

🕒 Создано: 18.03.2026 в 01:45

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 01:45

**Арина, Арина**

**89251234567**

**Крым, Симферополь, ул. Некрасова, 18**

**50 000 000 ₺**

Крым, Симферополь, ул. Некрасова, 18

для заметок

## Гостиница

Общая площадь

267 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

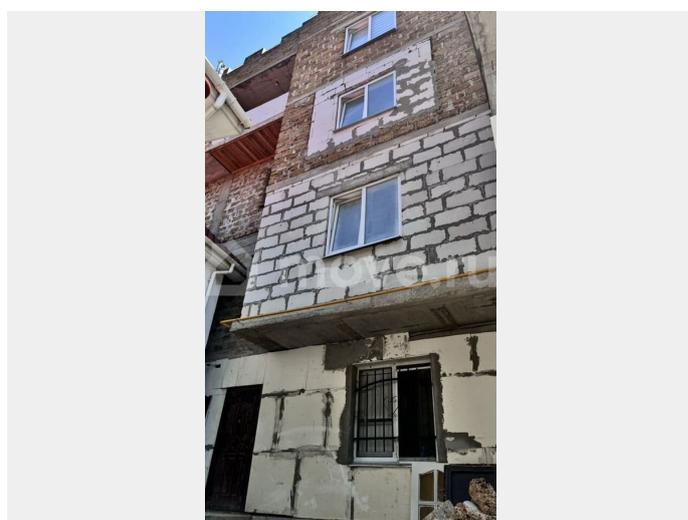
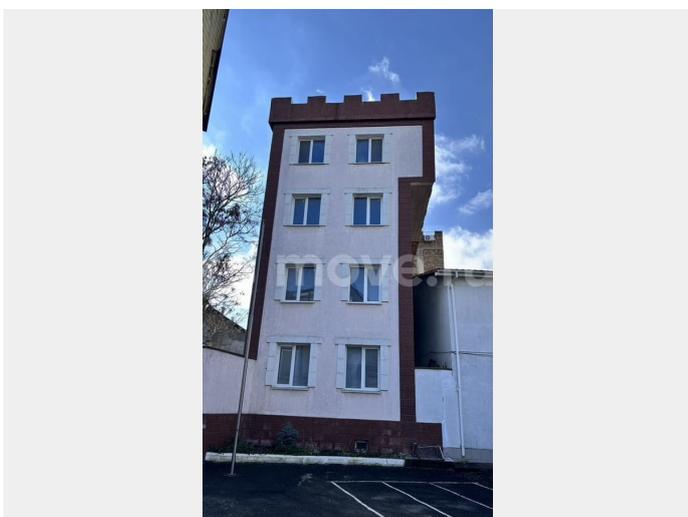
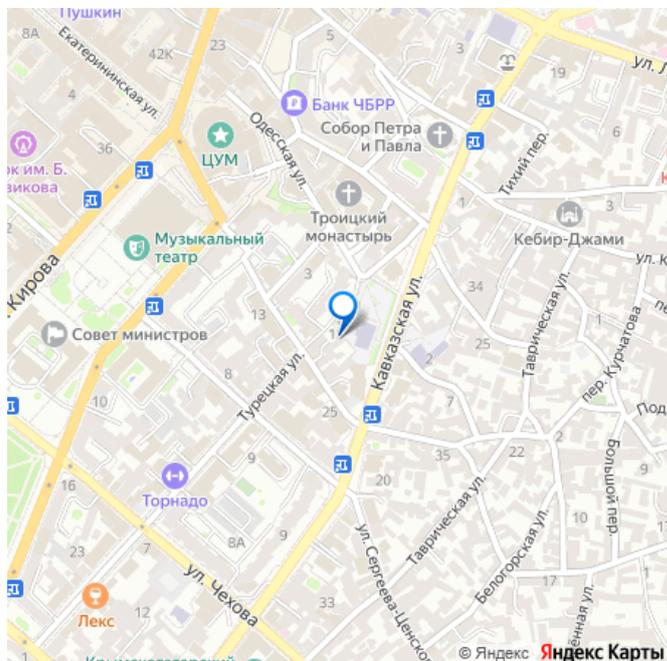
[Коммерческая недвижимость](#)

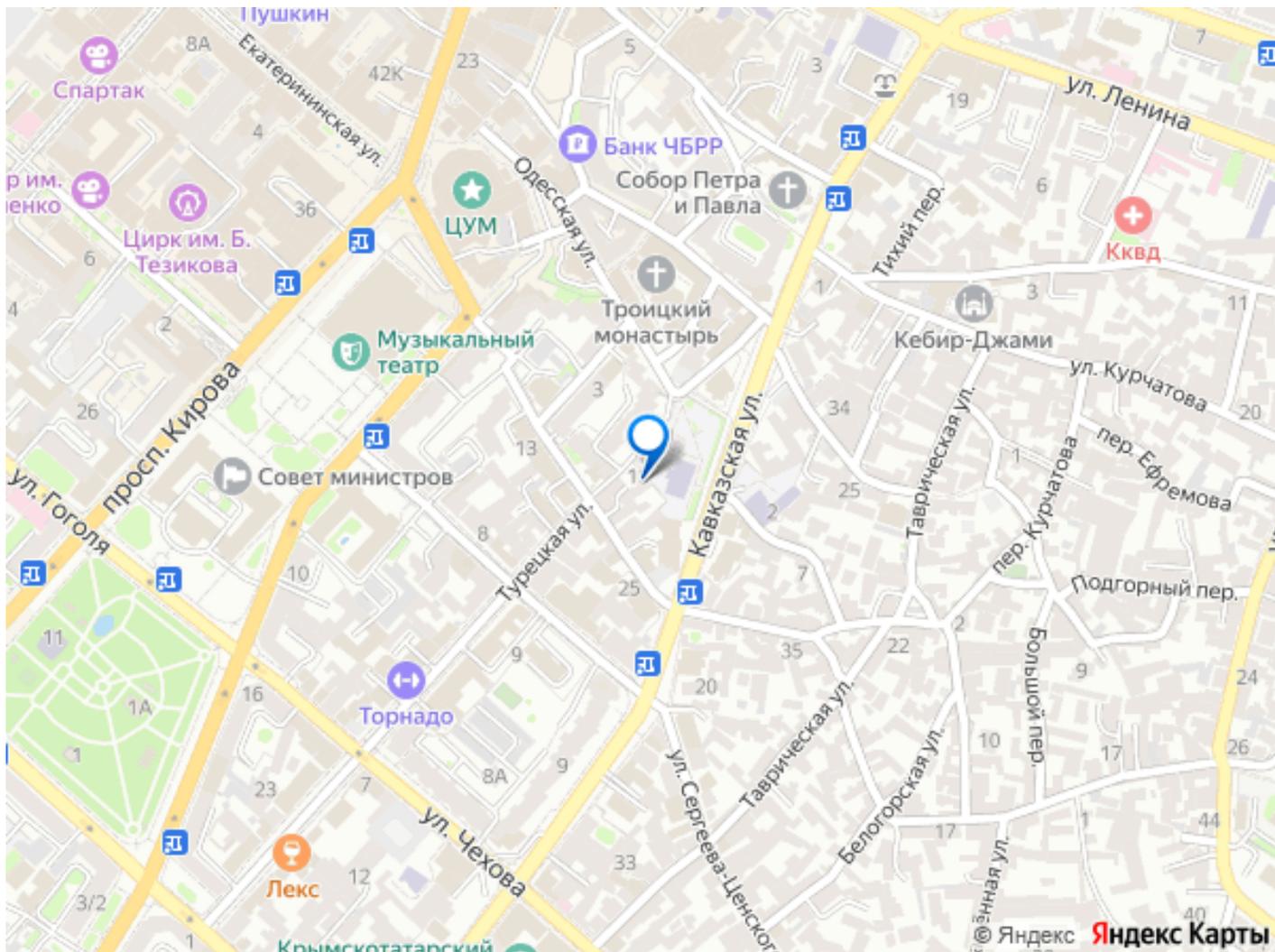
## Описание

Эксплозивное предложение! Продается объект недвижимости для организации мини-гостиницы. Дом расположен в самом центре Симферополя, рядом БТИ, это не старый город. Центрее места нет в Симферополе. Здание 4 этажа+ цокольный этаж, отдельных 5 квартир - планы прилагаются. Здание построено в 2024 году, практически готово, требуется отделка фасада (одна сторона сделана полностью) и косметический ремонт. Можно жить на верхнем этаже, остальное сдавать посуточно, можно сдавать ежемесячно. Можно цоколь использовать под коммерцию. По документам квартира на земле. Коммуникации (свет, вода, газ, канализация) подведены. Стоит газовый котел с пломбами осталось сделать только пуск. Предложение от собственника. Я



хозяйка. Звоните, торг реальному покупателю.





Move.ru - вся недвижимость России