

**Крым, Судак, улица Юнус Кандым, 10**

**22 500 000 ₺**

Крым, Судак, улица Юнус Кандым, 10

для заметок

### Готовый бизнес

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

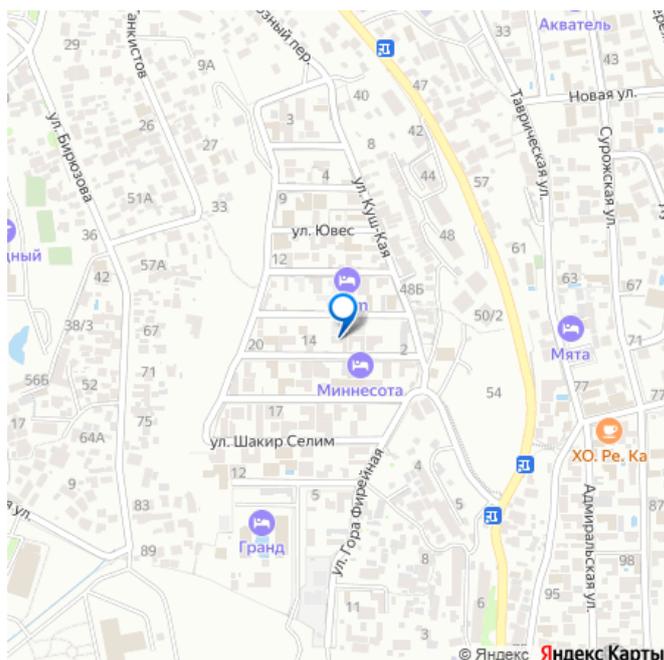
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

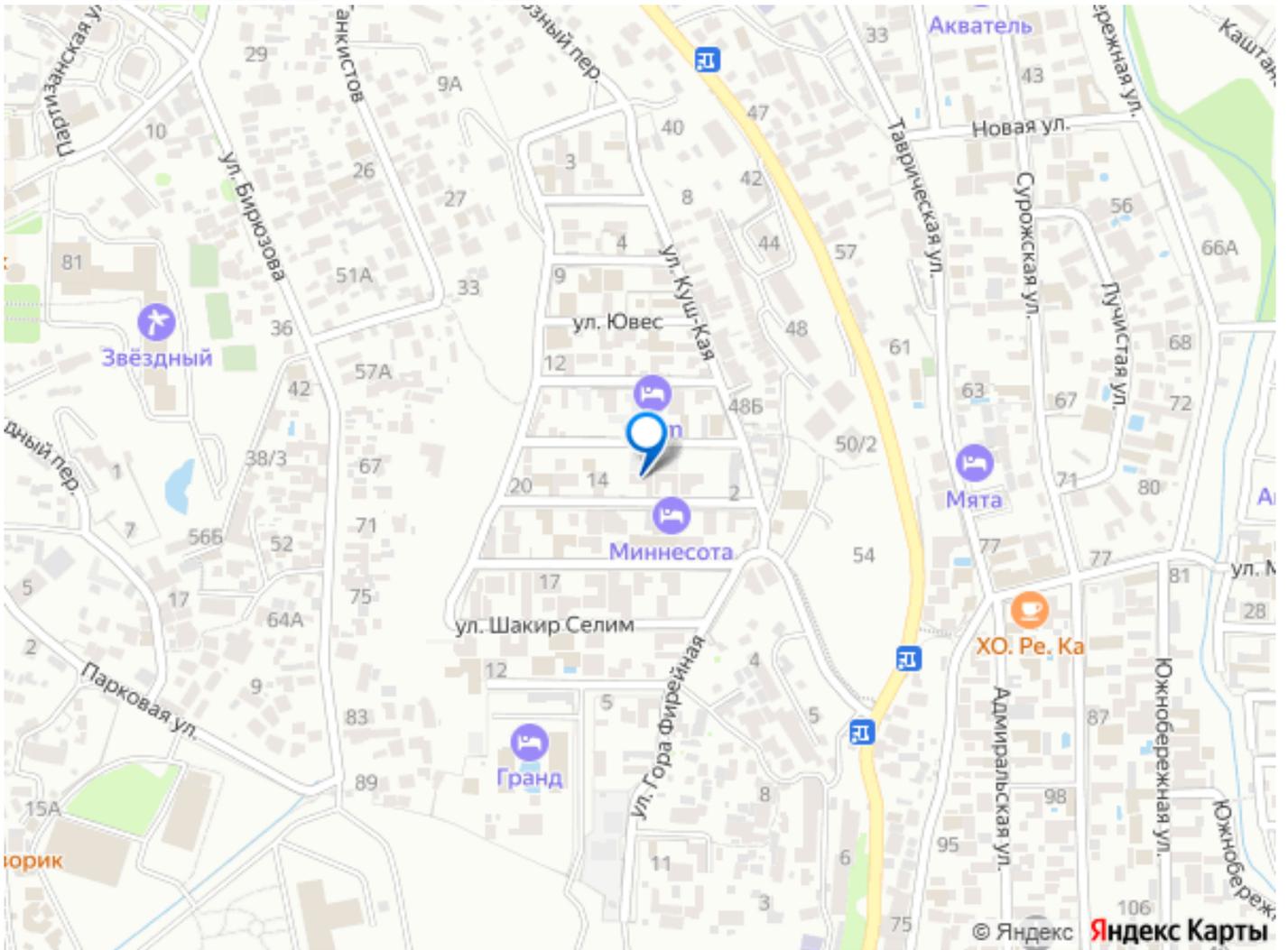
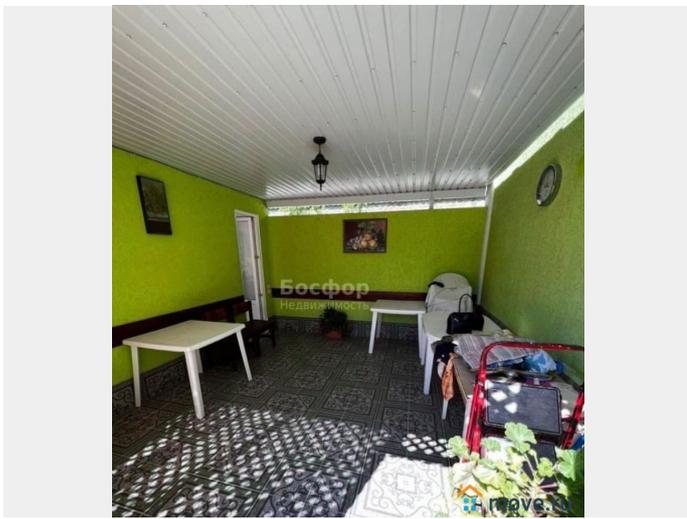
Продам мини-гостиница 120 м2, 4 номера, участок 4 сотки  
Коммуникации: газ рядом, можно заводить на участок, всё оплачено, вода привозная- есть ёмкость(20 куб.)  
отопление-кондиционер , септик  
Инфраструктура: до моря 7минут прогулочным шагом, остановка общественного транспорта, кафе, магазин, аквапарк, школа, садик всё рядом  
Фундамент капитальный армированный , рассчитанный на следующие этажи. Стены ракушка в кирпич. По факту 4 номера с санузлами - два однокомнатных и два двухкомнатных. В каждом номере кондиционер , телевизор, холодильник и вся необходимая для проживания мебель. Во дворе кухня и обеденный зал. Большая беседка , где установлен тапчан и садовые качели. Под



беседкой бассейн на 20 кубов с насосной станцией(что обеспечивает бесперебойную подачу воды в номера). По улице проходит газ , оплачен , можно врезаться.

Капитальный забор с профнастила , раздвижные ворота. Двор забетонирован и озеленён. Строили для себя. Вся мебель и техника остаётся, документы готовы к сделке!





Move.ru - вся недвижимость России