

**Крым, Ялта, ул. Тимирязева, 9**

**31 500 000 ₺**

Крым, Ялта, ул. Тимирязева, 9

## Гостиница

Общая площадь

233.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 128008960 ГОРЯЧЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!  
ОКУПАЕМОСТЬ ОБЪЕКТА 7 ЛЕТ! Реальному покупателю при показе предоставляю расчет .  
ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС в ЯЛТЕ !  
Продается ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС  
общая площадь 233 м2 плюс гараж на две машины и двор-патио. Объект расположен недалеко от центра, удобная транспортная развязка как для маршруток, так и для выезда на автомобиле, пешая доступность 20 минут до Набережной. Состоит: -9 изолированных комнат полностью оснащенных как для посуточного так и для длительного проживания, со своими ванными комнатами. -Большая общая кухонная зона с барной стойкой -Два номера для проживания персонала -Отдельная постирочная с санузлом и душем -Двор-пати-111 м2 -

для заметок



Терраса-41 м2 с мангальной зоной -Балкон-9 м2 на две комнаты -Два подземных гаража - Чердак -70,5м2 Коммуникации городские. Два отдельных входа. Все документы РФ,быстрый выход на сделку. Есть возможность рассмотреть рассрочку. Все подробности по телефону .





