

Создано: 13.08.2025 в 12:07

Обновлено: 13.08.2025 в 11:30

<https://krim.move.ru/objects/9284100450>

Собственник

**79180906958**

**Крым, Ялта, улица Григорьева, 44**

**16 000 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Григорьева, 44

**Готовый бизнес**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

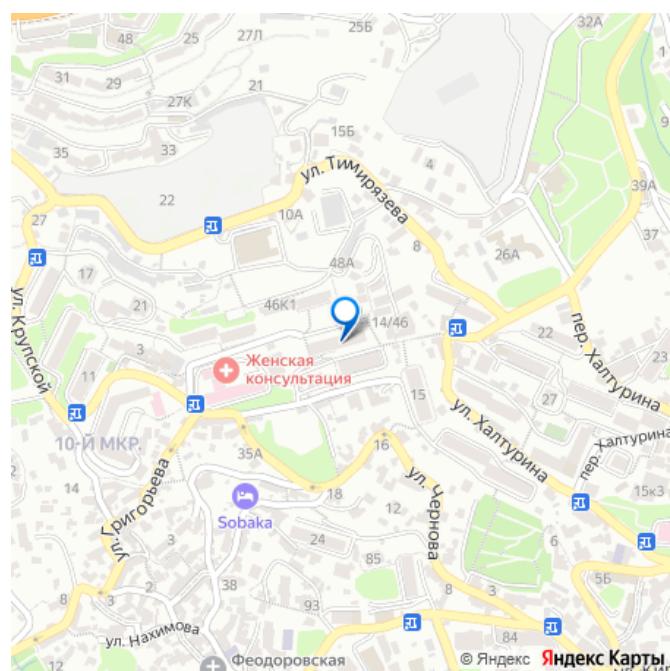
Продам

Раздел

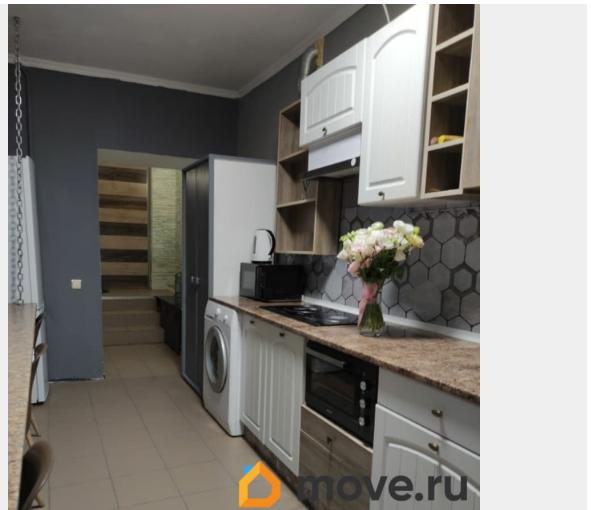
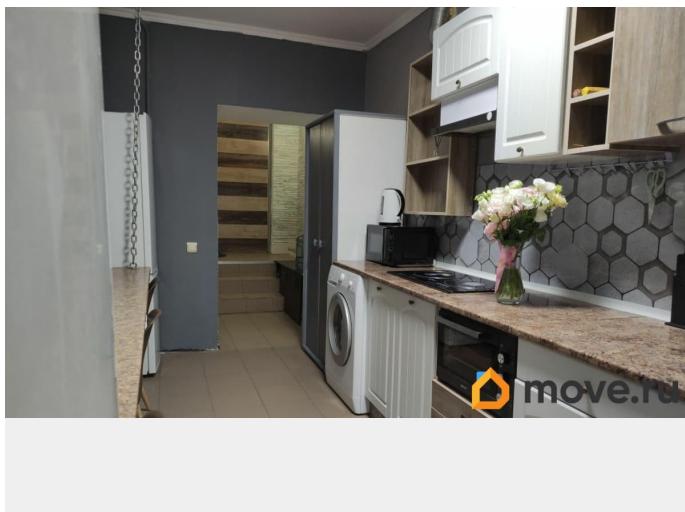
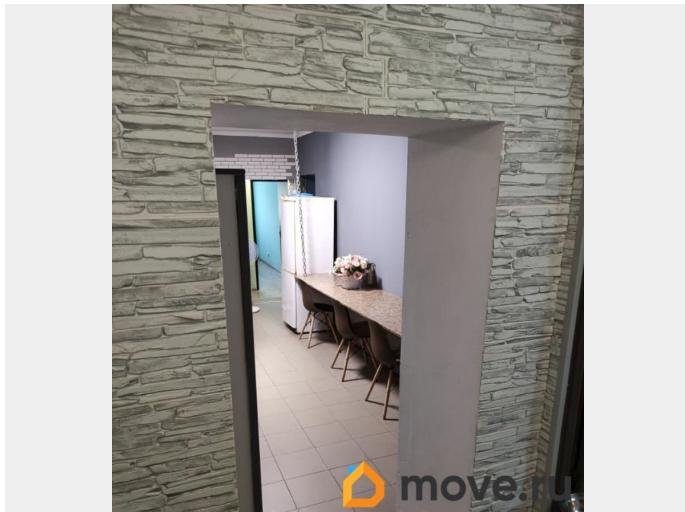
[Коммерческая недвижимость](#)

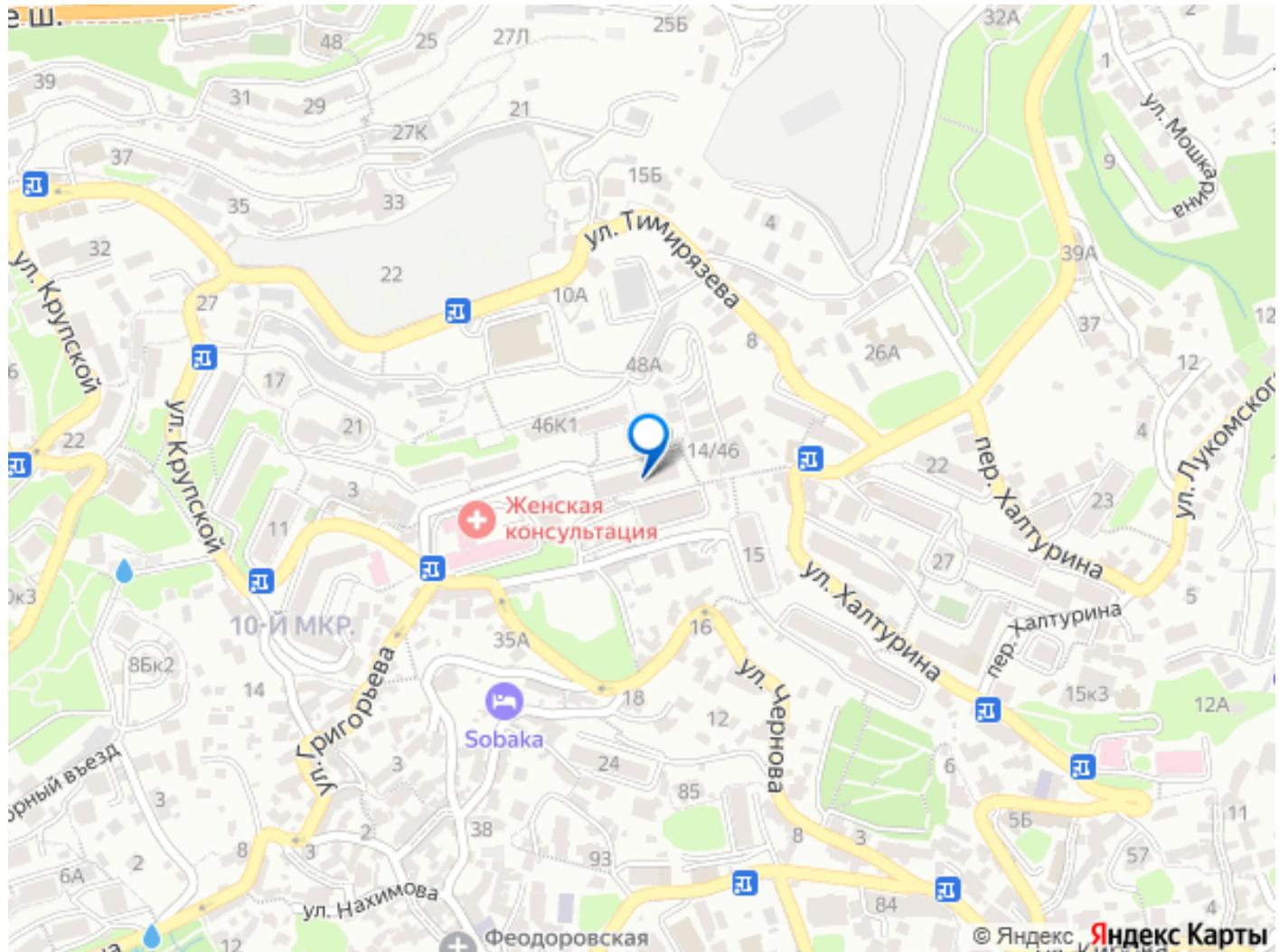
**Описание**

Продам 5-к апартаменты в Ялте от собственника, 10 микрорайон, вблизи остановки роддом. Свой отдельный вход, по документам цокольный этаж, нежилое помещение. Возможно использование под коммерческую недвижимость, например, как гостиница/хостел, магазин, помещение свободного назначения и т.д. Все документы в порядке и готовы к сделке, один взрослый собственник. Особенности квартиры: 5 просторных комнат. В трёх комнатах имеются рольставни, окна выходят на солнечную сторону, нет шума от дороги. Уютная кухня с двумя холодильниками, стиральная машинка, встроенная электрическая плита, духовая печь. Два совмещённых Санузла с дополнительным резервуаром для воды с насосом для автоматической подачи.



Отопление: центральное. Инфраструктура: Поблизости находятся (несколько магазинов, в том числе супермаркет Продторг, аптека, пункты выдачи Wb, ozone] Удобный доступ к общественному транспорту в 3 минутах ходьбы до остановки роддом. Возможен разумный торг. Просьба риелторов без клиентов не беспокоить!!!





Move.ru - вся недвижимость России