

Крым, Ялта, ул. Спендиарова, 5

**7 956 000 ₺**

Крым, Ялта, ул. Спендиарова, 5

## Гостиница

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Депозиты в банках уже не те, что раньше. А ваш бизнес отнимает много времени и сил. И вы не хотите чтобы получилось как в сказке? «Царь-кощей над золотом чахнет» Тогда курортная недвижимость верный выбор. А я ваш личный помощник/асистент/консультант/друг

Старт продаж - Собственная южная резиденция в Крыму! Статус резиденции позволяет вам: Самостоятельно решать - сдавать в аренду или отдыхать самому А можно и перепродать, заработав на росте цены от 7 млн рублей (с этим я вам помогу)

Капитализация от 41% в год Управляющая компания займется всеми хлопотами по сдаче в аренду Доход от 2.5 млн Р в год ?

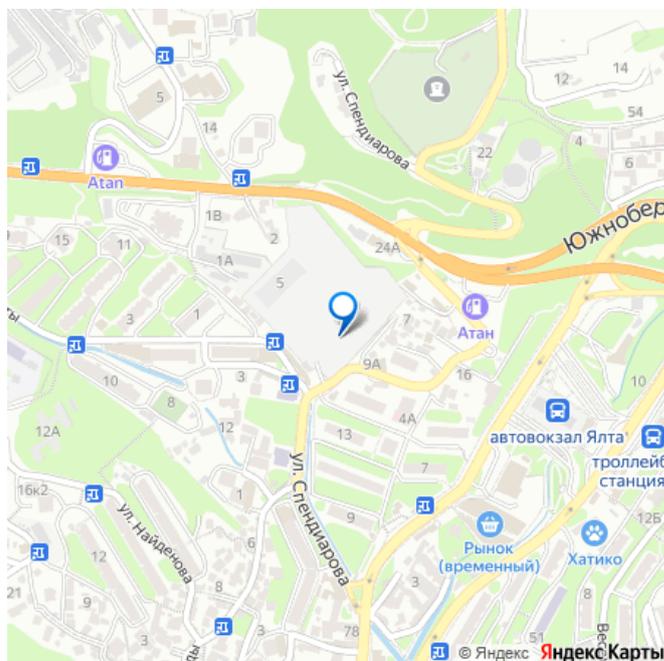
Рассрочка Инфраструктура ? СПА-комплекс ? Панорамный Инфинити-бассейн ? Фитнес-

<https://krim.move.ru/objects/9291883565>

**Геннадий, Доходная недвижимость Юга**

**89251234567**

для заметок



центр ?Рестораны и магазины ?Аллея с краснокнижными растениями ?Теннисный корт ?Детские площадки  
Описание Лота:  
Площадь 44.2 м? Высота потолков 3.2м Вид на бассейн До центральной набережной Ялты 3 минуты на трансфере Прозрачность сделки и безопасность: ФЗ-214, эскроу счета.  
Курортная недвижимость самый ценный инвестиционный актив - выбор за вами:  
Кусать локти от упущенной выгоды или приобрести и кусать камчатского краба на заработанные от нее деньги Цена актуальна пока объявление активно Напишите «+» в сообщении и я отправлю вам объекты в Сочи/Крыму/Анапе под инвестиции от 3млн рублей Напишите «2000» в сообщении и я отправлю вам ликвидное предложение с платежами 2000р в месяц



