

Создано: 18.03.2026 в 01:43

Обновлено: 18.03.2026 в 01:43

**Крым, Ялта, ул. Васильева, 17**

**120 000 000 ₺**

Крым, Ялта, ул. Васильева, 17

## Гостиница

Общая площадь

600 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Объект №23984. Гостей дом на 24 номера, площадью 25 кв.м., общая площадь 700-800 кв.м., инвестиционный проект с высокой капитализацией, быстрой окупаемостью. Уважаемый партнер, Вашему вниманию предлагается гостиничный бизнес (гостевой дом) на земельном участке 485 квадратных метров, расположенном на Южнобережном шоссе в городе курорте Алта. Строительство в несколько уровней, в зависимости от уклона земельного участка, каждый уровень до 3 этажей, эксплуатируемая крыша под шезлонгами с живописным видом на черное море, ландшафтный дизайн прилегающей территории, парковочные зоны, отделка высококачественными материалами под ключ. Опытный застройщик с командой квалифицированных строителей, портфолио

<https://krim.move.ru/objects/9291882838>

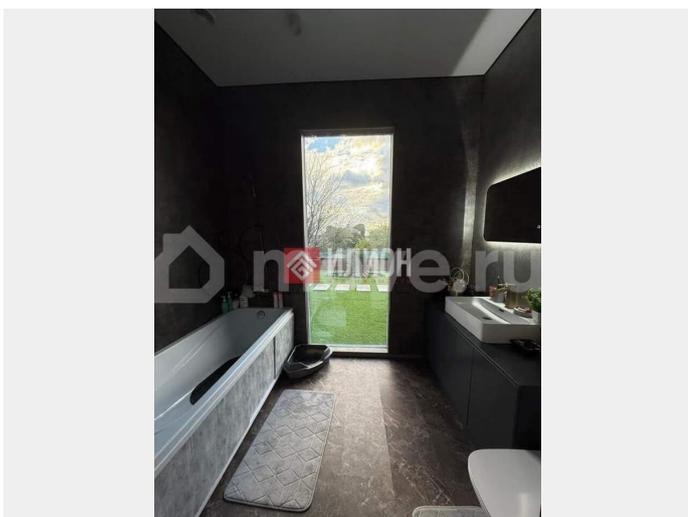
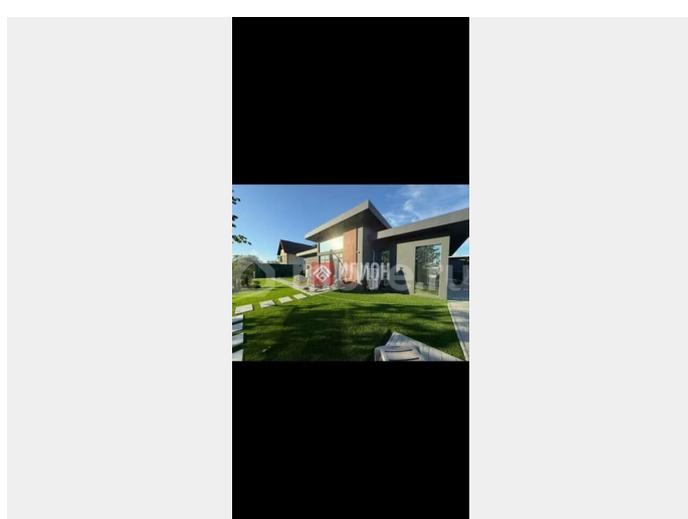
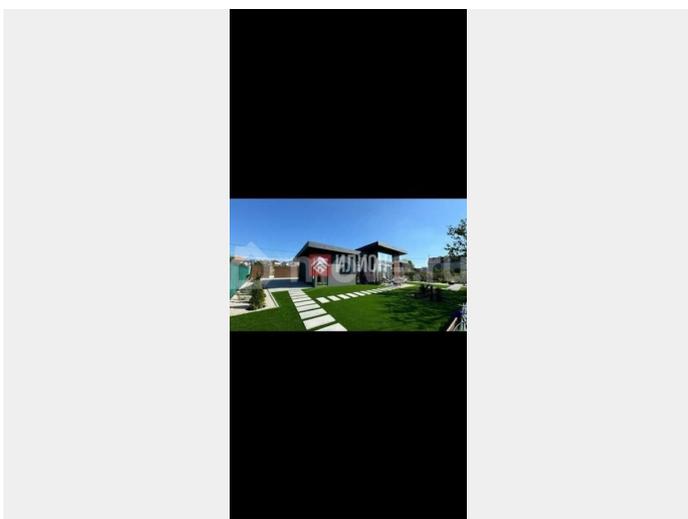
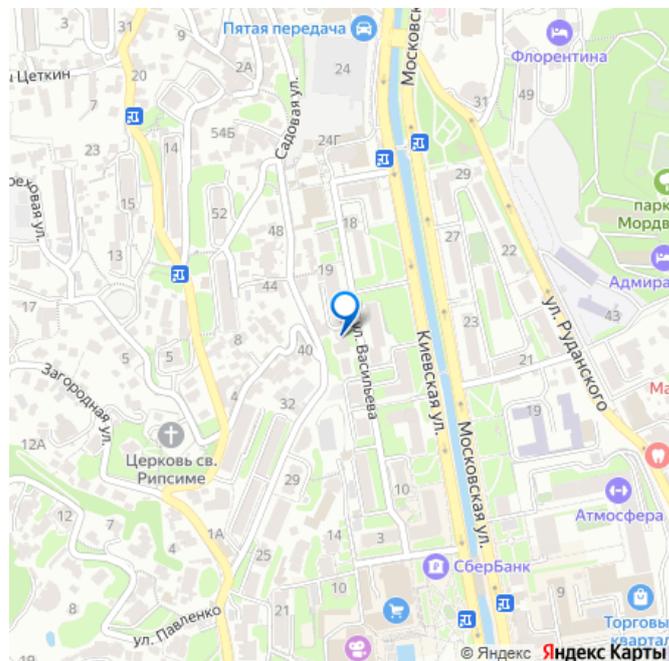
**Шестаков Александр Александрович,  
АН Илион**

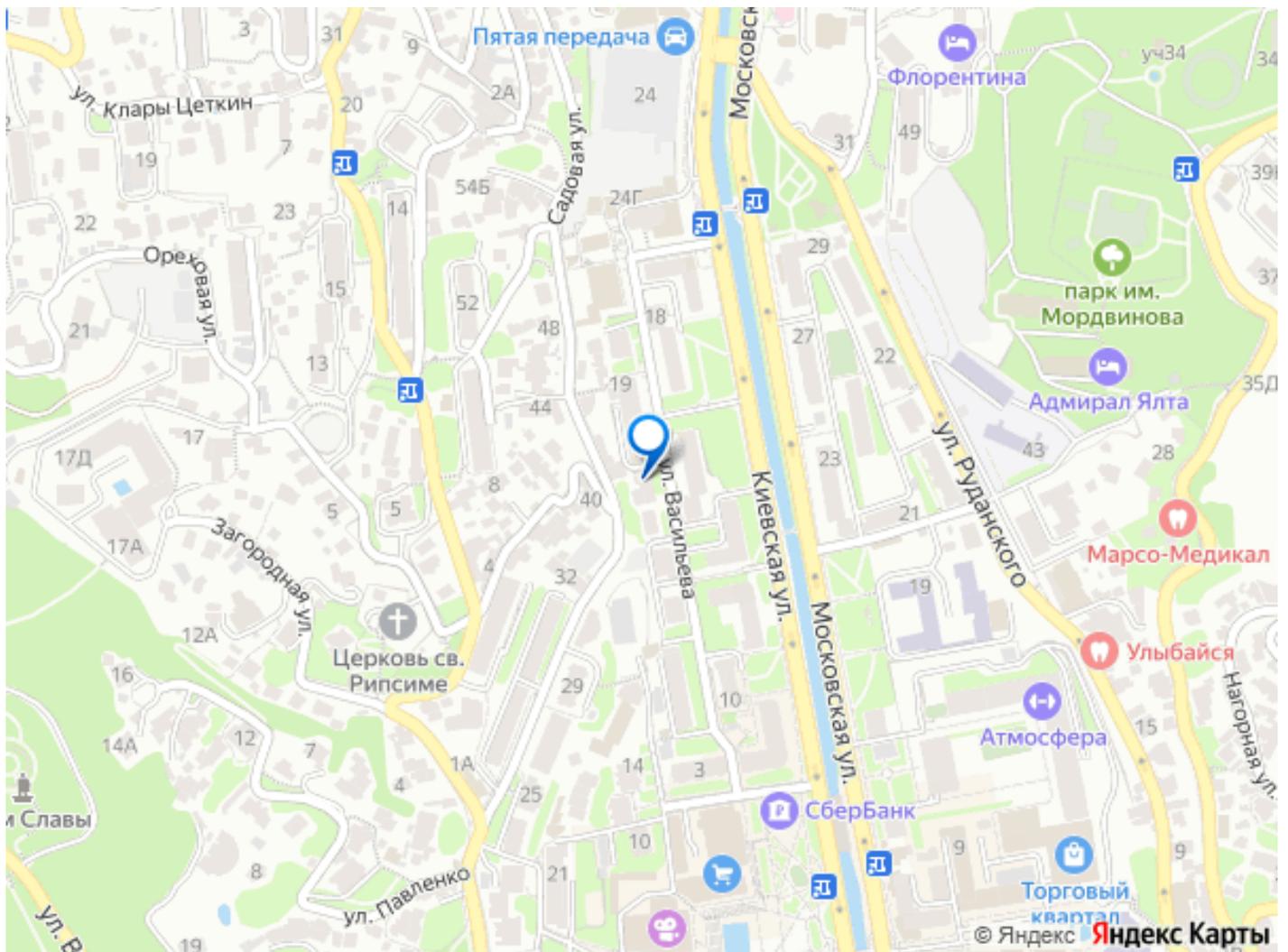
**89251234567**

для заметок



реализованных индивидуальных проектов на территории Крыма под самого изысканного заказчика. Инвестируя в гостиничный бизнес на территории города жемчужины Крыма - Ялты, вы получаете высокую капитализацию после постройки, а также стабильный круглогодичный доход. Выходите на встречу, проведём переговоры.





Move.ru - вся недвижимость России