

Создано: 16.01.2026 в 15:00

Обновлено: 27.01.2026 в 00:05

Крым, Феодосия, улица Чкалова, 113Б

**16 000 000 ₽**

Крым, Феодосия, улица Чкалова, 113Б

## Готовый бизнес

Общая площадь

195.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем вам готовый бизнес с хорошим раскрученным брендом, с уникальным, проходным местом расположения, недалеко от парковой зоны и моря в городе Феодосия. Идеальное предложение для предпринимателей и инвесторов, которые ищут полностью укомплектованный, действующий и прибыльный проект в сегменте общественного питания.

Местоположение: ул. Чкалова 113Б, Феодосия

Преимущества объекта:

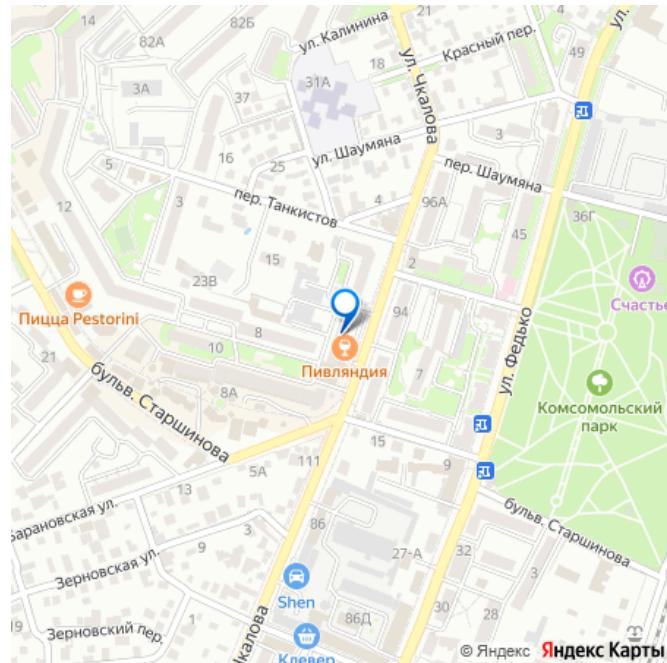
- Площадь 200 м<sup>2</sup> — оптимальная планировка для высокой проходимости и разных форматов мероприятий.
- Три оборудованных зала — позволяют одновременно проводить банкеты, трансляции и вечерние программы.
- Отдельная VIP-комната — закрытые мероприятия и корпоративные встречи.

<https://krim.move.ru/objects/9288066449>

Инна Сергеевна Шевдина, Этажи  
Феодосия

**79182726120**

для заметок



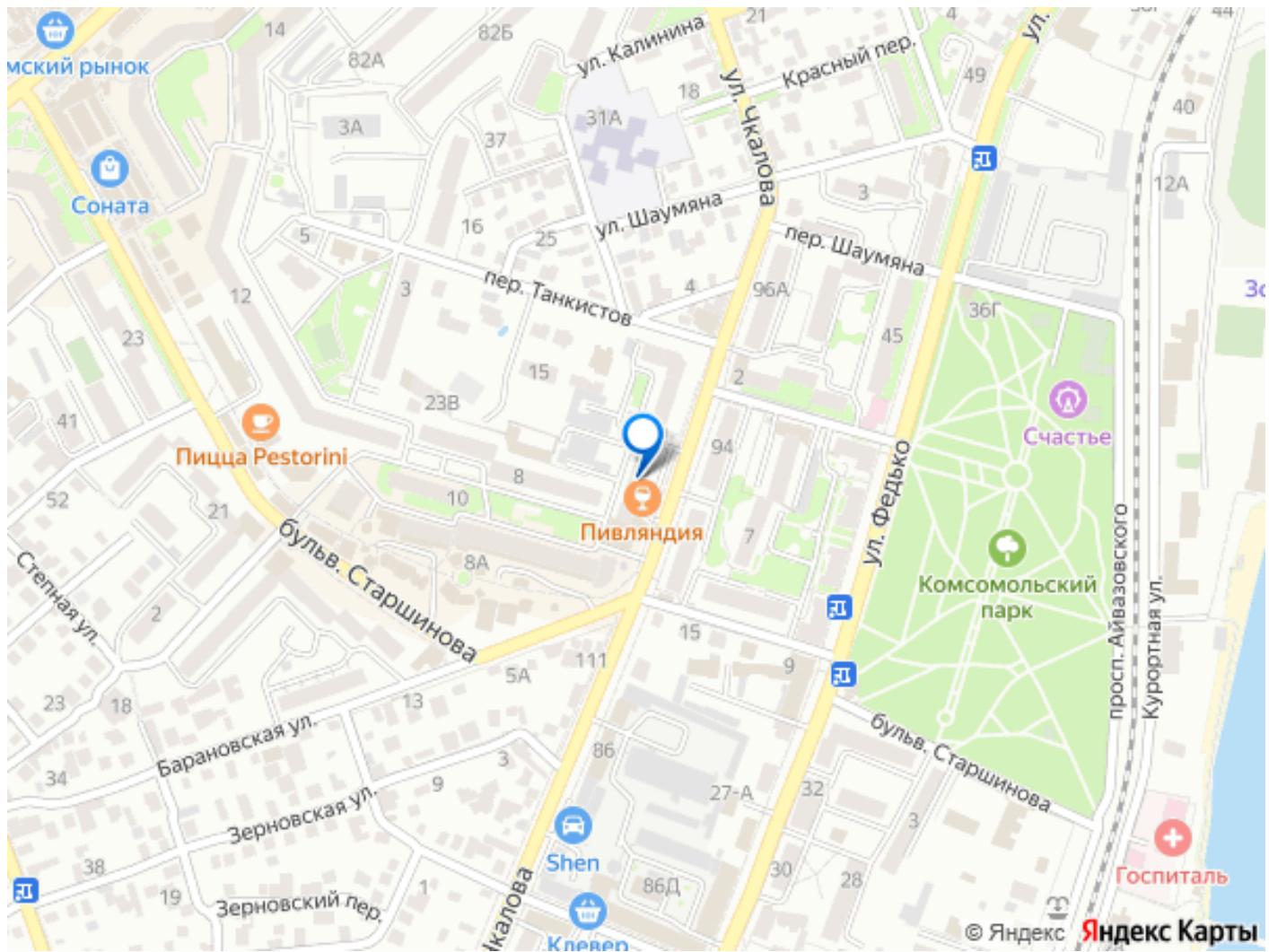
Полноценный караоке-зал — стабильный источник выручки в вечернее время. • Полная комплектация: барное оборудование, кухонный блок, вытяжка, холодильники, мебель, акустика, профессиональная караоке-система. • Узнаваемый бренд и постоянная клиентская база — заведение известно в районе и работает на постоянный поток гостей. • Удобная локация — высокая проходимость, рядом жилая зона и парковка. Ключевые выгоды: Бизнес под ключ — всё полностью готово для работы, можно заходить и продолжать деятельность без паузы. Не требует вложений — оборудование, интерьер, кухня и техническая часть в рабочем состоянии. Сформированная аудитория — паб функционирует длительное время и имеет стабильные посещения.

Широкие возможности масштабирования — банкетные программы, спортивные трансляции, караоке-вечера. При правильном подходе к ведению бизнеса, окупаемость будет не длительная и развивающаяся.

Звоните, все вопросы обсуждаемы! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 196571 Номер в базе: 10636636





Move.ru - вся недвижимость России