

Создано: 22.10.2024 в 13:18

Обновлено: 31.01.2026 в 17:11

<https://krim.move.ru/objects/9264989019>

Наталья Крюкова, Босфор

**79886044483**

Крым, Судак, улица Юнус Кандым, 10

**22 500 000 ₽**

Крым, Судак, улица Юнус Кандым, 10

## Готовый бизнес

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

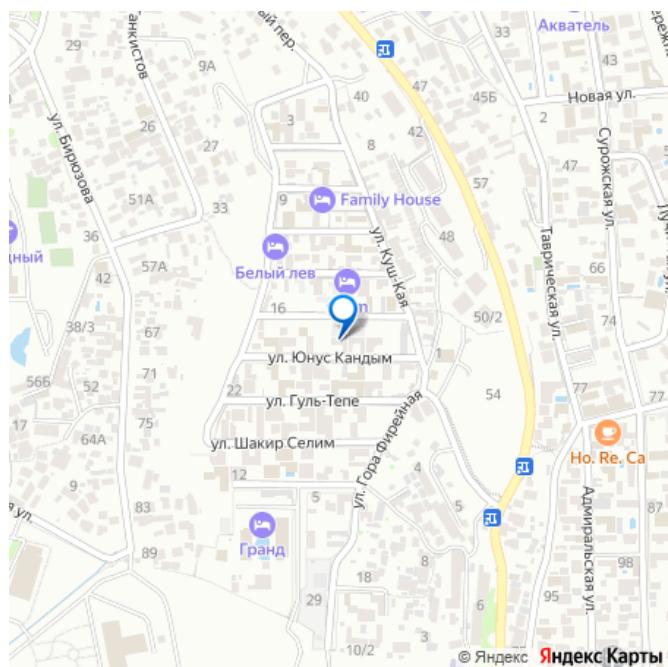
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



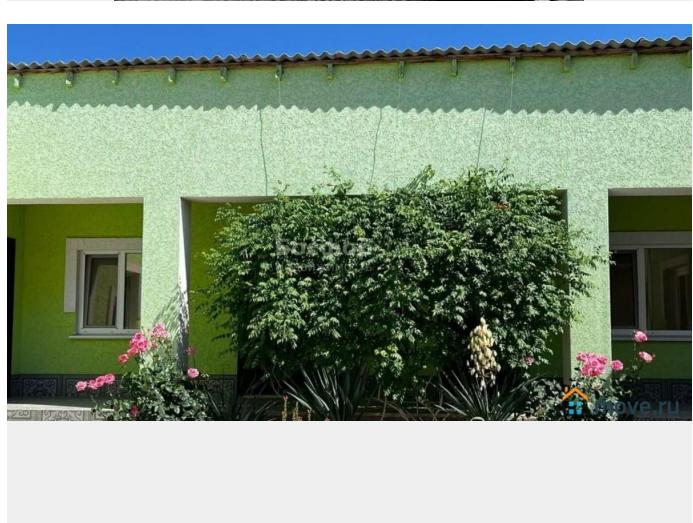
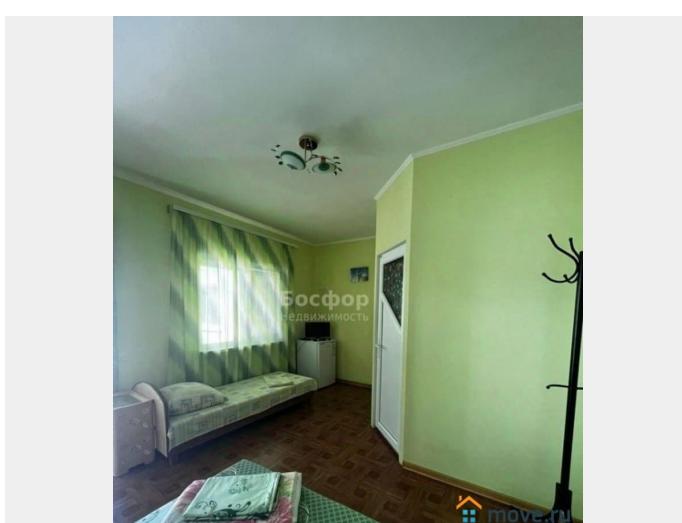
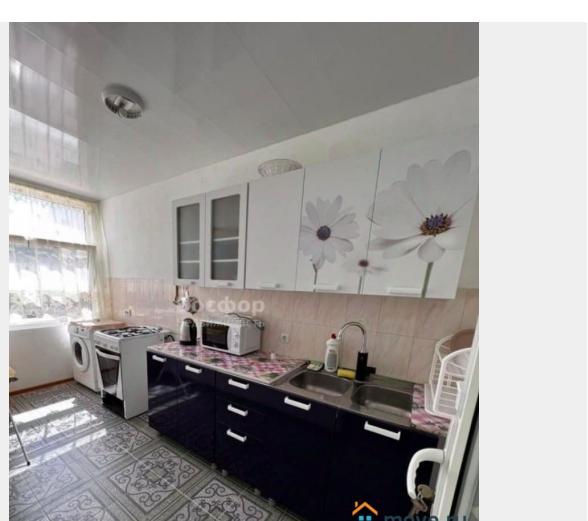
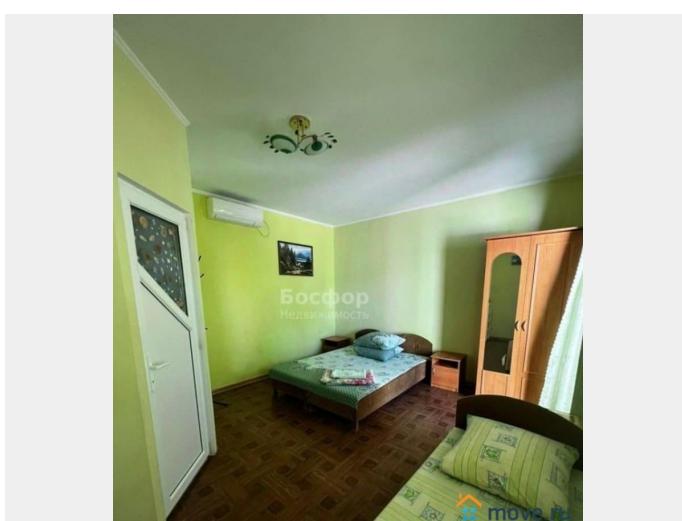
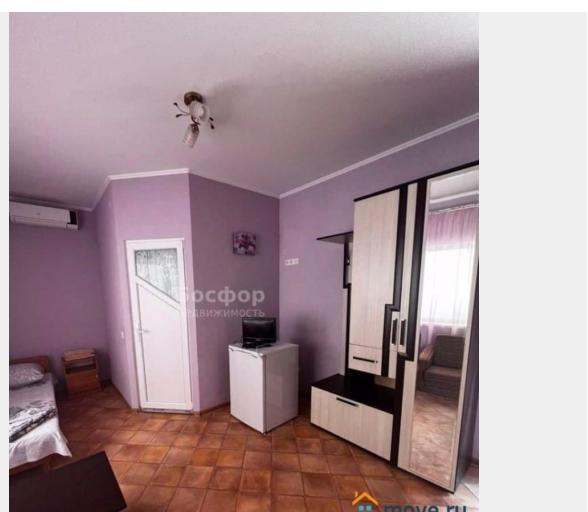
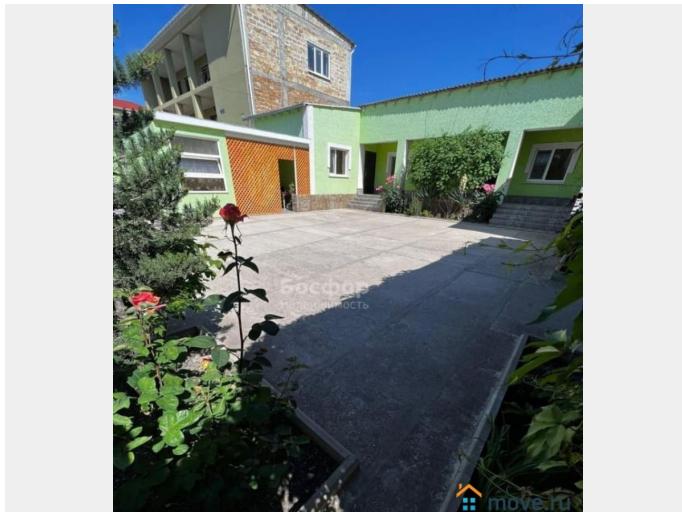
## Описание

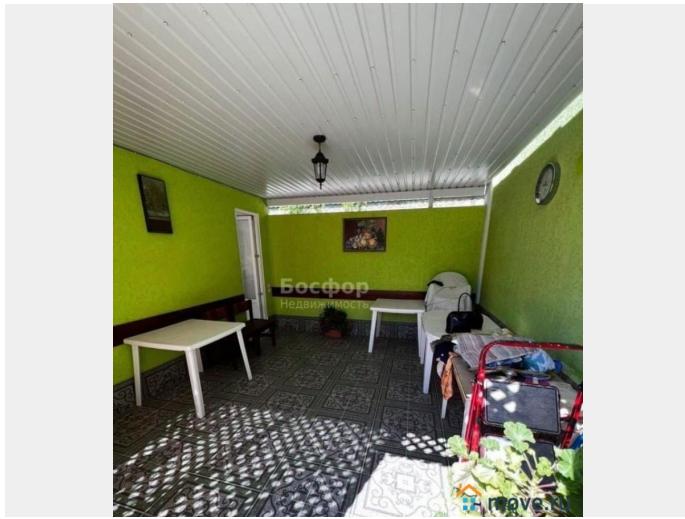
Продам мини-гостиница 120 м<sup>2</sup>, 4 номера, участок 4 сотки Коммуникации: газ рядом, можно заводить на участок, всё оплачено, вода привозная- есть ёмкость(20 куб.) отопление-кондиционер , септик Инфраструктура: до моря 7минут прогулочным шагом, остановка общественного транспорта, кафе, магазин, аквапарк, школа, садик всё рядом Фундамент капитальный армированный , рассчитанный на следующие этажи. Стены ракушка в кирпич. По факту 4 номера с санузлами - два однокомнатных и два двухкомнатных. В каждом номере кондиционер , телевизор, холодильник и вся необходимая для проживания мебель. Во дворе кухня и обеденный зал. Большая беседка , где установлен тапчан и садовые качели. Под



беседкой бассейн на 20 кубов с насосной станцией(что обеспечивает бесперебойную подачу воды в номера). По улице проходит газ , оплачен , можно врезаться.

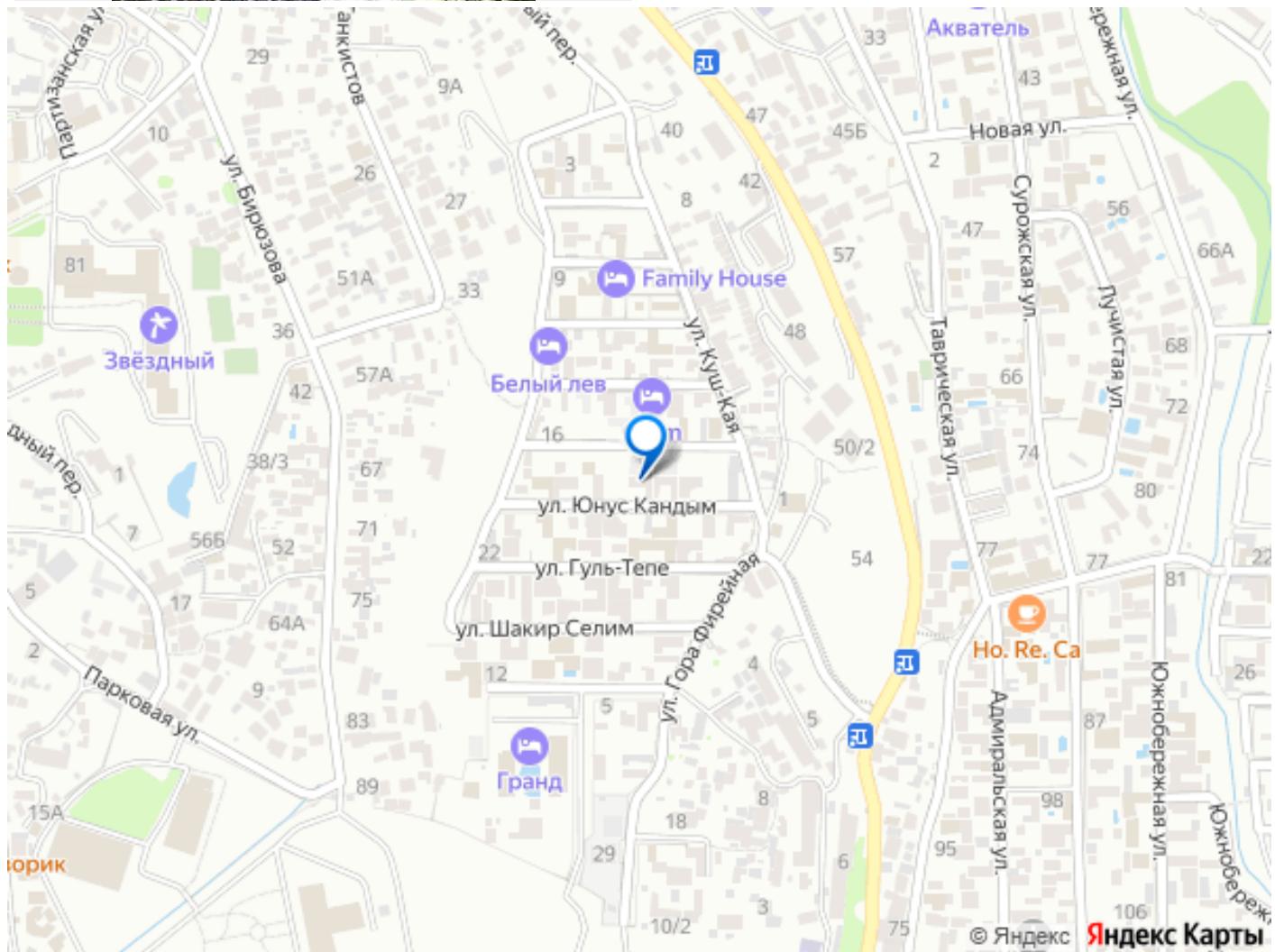
Капитальный забор с профнастила , раздвижные ворота. Двор засыпан и озеленён. Строили для себя. Вся мебель и техника остаётся, документы готовы к сделке!





Босфор

недвижимость



Move.ru - вся недвижимость России