

Создано: 31.01.2025 в 09:22

Обновлено: 16.01.2026 в 13:25

Крым, Керчь, улица Целимберная, 16В

**16 500 000 ₽**

Крым, Керчь, улица Целимберная, 16В

## Готовый бизнес

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

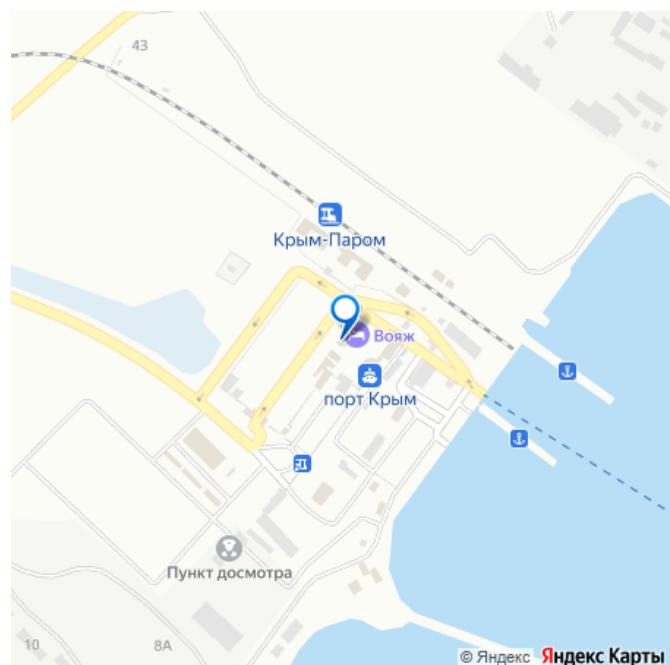
## Описание

Продам действующий, прибыльный и налаженный бизнес двухэтажная минигостиница с кафе-столовой. Бизнес работает с 1994 года без смены собственника. На первом этаже кафе с кухней , на втором этаже техническое помещение , кабинет и три номера с выходом на террасу. Площадь здания 200 метров ЗУ под зданием в собственности -209 м.кв. Расположение - паромная переправа в г.Керчь. Хорошая транспортная проходимость большегрузов, тур.автобусы обеспечивают круглосуточный трафик клиентов. Оборудование кафе-столовой в исправном состоянии. Газовые плиты, вытяжка, две мойки, холодильники, электрокотел ( рассчитан на площадь 400 м ) , три витрины (в т.ч тепловая и холодильная ), кондиционеры в каждом номере, в кабинете

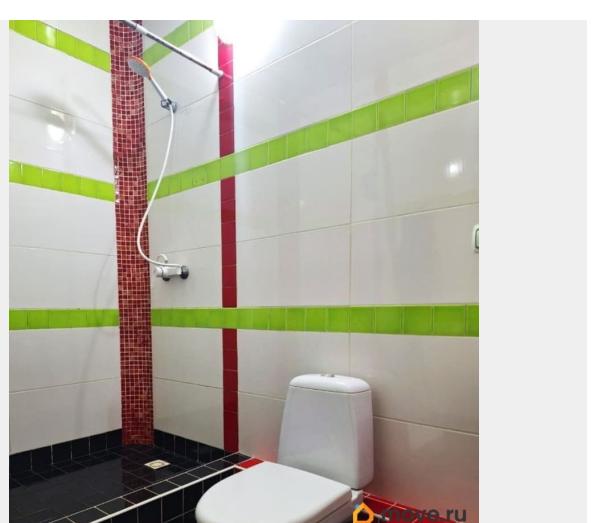
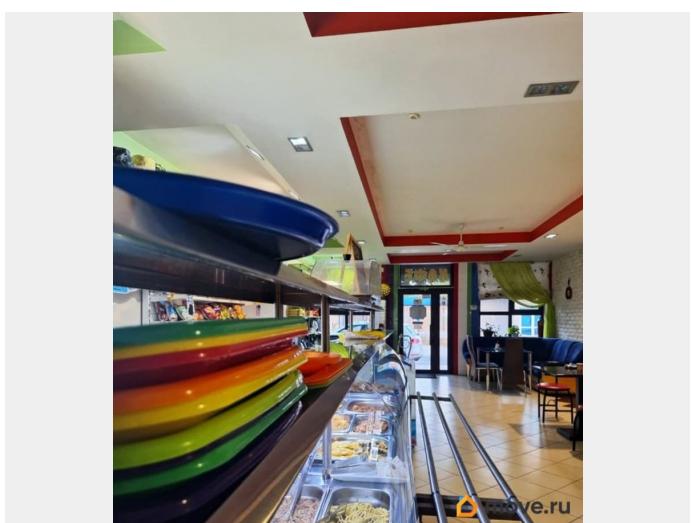
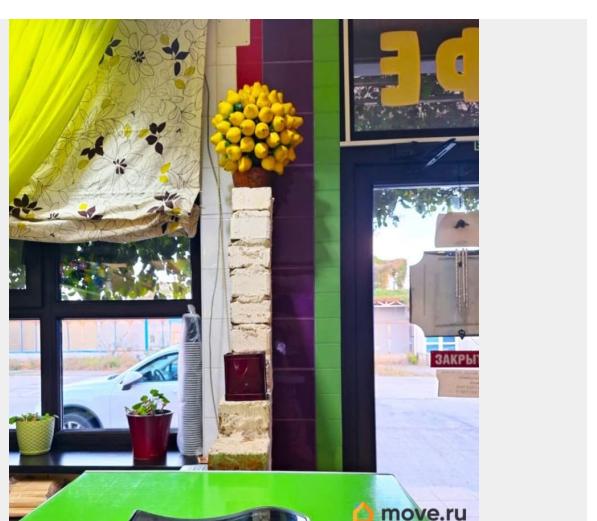
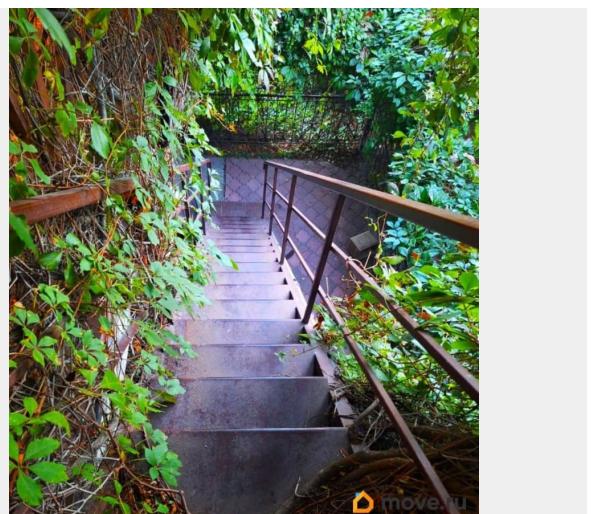
<https://krim.move.ru/objects/9286592736>

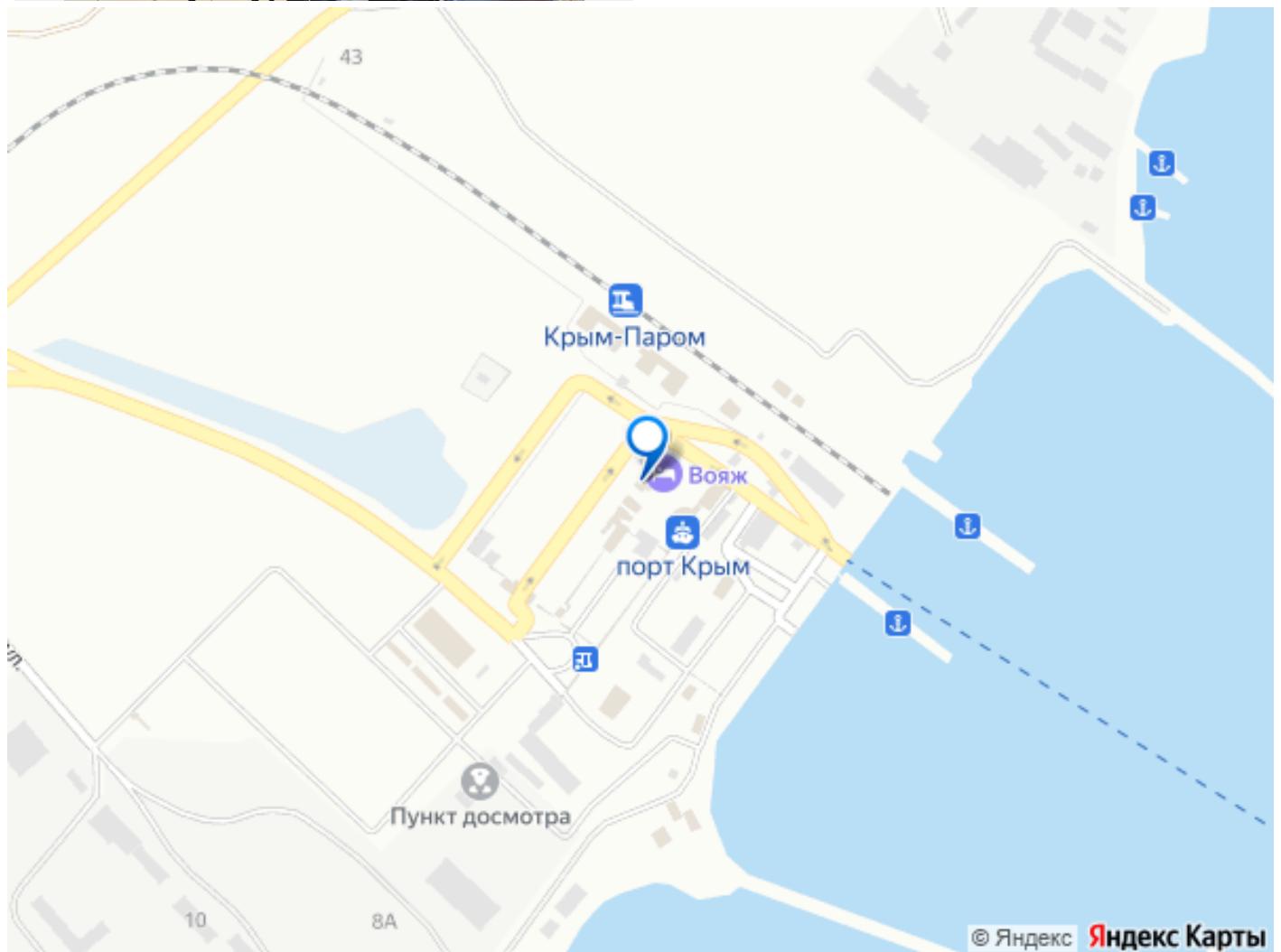
**Агентство Лоскутовой, Агентство  
Лоскутовой**  
**79189315739**

для заметок



и в 2 в зале столовой, посуда раздаточная и рабочая все входит в стоимость. В каждом номере двуспальная кровать ,санузел. Собственник один ,документы в порядке. Детали по телефону





Move.ru - вся недвижимость России