

Создано: 30.08.2024 в 03:27

Обновлено: 12.12.2025 в 03:09

<https://krim.move.ru/objects/9261300898>**Сергей Павлович, ЭТАЖИ**
8(978)335-19-88**Республика Крым, Симферополь****8 750 000 ₽**

Республика Крым, Симферополь

Дом

Площадь участка

6 соток



Жилая площадь

110 м²

Общая площадь

110 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

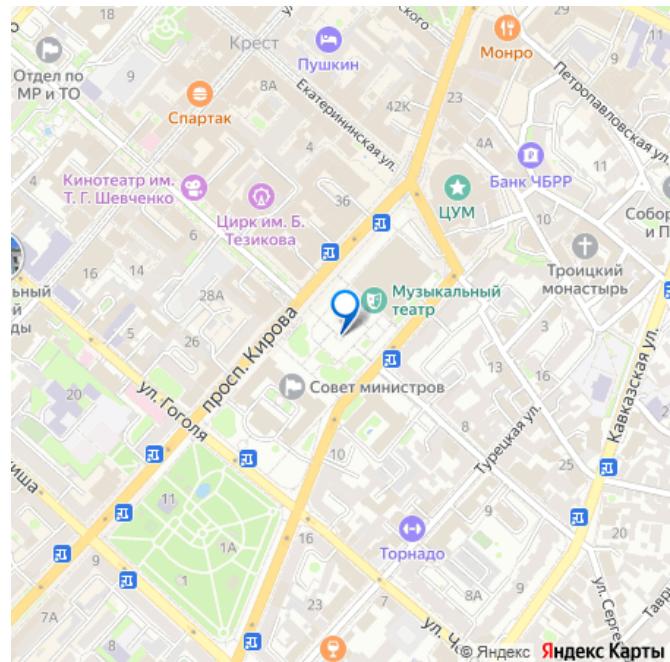
Раздел

[Дома, дачи](#)

отопление, водопровод, электричество, газ

Описание

Видовой, просторный дом, 110 м², 2024 постройки, с отличной локацией, с. Урожайное! Участок 6 соток, ИЖС, полностью огорожен капитальным забором. Ворота откатные (проем 5 метров) на которые можно установить автоматику. На участке имеется просторный гараж-навес из которого можно сделать, крытую зону отдыха, баню, гараж под три автомобиля или мастерскую. — Электричество 3 фазы (15 кВт). — Газ — Центральная вода — Канализационный

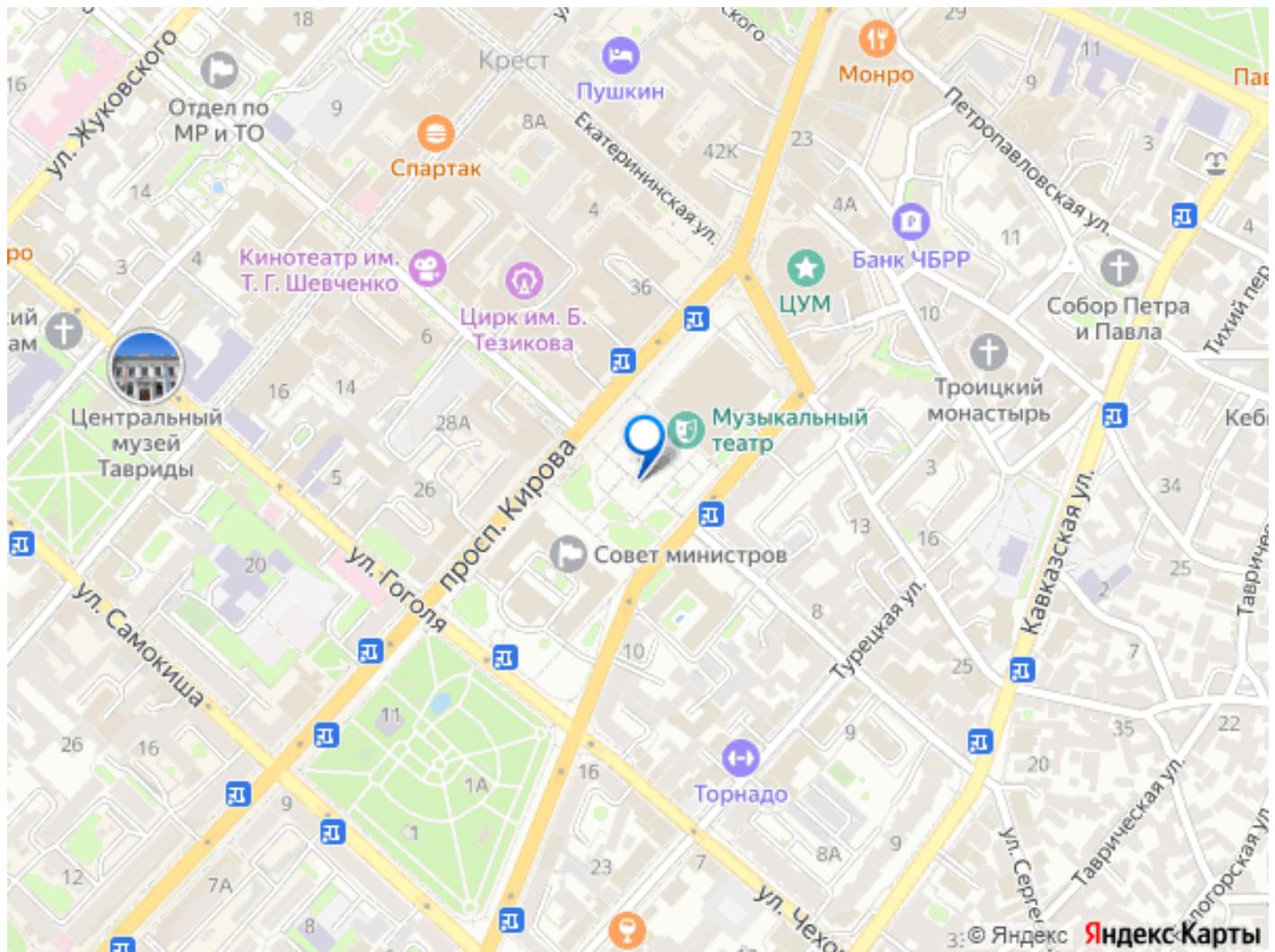


септик (большой) На территорию участка завезен чернозем. Дом построен с учетом современный тенденций, энергоэффективный с продуманной планировкой. — 3 отдельные комнаты 7.5 м² — просторная кухня - гостиную с выходом на террасу 37.3 м² — с/узел 8.8/4.09 м² — Прихожая с местом под большой шкаф 4.8 м² — Отдельная комната с коммуникациями и отдельным входом со двора! — Общая площадь Дома 110 м² Каркас дома монолитный, стены Крымский ракушечник, в камень + по периметру утеплен каменной ватой по технологии! Полы выровнены под ноль, стены отшпаклеваны. Крыша подбита и утеплена минеральной ватой + по периметру установлена водосточная система. Окна с 70-м профилем + двухкамерный стеклопакет от хорошего производителя. Отопление полностью разведено по дому, + система теплых полов с отдельными контурами по зонам по всему дому кроме жилых комнат, в комнатах установлены радиаторы (в соответствии с площадью комнаты). По дому полностью разведена эл. проводка, с отдельными автоматами на каждую позицию, с соответствующим сечением провода и учетом всех потребностей! В с/узлах и кухне подведена канализация, водопровод под каждую мокрую точку. В шаговой доступе

Номер в базе: 11401339. Район: Урожайное с.







Move.ru - вся недвижимость России