Удобства в каждом номере: собственный санузел, доступ к интернету, кабельное телевидение. Площадь земельного участка: 192 м.кв. Целевое назначение участка: «гостиничное обслуживание». Преимущества расположения: Первая береговая линия —

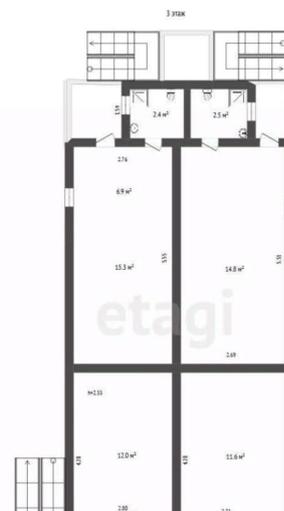
<https://krim.move.ru/objects/9290258641>

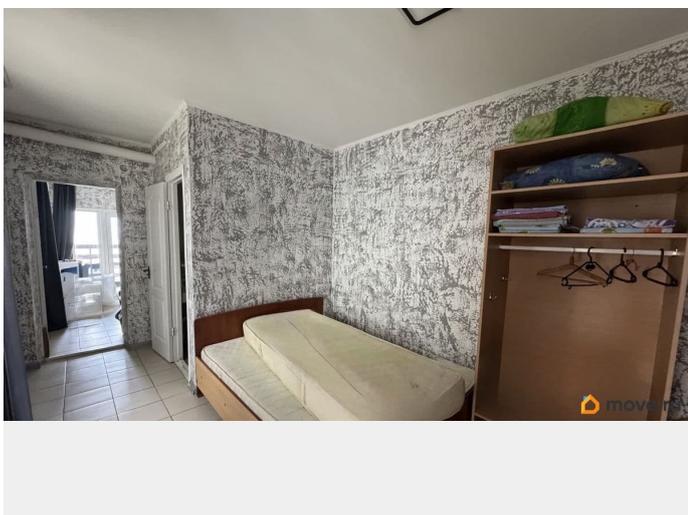
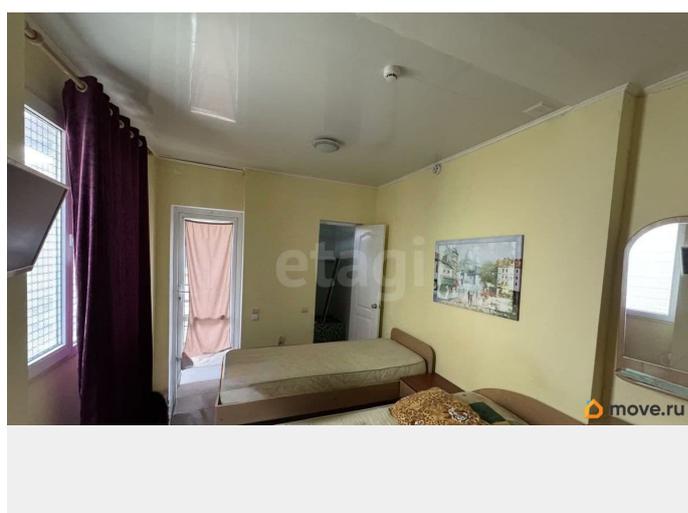
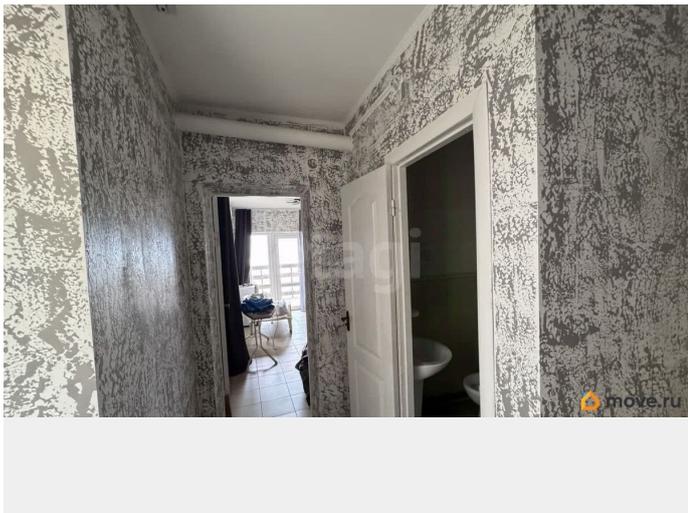
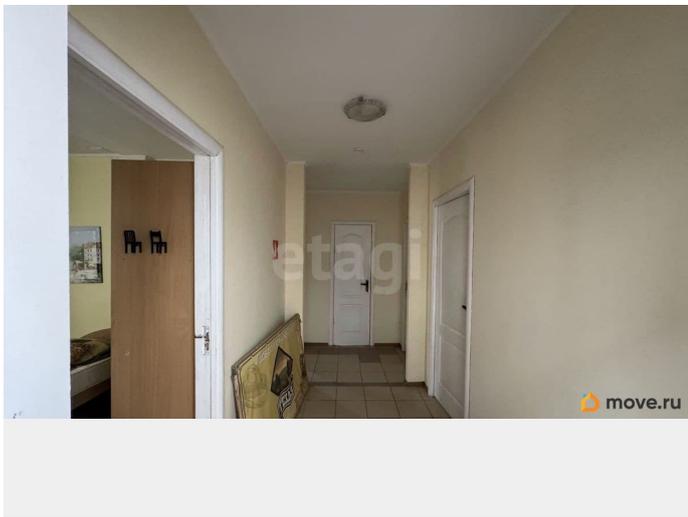
Юлия Юрьевна Мосендз, Этажи Саки
79180339244

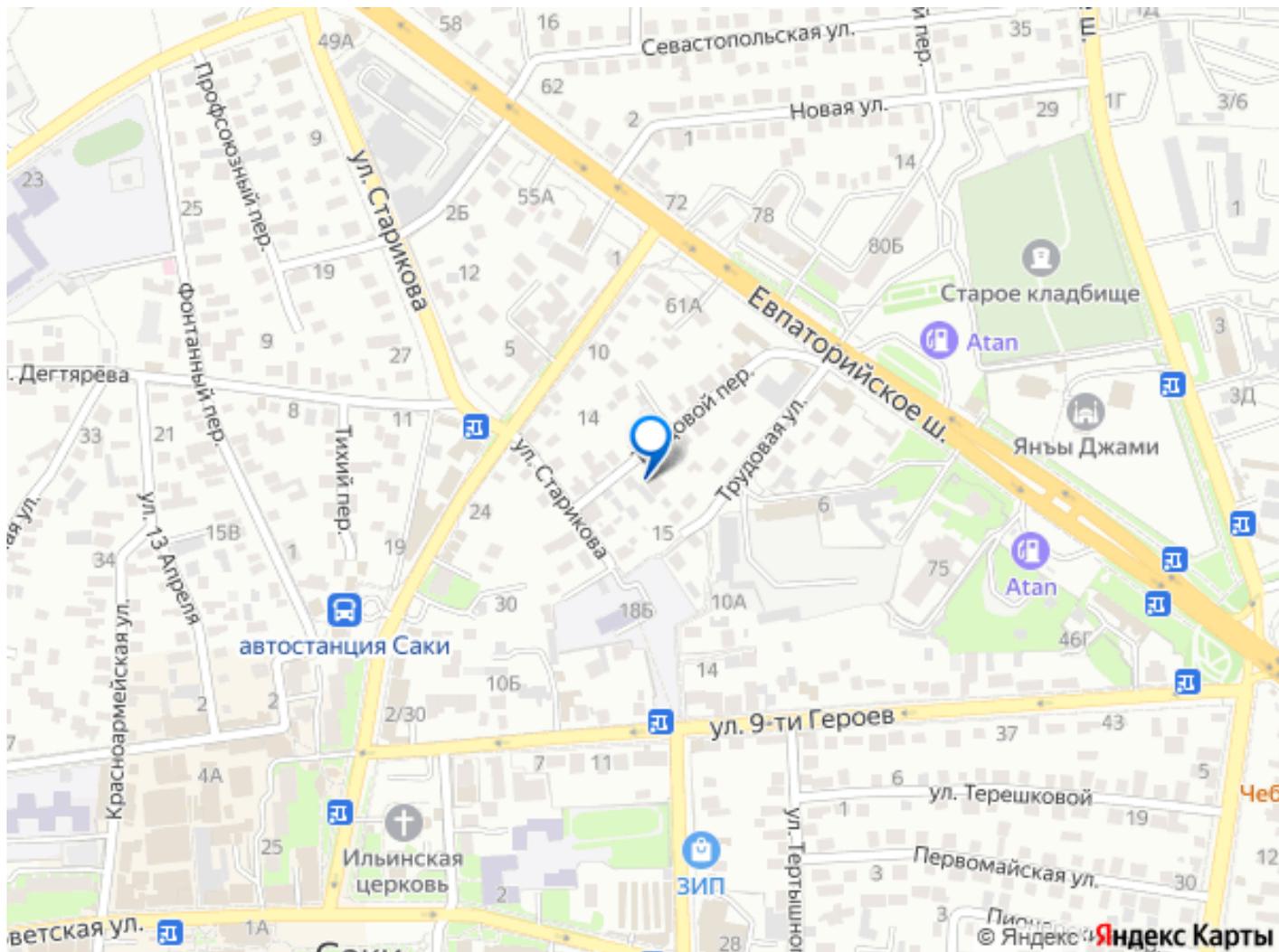
для заметок



всего 10 метров до благоустроенного пляжа. Потрясающий вид на море из каждого номера. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: аптека; гастроном; торговые точки; кафе; аттракционы. Удобная транспортная доступность — 5 км до центра города Саки по асфальтированной дороге. Почему это выгодное вложение? Объект уже успешно функционирует как гостиничный комплекс на протяжении длительного времени. Имеется обширная база постоянных клиентов. Расположение на первой береговой линии гарантирует стабильный поток отдыхающих в туристический сезон. Юридически прозрачный статус земельного участка (аренда до 2056 года). Приглашаем вас ознакомиться с объектом! Не упустите шанс стать владельцем прибыльного гостиничного бизнеса в одном из самых живописных уголков Крыма. Наша комиссия 79000 р.+1% от стоимости объекта, но не менее 70000 р. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 199556 Номер в базе: 11824516







Move.ru - вся недвижимость России