

🕒 Создано: 19.05.2023 в 18:54

Обновлено: 12.11.2025 в 10:59

**Крым, Симферополь, улица Гагарина,
20А**

3 890 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Гагарина, 20А

Готовый бизнес

Общая площадь

153 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

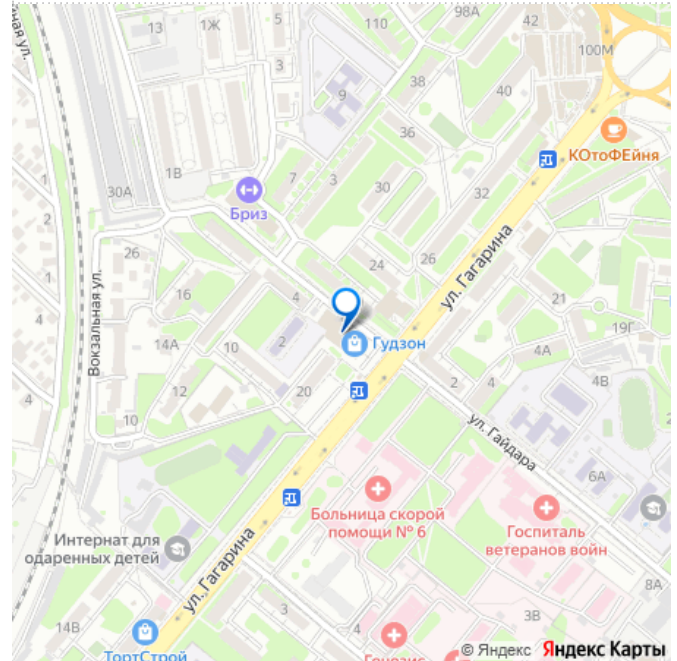
Продается готовый бизнес коворкинг Office в
ТОЦ Goodzone в Симферополе по ул.

Гагарина, 20 А. Расположен на 5-ом этаже 5-
ти этажного торгово-офисного центра.

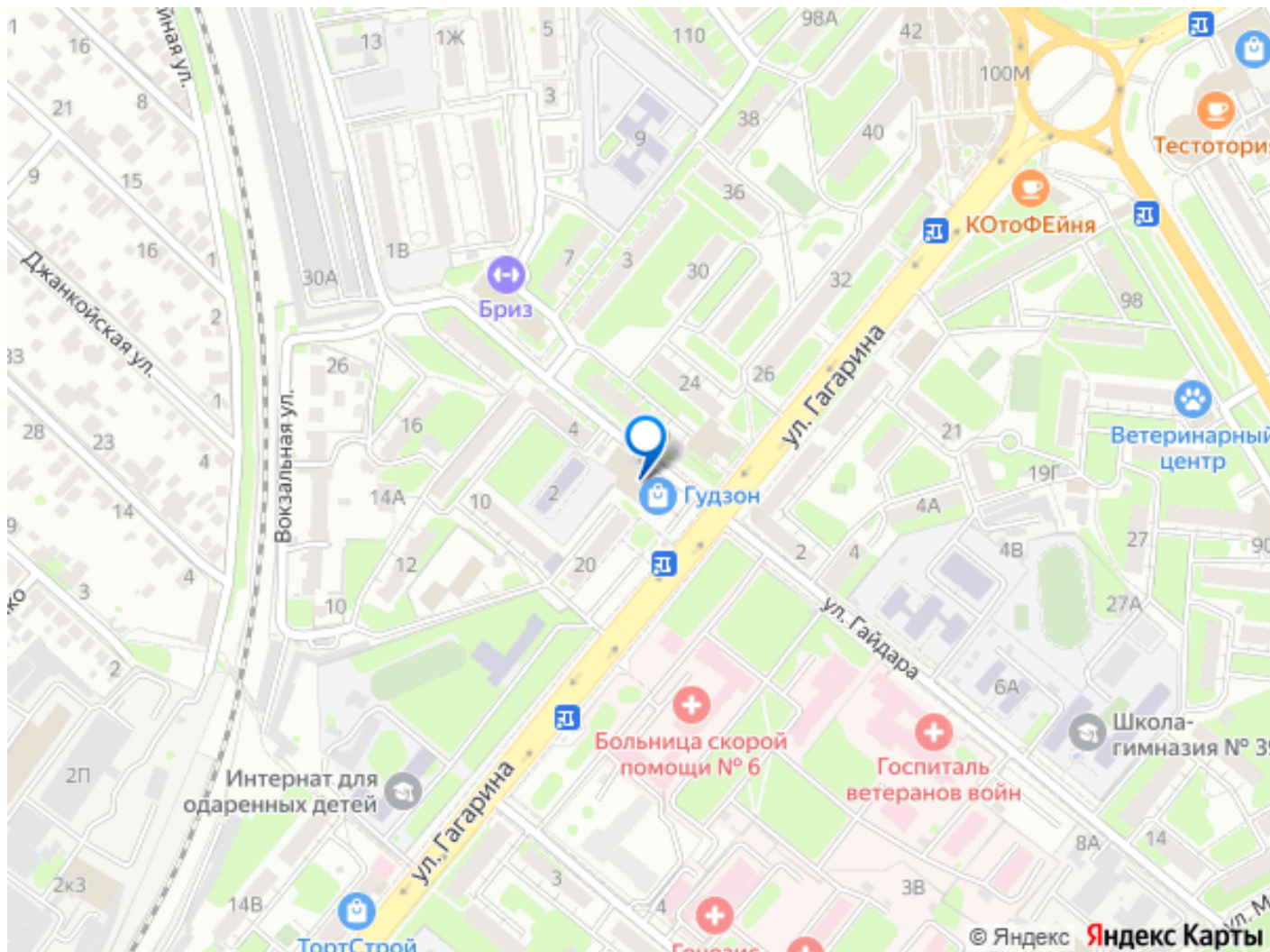
Общая площадь: 153 м2. Состоит из 2-х
ярусов. 1-ый ярус - 123 м2, 2-ой 30 м2. В
помещении 25 полностью оборудованных
рабочих мест. Две переговорные комнаты
(малая вместимостью до 6 человек, большая
до 12 человек комфортной посадки).

Переговорные комнаты оснащены
передвижным монитором Skyline 65
диагонали и флипчартами. Также есть 2
skype room для видеозвонков и онлайн
переговоров. В помещении есть кухонная
зона с кофемашиной, термопотом, мойкой,
системой фильтрации воды, а также зона

для заметок



отдыха (Sony Playstation 5, два удобнейших мягких кресла, тумба под телевизор, плазменный телевизор Samsung 65 диагонали. Зона ресепшн с МФУ (сканер, принтер, ксерокс) и шкафом для верхней одежды. Установлена сплит-система, работающая как на охлаждение, так и на обогрев помещения. Проведен высокоскоростной интернет (300 мбит/сек) с полным покрытием всех зон помещения. Панорамное остекление с прекрасным видом на город. ТОЦ Goodzone находится в одном из лучших районов города с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Оборудован современным пассажирским и грузовым лифтами, подземным паркингом, наземной парковкой. Находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. На 5-ом этаже есть кафе Вкусно (бизнес-ланчи, обеды, кофе), которое Вы также можете приобрести как готовый бизнес за отдельную стоимость. Помещение находится в аренде по льготному тарифу. Ремонт, мебель, техника, оборудование, элементы декора все является собственностью коворкинга и входит в стоимость продажи. Коворкинг имеет большую наработанную клиентскую базу. Есть свой сайт, активно ведутся аккаунты в социальных сетях (Instagram, Вконтакте), организован маркетинговый штаб по продвижению рекламы. За более подробной информацией звоните по указанному номеру телефона.



Move.ru - вся недвижимость России