

Создано: 19.05.2023 в 18:54

Обновлено: 12.11.2025 в 10:59

Крым, Симферополь, улица Гагарина, 20А

3 890 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Гагарина, 20А

Готовый бизнес

Общая площадь

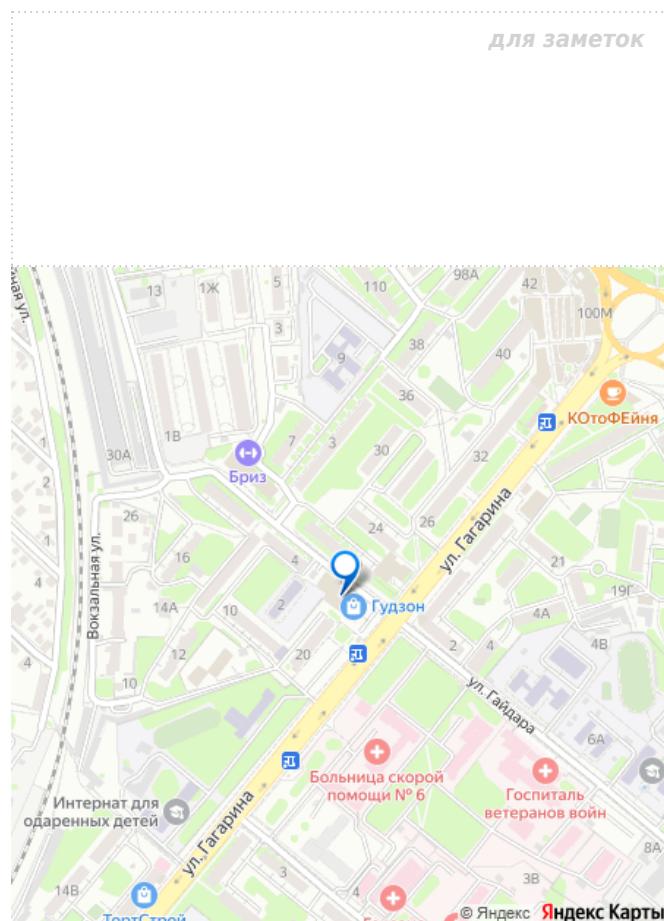
153 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел



[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается готовый бизнес коворкинг Office в ТОЦ Goodzone в Симферополе по ул.

Гагарина, 20 А. Расположен на 5-ом этаже 5-ти этажного торгово-офисного центра.

Общая площадь: 153 м². Состоит из 2-х ярусов. 1-ый ярус - 123 м², 2-ой 30 м². В помещении 25 полностью оборудованных рабочих мест. Две переговорные комнаты (малая вместимостью до 6 человек, большая до 12 человек комфортной посадки).

Переговорные комнаты оснащены передвижным монитором Skyline 65 диагонали и флипчартами. Также есть 2 skype room для видеозвонков и онлайн переговоров. В помещении есть кухонная зона с кофемашиной, термопотом, мойкой, системой фильтрации воды, а также зона

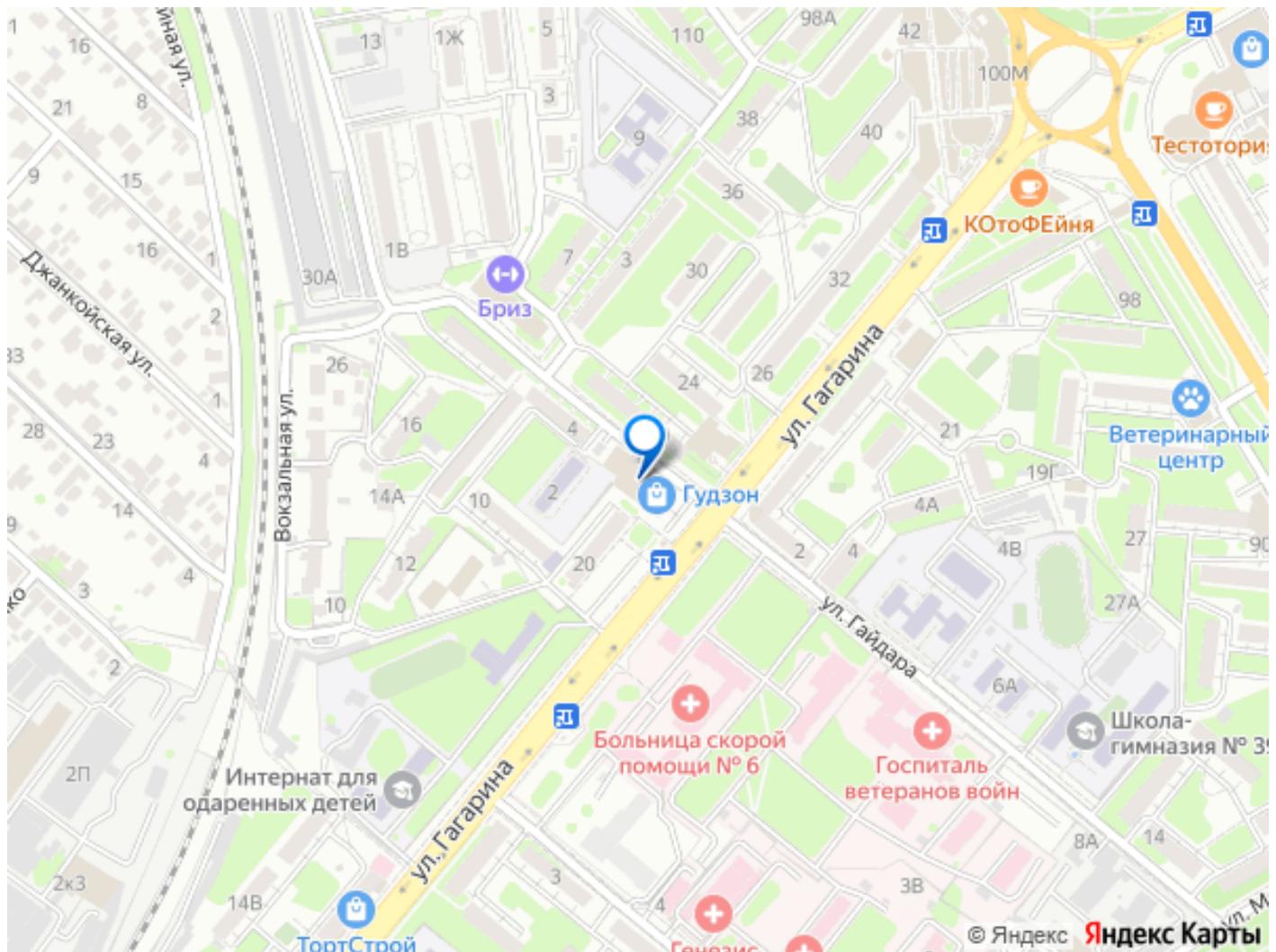
отдыха (Sony Playstation 5, два удобнейших мягких кресла, тумба под телевизор, плазменный телевизор Samsung 65 диагонали. Зона ресепшн с МФУ (сканер, принтер, ксерокс) и шкафом для верхней одежды. Установлена сплит-система, работающая как на охлаждение, так и на обогрев помещения. Проведен высокоскоростной интернет (300 мбит/сек) с полным покрытием всех зон помещения.

Панорамное остекление с прекрасным видом на город. ТОЦ Goodzone находится в одном из лучших районов города с высоким пешеходным и автомобильным трафиком.

Оборудован современным пассажирским и грузовым лифтами, подземным паркингом, наземной парковкой. Находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. На 5-ом этаже есть кафе Вкусно (бизнес-ланчи, обеды, кофе), которое Вы также можете приобрести как готовый бизнес за отдельную стоимость. Помещение находится в аренде по льготному тарифу.

Ремонт, мебель, техника, оборудование, элементы декора все является собственностью коворкинга и входит в стоимость продажи. Коворкинг имеет большую наработанную клиентскую базу.

Есть свой сайт, активно ведутся аккаунты в социальных сетях (Instagram, Вконтакте), организован маркетинговый штаб по продвижению рекламы. За более подробной информацией звоните по указанному номеру телефона.



Move.ru - вся недвижимость России