

Собственник

79885211844

Крым, Ялта, переулок Черноморский, 1А

10 000 000 ₽

Крым, Ялта, переулок Черноморский, 1А

Готовый бизнес

Общая площадь

164 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

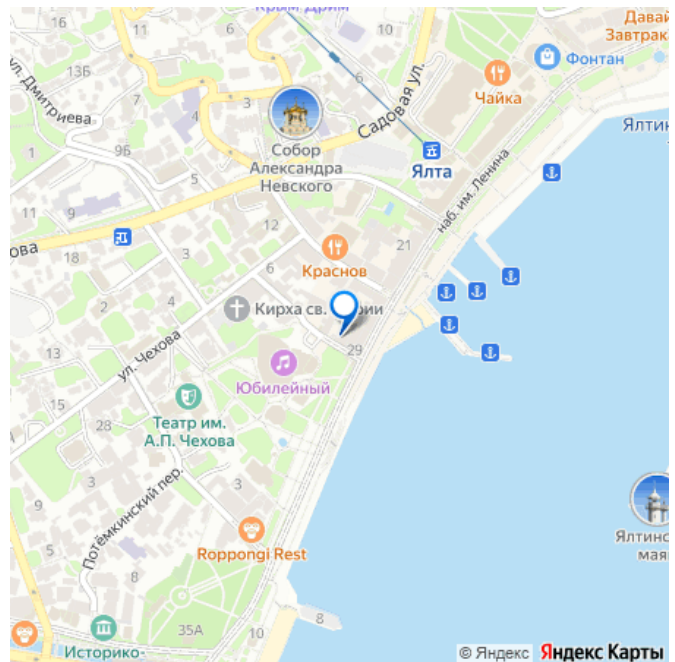
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

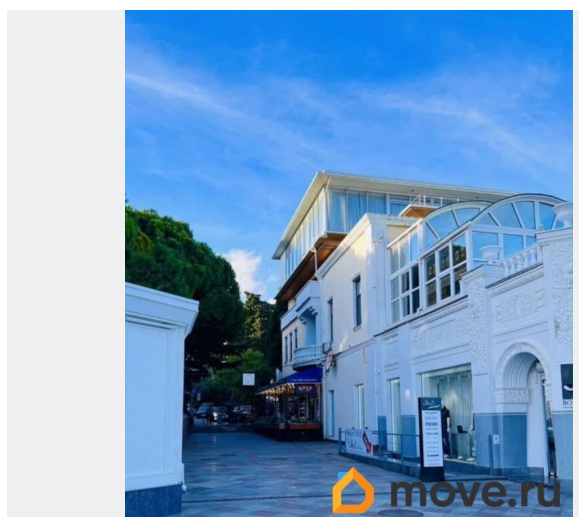
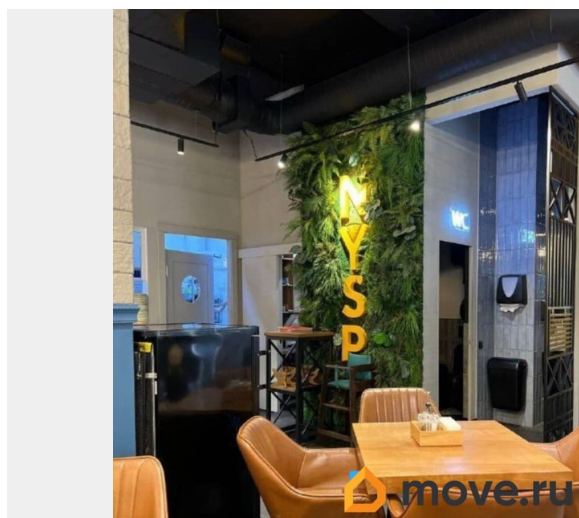
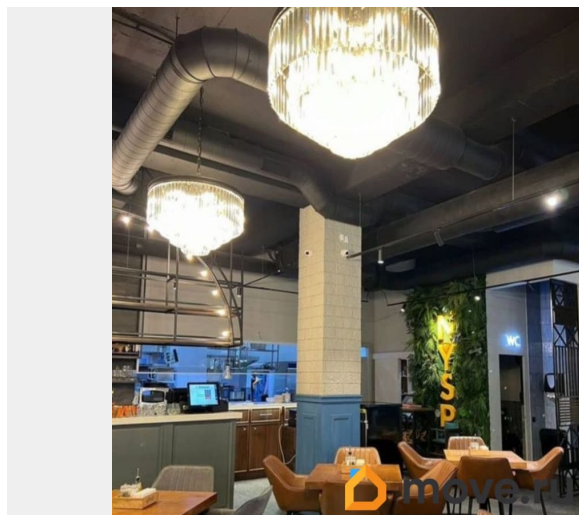
Описание

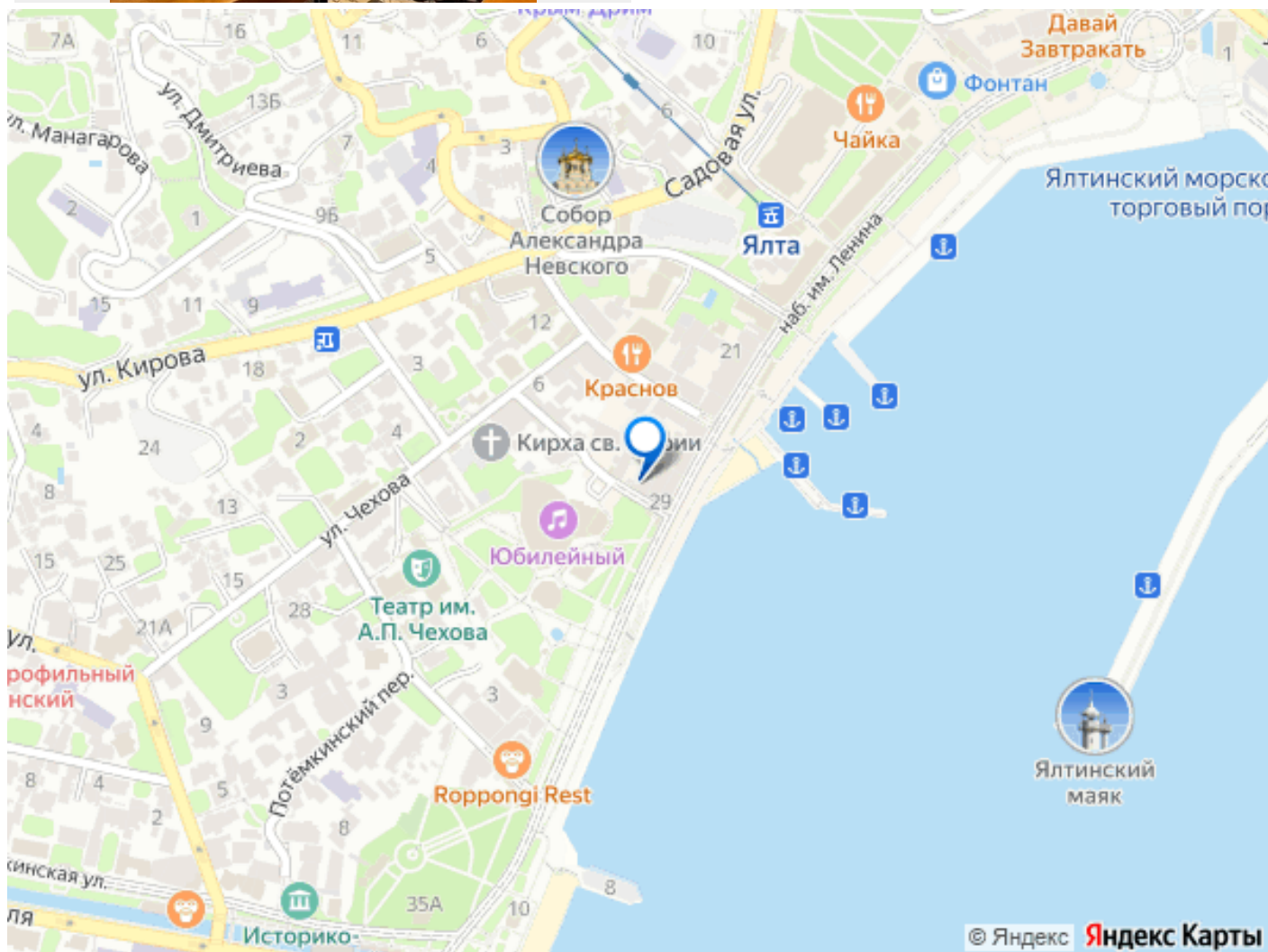
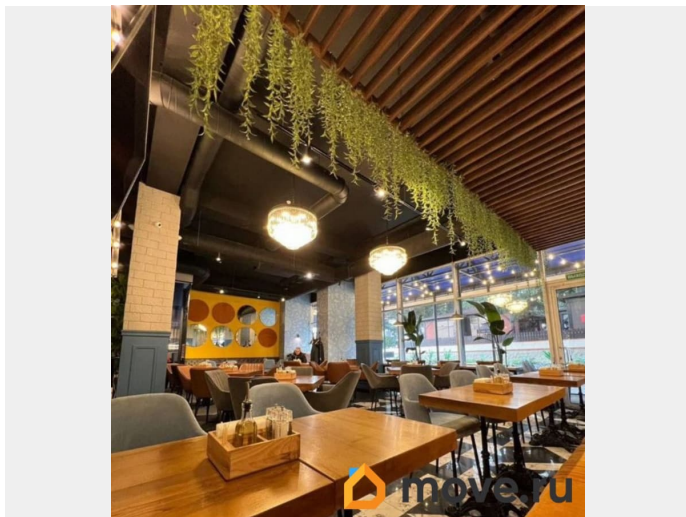
Ресторан, расположенный на берегу моря по ул. Набережной в г. Ялта. Площадь ресторана - 164 м2, Ресторан в эксплуатации с января 2022 Кухня европейская, японская; Средний чек - 1000 руб; Штат укомплектован, коллектив постоянный; Нарботана обширная клиентская база; Стоимость 10 000 000 рублей без торга. Арендные платежи 586000? , коммунальные около 100 000 ? в зависимости от времени года. В ресторане сделан дизайнерский ремонт, открытая кухня, два входа. Рядом с рестораном находится парковка, что дает круглогодичное преимущество для местных жителей. Предусмотрена летняя площадка под крышей с видом на море, а также возможно её расширение в летний период. В наличии имеется современное оборудование

для заметок



для кухни, столовая посуда и приборы высокого качества, также имеется лицензия на реализацию алкогольной продукции. Ресторан оснащен программным обеспечением, звуковым и световым оборудованием, видеоконтролем, кондиционированием, пожарной и охранной сигнализацией.





Move.ru - вся недвижимость России