

Крым, Саки

95 000 000 ₽

Крым, Саки

Готовый бизнес

Общая площадь

1089 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

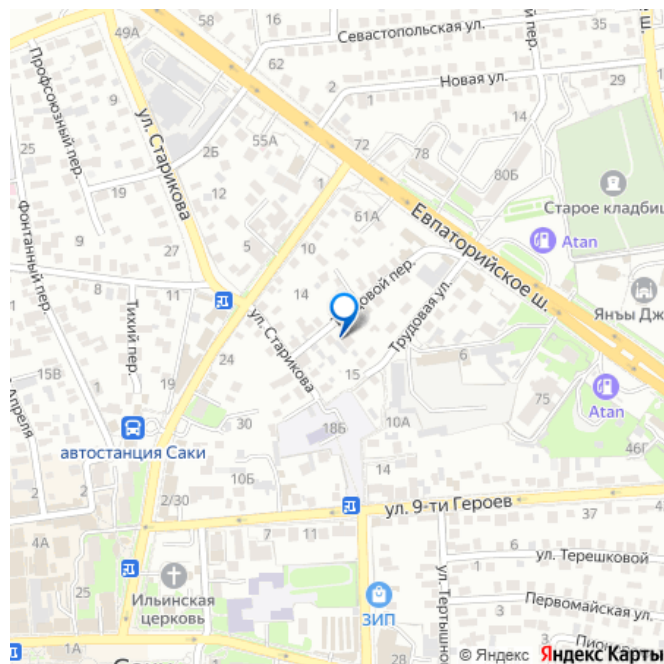
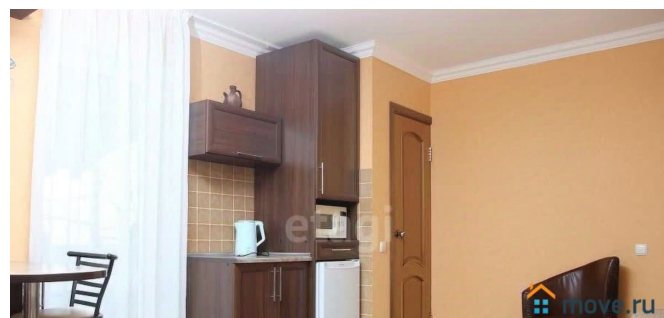
Продается 5-этажная действующая гостиница в 100 метрах от шикарного пляжа в курортном городе Саки, Крым! Гостиница площадью 1090 кв.м. состоит из 36 номеров, трёх классов: люкс, делюкс и стандарт. Гостиница в 5 этажей: цокольный этаж для размещения комнат для персонала, хозпомещения, кухня и столовая. 4 этажа - номера со всеми удобствами, со свежим ремонтом, мебелью и техникой, готовы к приему гостей. Вход в номера с проходного балкона (у каждого гостя есть своя часть балкона для отдыха). Номера на 4 этаже номера с личным балконом. -В номерах: телевизор, холодильник, кондиционер, шкаф-купе, стол, стулья, чайник, печь свч, санузел, горячая/холодная вода круглосуточно, душ. - Отопление: кондиционер + электробатарея. -

<https://krim.move.ru/objects/9264507341>

Амет Редиванович Абибуллаев, Этажи Саки

79892321384

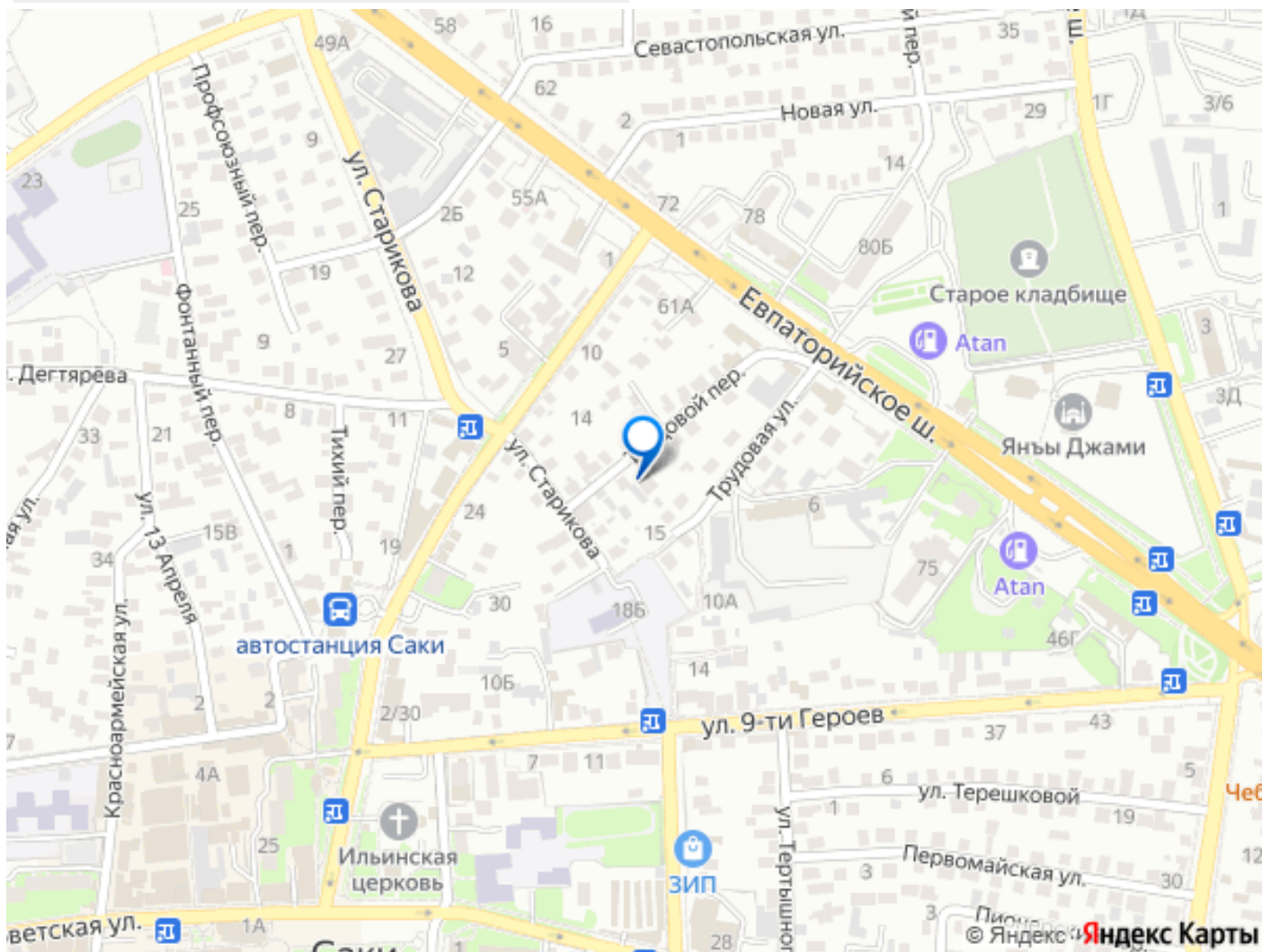
для заметок



На кроватях ортопедические матрасы. -
Возможна трансформация двуспальной
кровати в две односпальные
Гостиница действующая, есть свой продающий сайт,
договоренности с площадками-агрегаторами.
Работа гостиницы сезонная - с апреля по
октябрь. В высокий сезон полная загрузка.
Здание гостиницы расположено в тихом и
несколько удаленном месте от ночного клуба
и ресторанов, с уютным зеленым уголком,
лавками, беседкой и зоной барбекю,
предназначенной для комфортного отдыха. В
100 метрах от гостиницы шикарный большой
песчаный пляж, с навесами, шезлонгами и
душевыми. Гостиница расположена на базе
отдыха «Прибой», это берег Черного моря
между городами Саки и Евпатория. Удаление
5 км и 10 км. От аэропорта Симферополь 50
км, около часа езды База отдыха «Прибой» -
это маленькая страна в которой есть всё
чтобы провести отдых не покидая её
пределов. Большое количество магазинов,
рынков, кафе и ресторанов, детских
площадок, парковок для вашего транспорта.
База отдыха «Прибой» окружена Сакскими
лечебными озерами, Сакской грязи и рапы.
Возможность приобретения курсовок для
лечения в санаториях, которые находятся на
побережье. Доп. описание: современный
ремонт, также имеются: интернет,
кондиционер, фильтры для воды, пожарная
сигнализация, охранный сигнализация,
приборы учета воды, тепла
Наша комиссия 79000 р.+1% от стоимости объекта, но не
менее 70000 р. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ
ПОКУПАТЕЛЕЙ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ
КЛИЕНТОВ. Полное юридическое
сопровождение сделки. Высокий шанс
одобрения ипотеки. Звоните, с
удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 113474 Номер в базе:
3701469





Move.ru - вся недвижимость России