

Наталья Игоревна, ЭТАЖИ
8(978)756-56-60

Республика Крым, Симферополь

17 950 000 ₺

Республика Крым, Симферополь

Дом

Площадь участка

4.7 соток

Жилая площадь

163.4 м²

Общая площадь

163.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

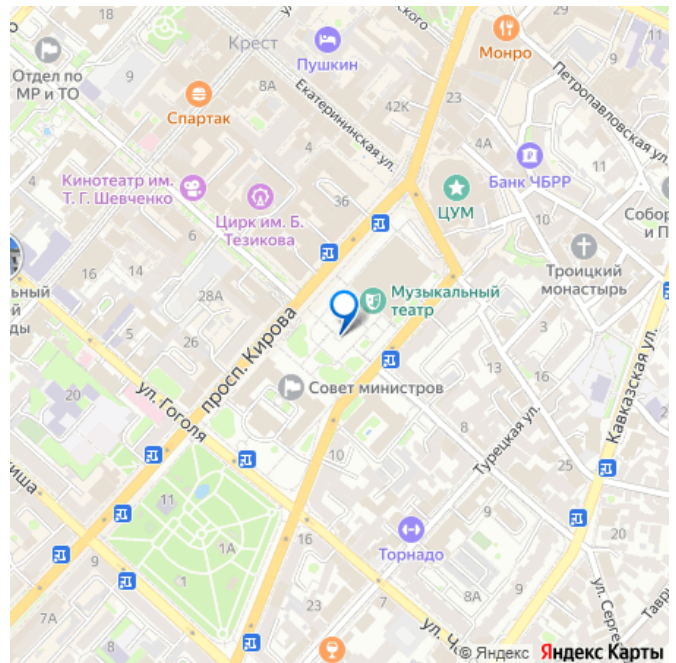
Дома, дачи

отопление, водопровод, канализация, электричество

Описание

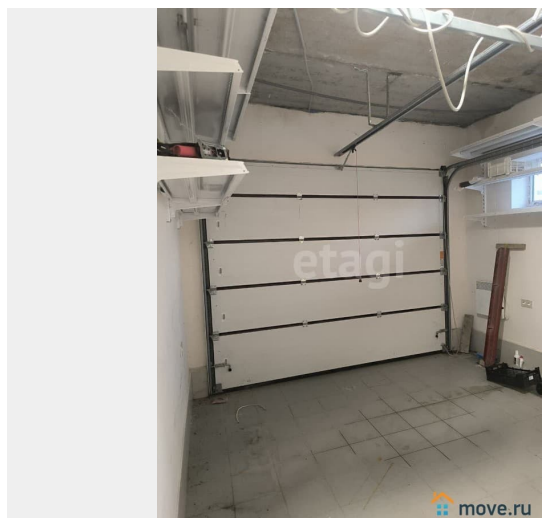
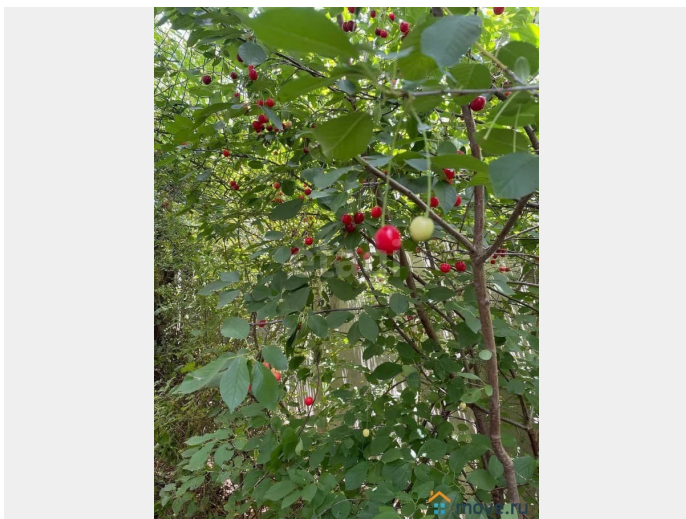
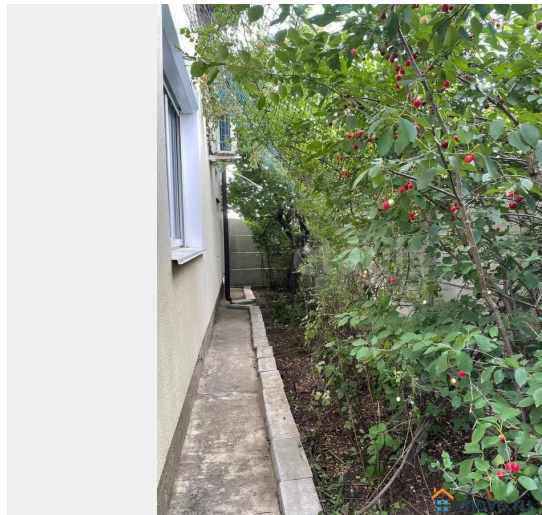
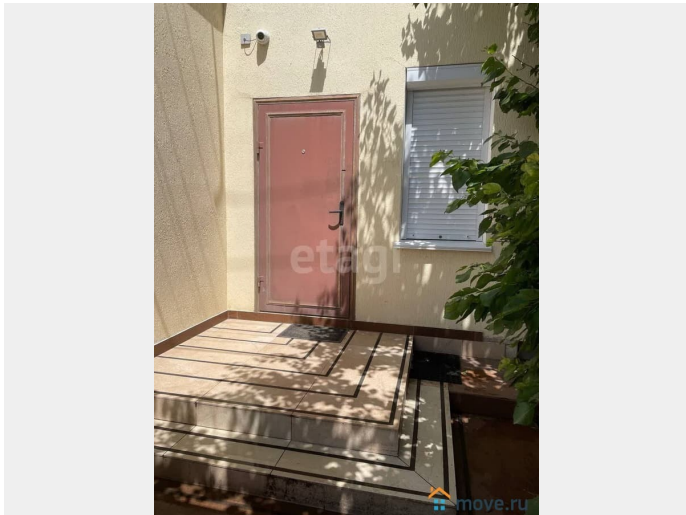
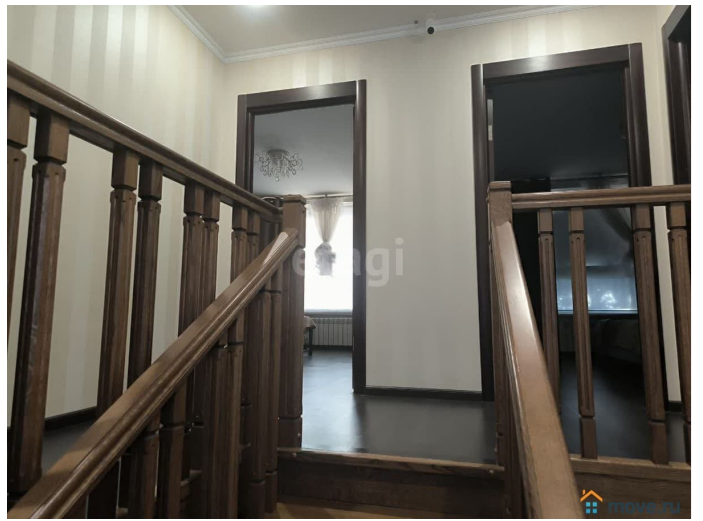
Предлагаем Вашему вниманию ШИКАРНЫЙ ДОМ! Дом построен из надежного и экологичного материала - ракушечника, а плюсы данного материала в том, что зимой тепло и прохладно летом. Внешняя отделка дома - короед, крыша - металлочерепица. Внутренняя отделка: первый этаж - стены окрашены, пол выложен плиткой, второй этаж - стены оклеены обоями, пол - ламинат. Все материалы дорогостоящие, выбирались для себя на долгие годы. С 2025 года

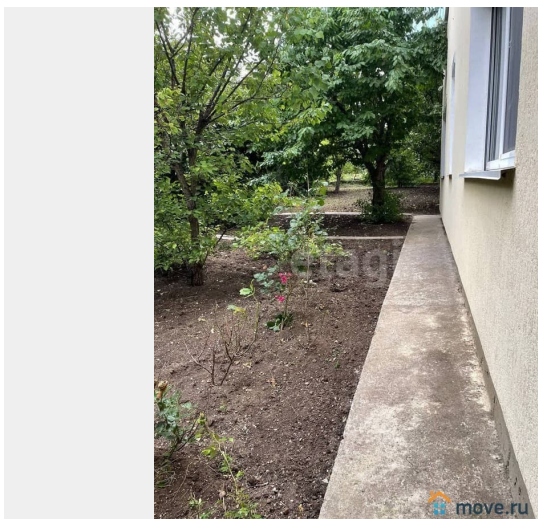
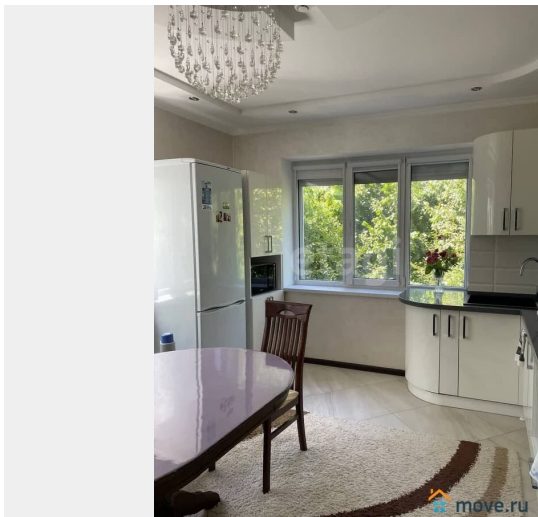
для заметок

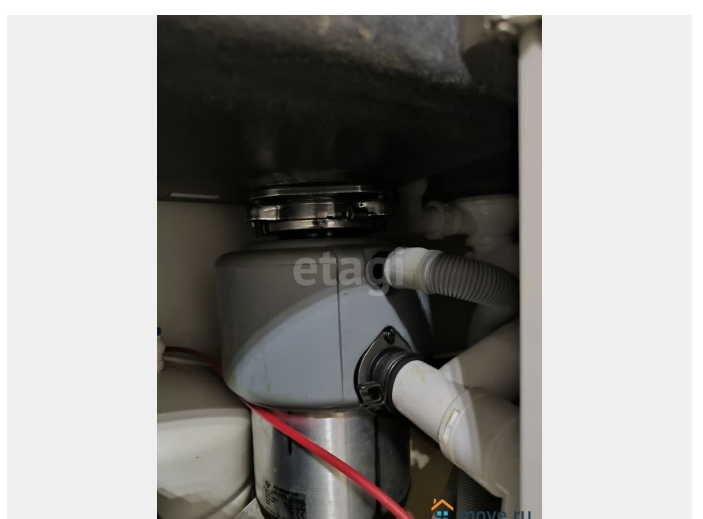


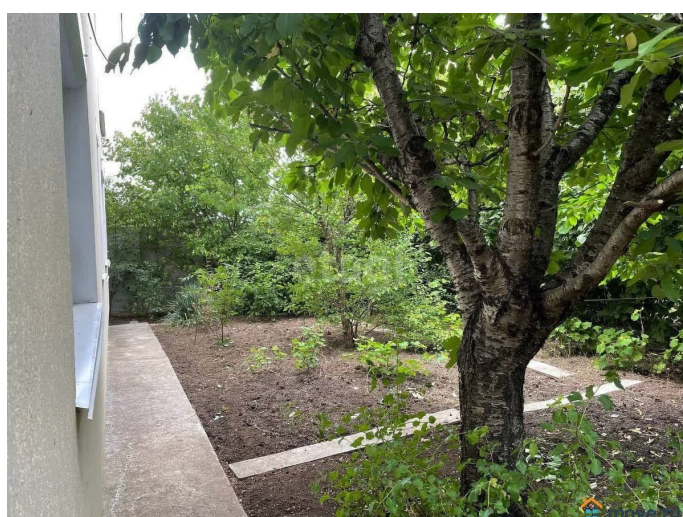
утвержден проект газификации СНТ
Аэрофлот. Балкон - терраса выложен
керамической плиткой. На первом этаже на
окнах установлены электрические роллеты.
Коммуникации: электричество 15 кВт, вода
(индивидуальная скважина), септик.
Отопление в доме - котел 14 кВт, на первом
этаже теплый пол, на втором этаже -
радиаторы. В доме установлены два бойлера:
для кухни на 30 л, для санузлов - на 100 л.
Планировка: на ПЕРВОМ этаже -
обустроенный гараж с секционными
эл.воротами, кухня - гостиная 18,1 м кв,
котельная 5 м кв, кабинет 8 м кв, большой
совмещенный санузел 5 м кв, большая
прихожая, оборудованная шкафом купе и
просторный красивый холл 16 м кв. На
ВТОРОМ этаже две просторные спальни по 15
м кв, детская 8,65 м кв, гардероб, санузел и
балкон - терраса, с прекрасным видом на
закат. Вся мебель и почти вся техника
остаются в подарок новому владельцу. В
доме проведен интернет, установлена
спутниковая тарелка, GSM сигнализация,
видеонаблюдение, сигнализация умного
дома, 4 сплит системы (3 спальни и кухня).
От остановки общественного транспорта до
дома 200 м, адекватные соседи
(круглогодично проживающие). Перед домом
оборудова Номер в базе: 10805428. Район:
Аэрофлот СНТ(с.Урожайное)













Move.ru - вся недвижимость России