

**Наталья Крюкова, Босфор**

**79886044483**

**71 000 000 ₽**

## Готовый бизнес

Общая площадь

1190.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

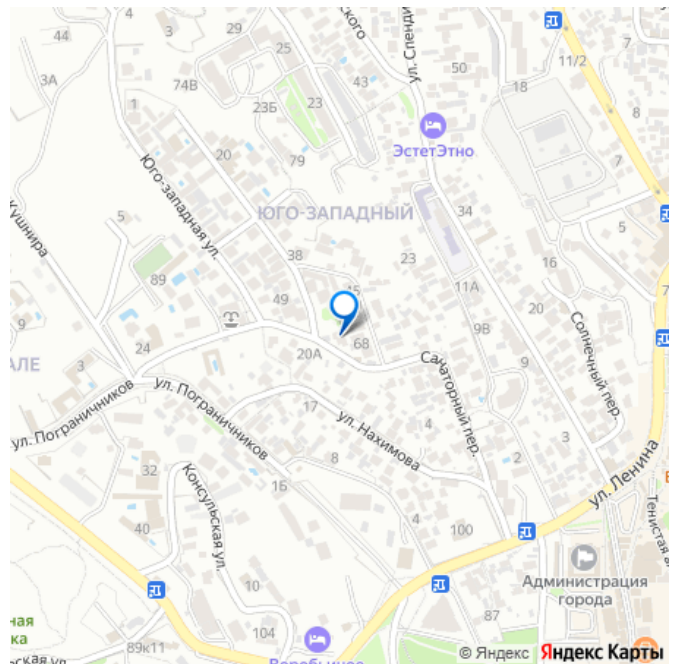
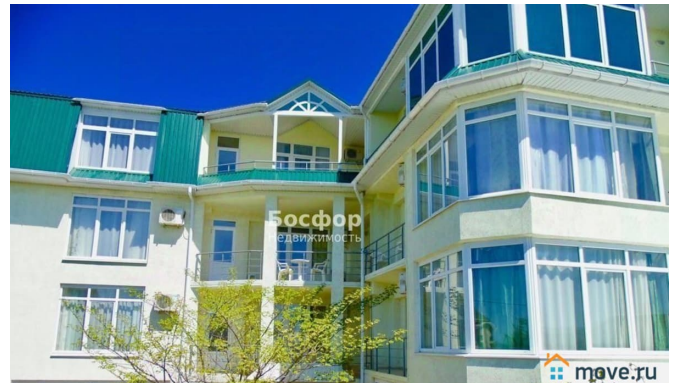
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Шикарная 4х этажная гостиница Материал стен: камень, ракушняк. Год постройки: 2012. Участок 8.2 сотки. Продается шикарный готовый бизнес с рабочим сайтом и клиентской базой хорошо слаженная работа всего комплекса окупится в кратчайшие сроки благодаря наработанным за многие годы клиентам. Центральные коммуникации, вода, газ, электричество, наземная парковка. два отдельных входа, постоянно горячая вода, можно работать круглый год. шикарный вид на море набережная в пешей доступности, на первом этаже: ресепшен, кафе, бар, прачечная, сауна(сейчас реконструируется) и бильярд Во дворе: 5 беседок с мангалом и фонтан. 34 номера с санузлом в каждом из них. Шесть номеров (2х комнатные), остальные номера однокомнатные 6 - двух комнатных номеров (25 кв.м.), остальные однокомнатные 16-18

для заметок



Кв. + хоз блок 130 кв.м

