

Создано: 30.03.2024 в 03:09

Обновлено: 14.12.2025 в 03:37

<https://krim.move.ru/objects/6922107785>

Наталья Игоревна, ЭТАЖИ

8(978)756-56-60**Республика Крым, Симферополь****17 950 000 ₽**

Республика Крым, Симферополь

Дом

Площадь участка

4.7 соток



Жилая площадь

163.4 м²

Общая площадь

163.4 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

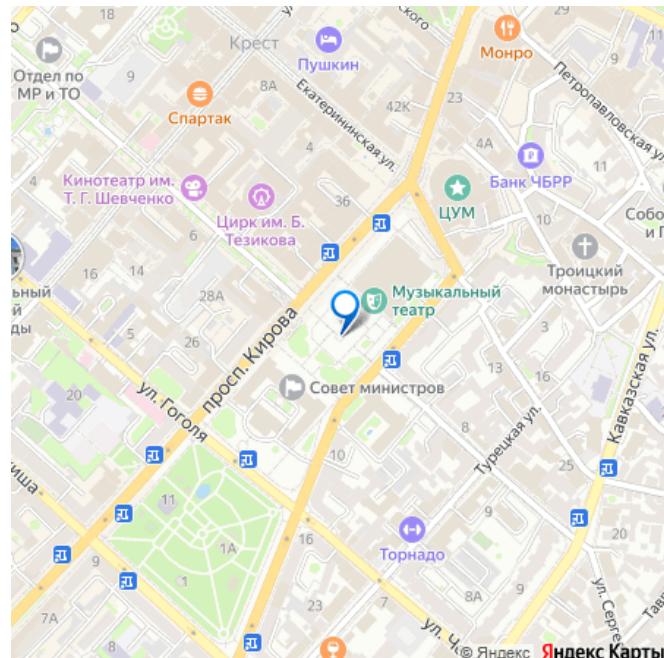
Раздел

[Дома, дачи](#)

отопление, водопровод, канализация, электричество

Описание

Предлагаем Вашему вниманию ШИКАРНЫЙ ДОМ! Дом построен из надежного и экологичного материала - ракушечника, а плюсы данного материала в том, что зимой тепло и прохладно летом. Внешняя отделка дома - короед, крыша - металличерепица. Внутренняя отделка: первый этаж - стены окрашены, пол выложен плиткой, второй этаж - стены оклеены обоями, пол - ламинат. Все материалы дорогостоящие, выбиравались для себя на долгие годы. С 2025 года

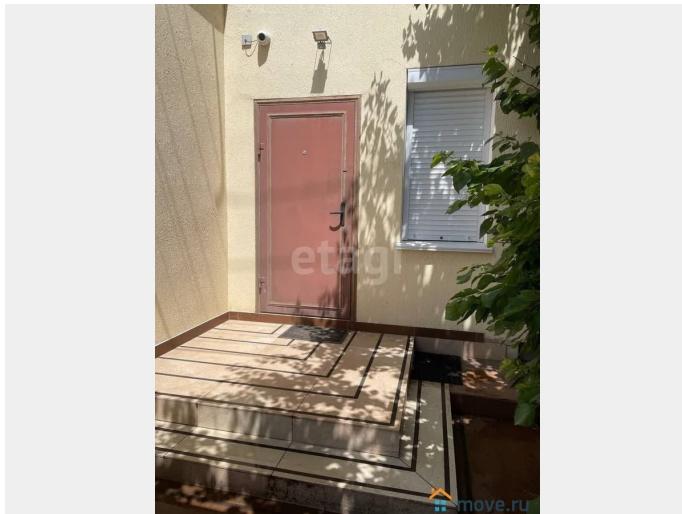


утвержден проект газификации СНТ
Аэрофлот. Балкон - терраса выложен
керамической плиткой. На первом этаже на
окнах установлены электрические роллеты.
Коммуникации: электричество 15 кВт, вода
(индивидуальная скважина), септик.
Отопление в доме - котел 14 кВт, на первом
этаже теплый пол, на втором этаже -
радиаторы. В доме установлены два бойлера:
для кухни на 30 л, для санузлов - на 100 л.
Планировка: на ПЕРВОМ этаже -
обустроенный гараж с секционными
эл.воротами, кухня - гостиная 18,1 м кв,
котельная 5 м кв, кабинет 8 м кв, большой
совмещенный санузел 5 м кв, большая
прихожая, оборудованная шкафом купе и
просторный красивый холл 16 м кв. На
ВТОРОМ этаже две просторные спальни по 15
м кв, детская 8,65 м кв, гардероб, санузел и
балкон - терраса, с прекрасным видом на
закат. Вся мебель и почти вся техника
остаются в подарок новому владельцу. В
доме проведен интернет, установлена
спутниковая тарелка, GSM сигнализация,
видеонаблюдение, сигнализация умного
дома, 4 сплит системы (3 спальни и кухня).
От остановки общественного транспорта до
дома 200 м, адекватные соседи
(круглогодично проживающие). Перед домом
оборудова Номер в базе: 10805428. Район:
Аэрофлот СНТ(с.Урожайное)



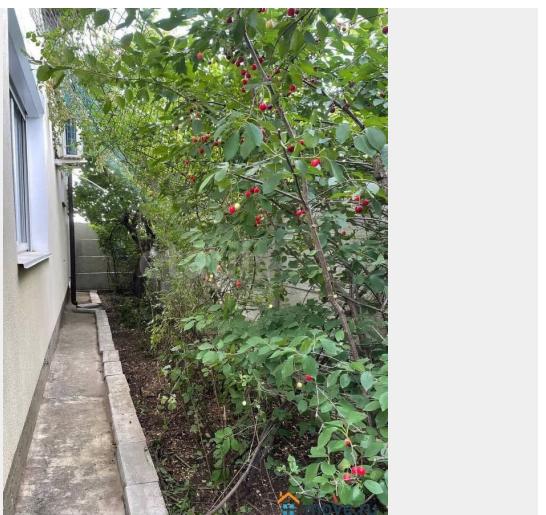


move.ru

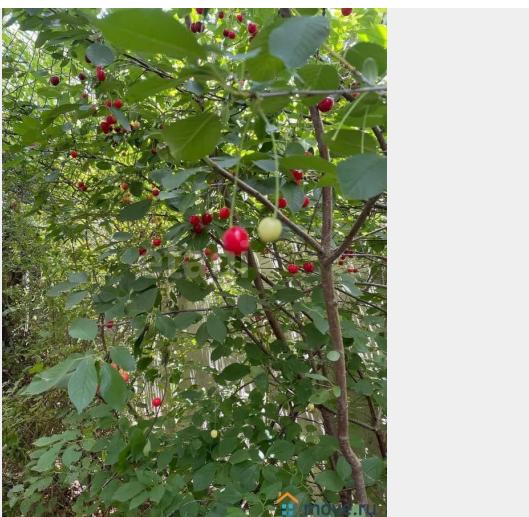


etagi

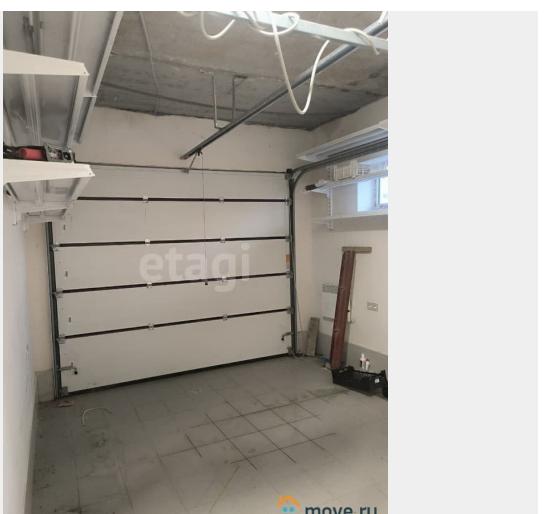
move.ru



move.ru



move.ru



etagi

move.ru



etagi

move.ru



etagi

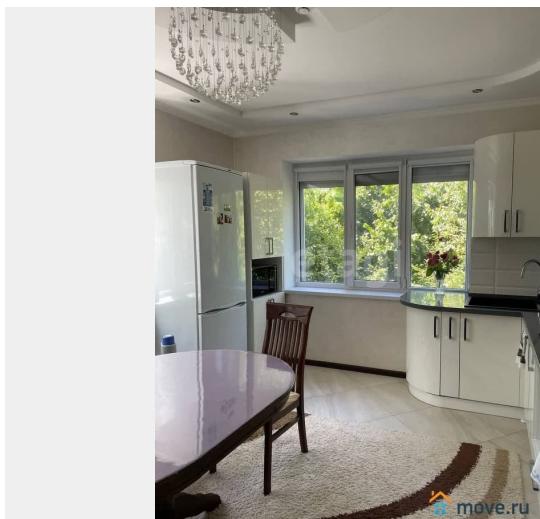
move.ru



move.ru



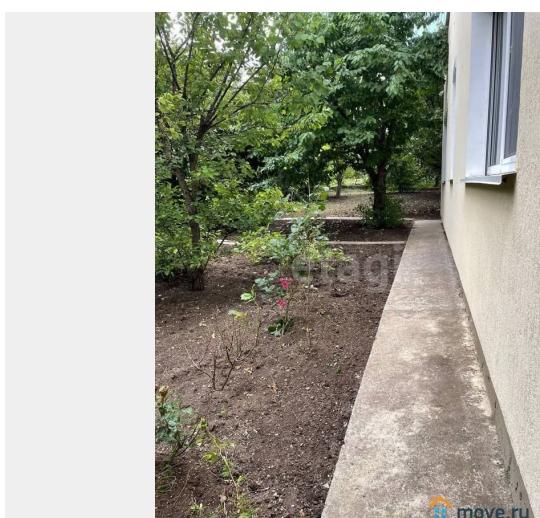
move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru

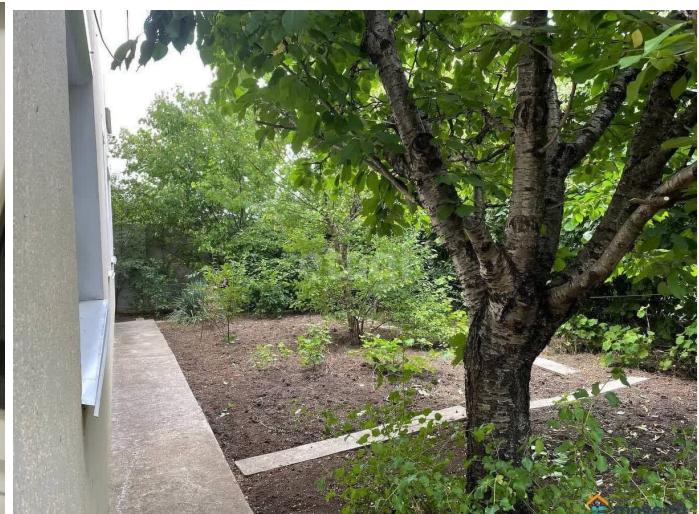


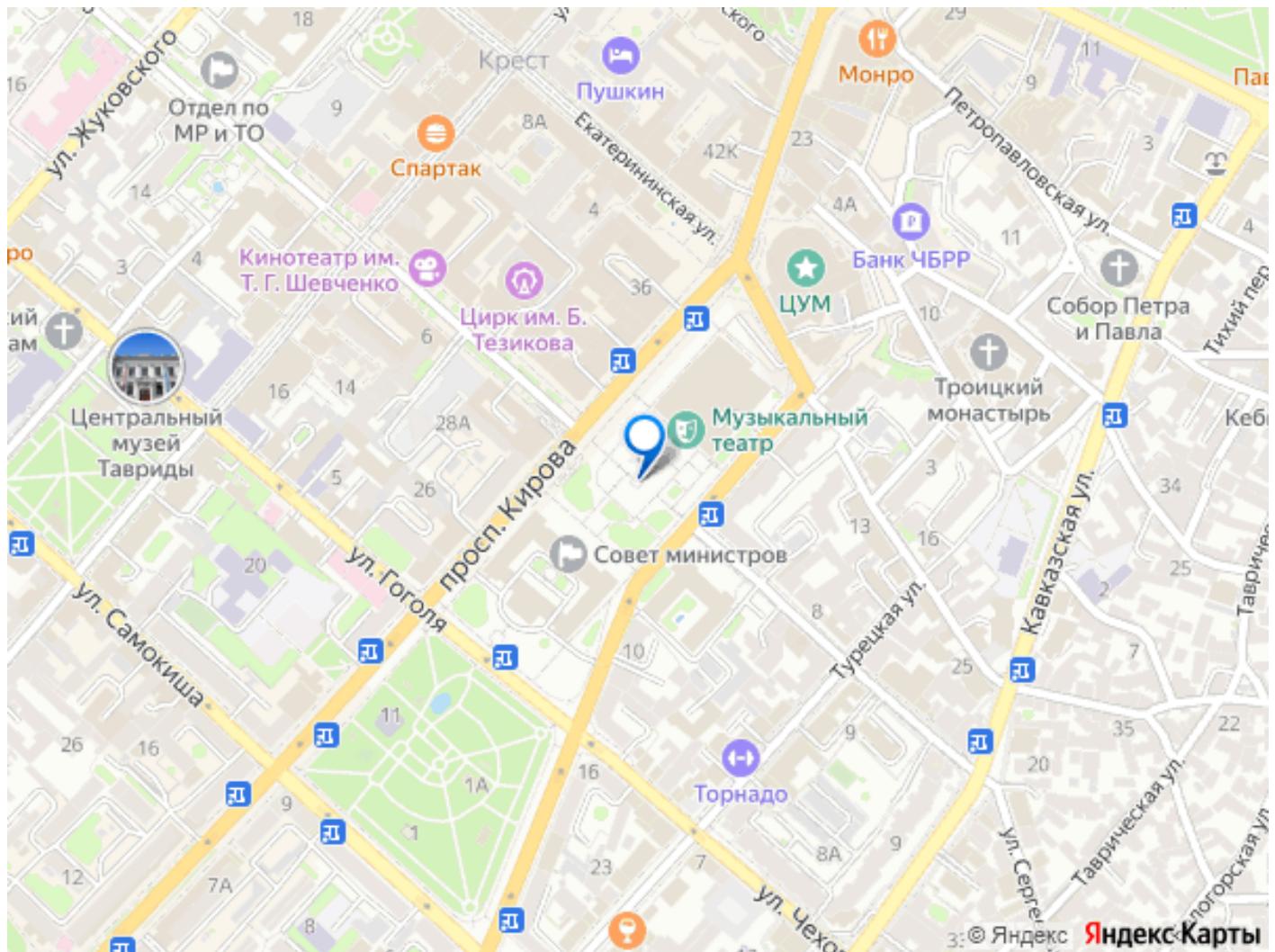
move.ru



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России