

Николай Николаевич, ЭТАЖИ

**8(978)844-12-27**

**Республика Крым, Симферополь, улица  
Трубаченко**

**18 900 000 ₽**

Республика Крым, Симферополь, улица Трубаченко

для заметок

## Квартира

Количество комнат

8

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

223 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

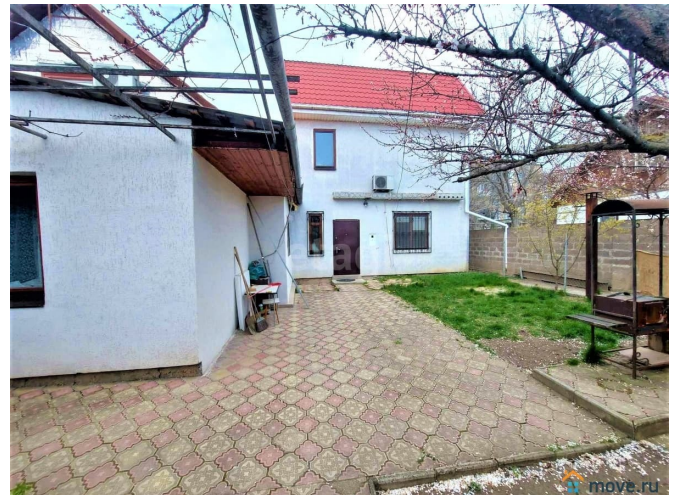
Год постройки

1964 г.

Покупка в ипотеку

да

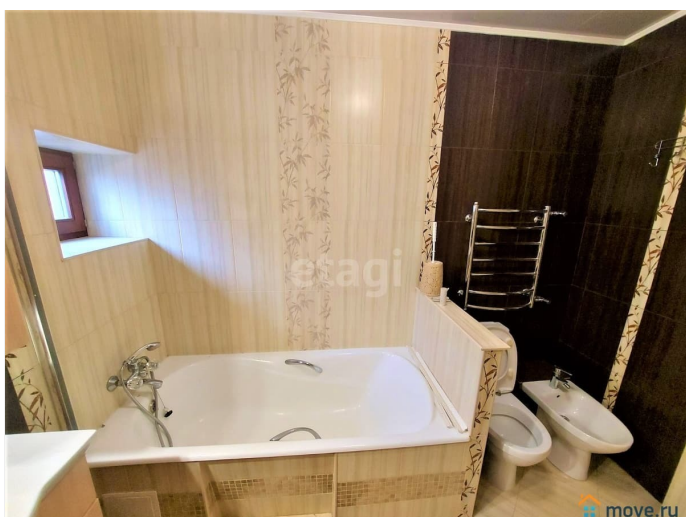
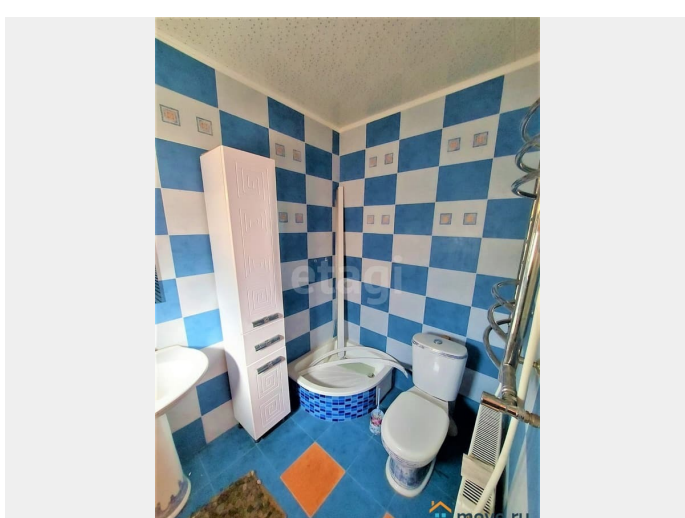
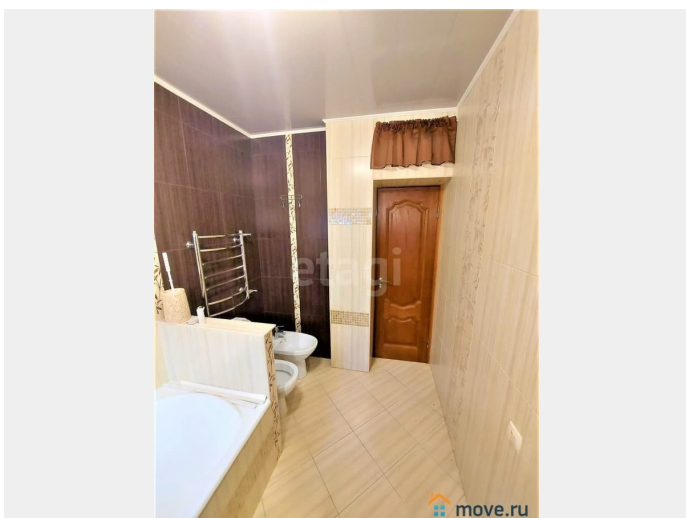
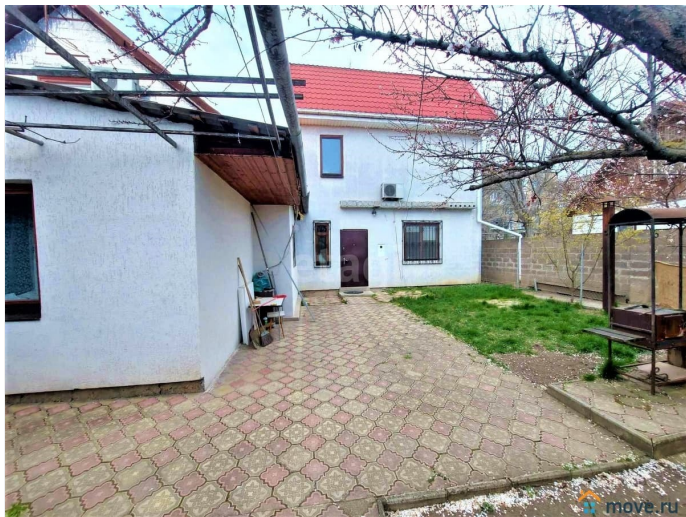
возможна ипотека, интернет, парковка



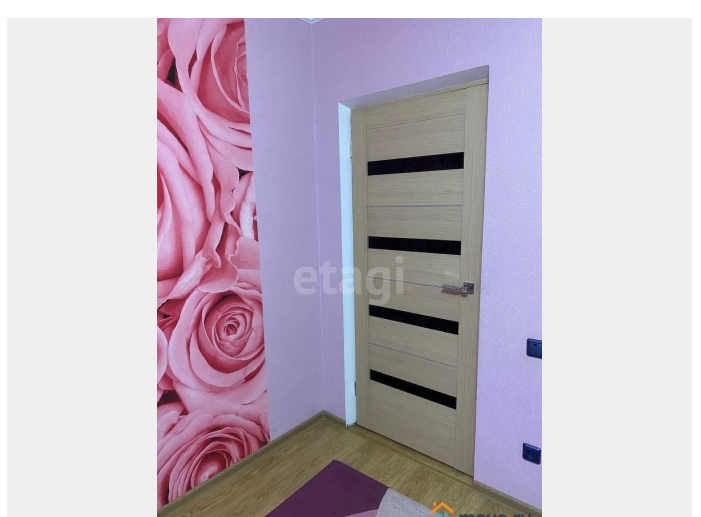
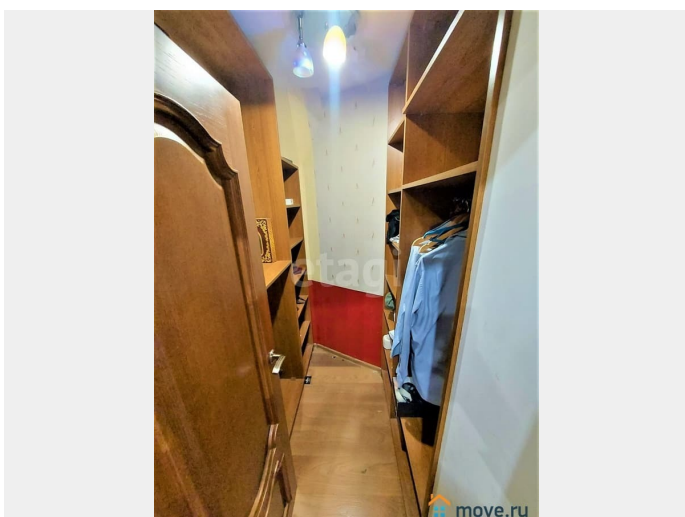
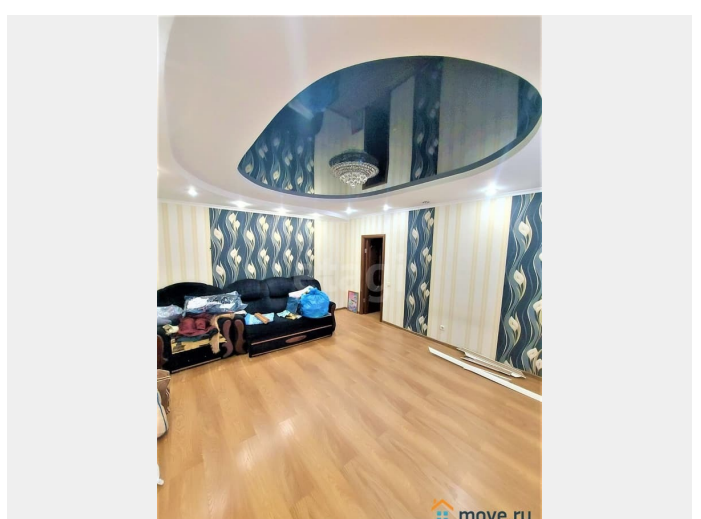
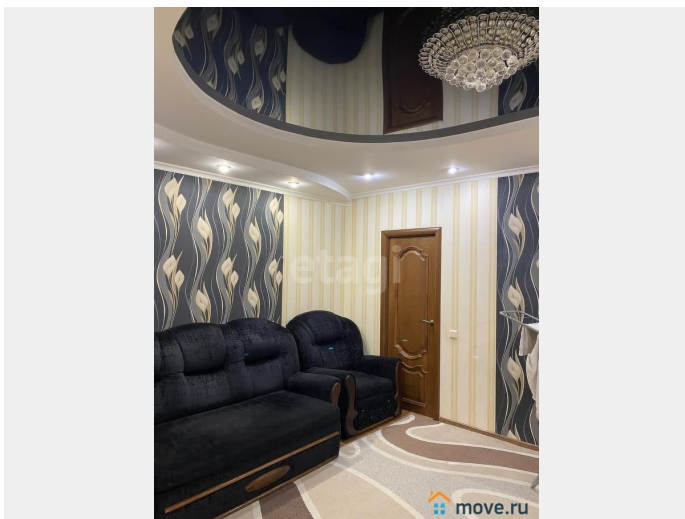
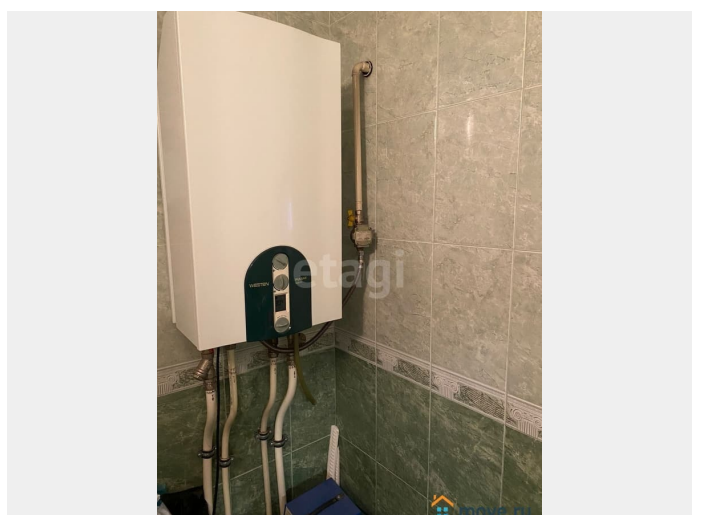
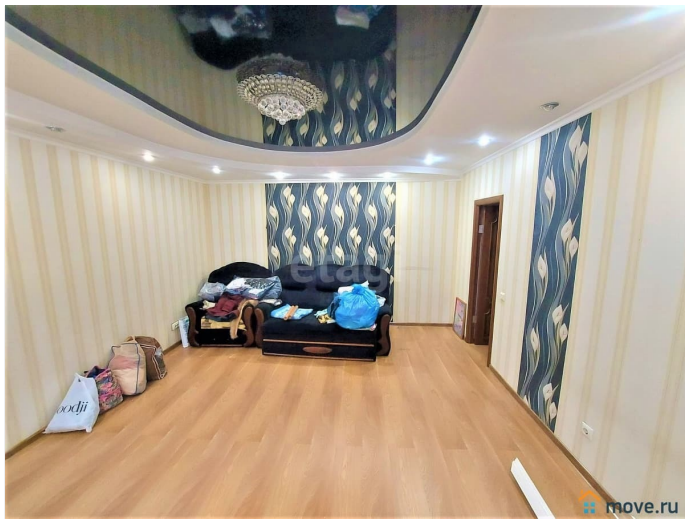
## Описание

Продаётся квартира на земле, которая представляет собой 2 отдельные квартиры! - первая состоит из 3 комнат. - вторая из 5 комнат (3 этажа) и нежилой мансарды 35 кв.м. Квартира имеет 2 отдельных входа, 2 кухни, 3 санузла, гардеробную комнату, в каждой стоит отдельный турбокотел, имеется подвал, во дворе: большой вольер для собаки и 4 плодоносящих дерева. Лестница из ясеня 1-й этаж, из бука 2 этаж. В районе рядом находятся рынок, парк Шевченко, детские сады, аптеки, различные магазины, школа №9 с языковым уклоном и Школа №2 искусств, Лингвист, почта, спортзалы, в 10 минутах ходьбы 2 озера. Дом можно использовать для дальнейшего бизнеса (хостел, детский сад). Удобная локация для выезда на объездные дороги города. Парковка во дворе 3 паркоместа, во дворе хозпостройки (площадью 45м, с 2-м подвалом для хранения овощей) в пользовании имеется закрытая территория с 2-мя сотками земли. В соответствии с федеральным законом, квартира вы вышла из состава ЖЭО, в связи с чем квартплату платить не надо. Номер объекта: 8756275  
Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, гараж во дворе, без лифта, , современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, кондиционер, фильтры для воды, счетчики холодной и горячей воды, счетчики тепла, домофон, железная дверь, система водонагрева, Номер в базе: 8756275.  
Район: Центральный

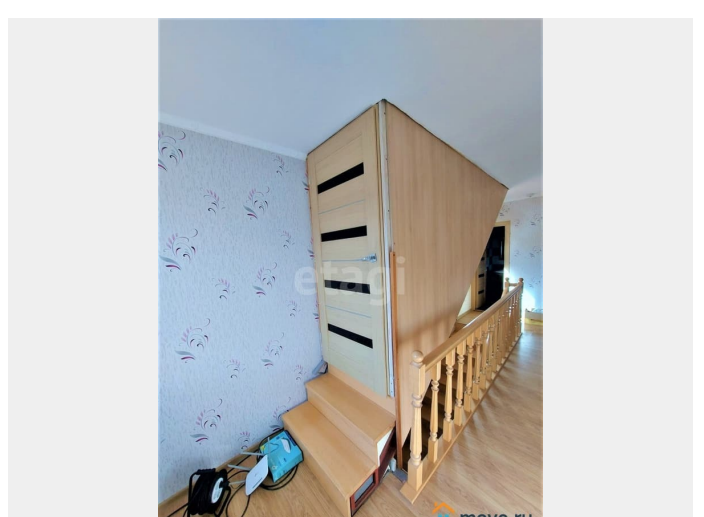
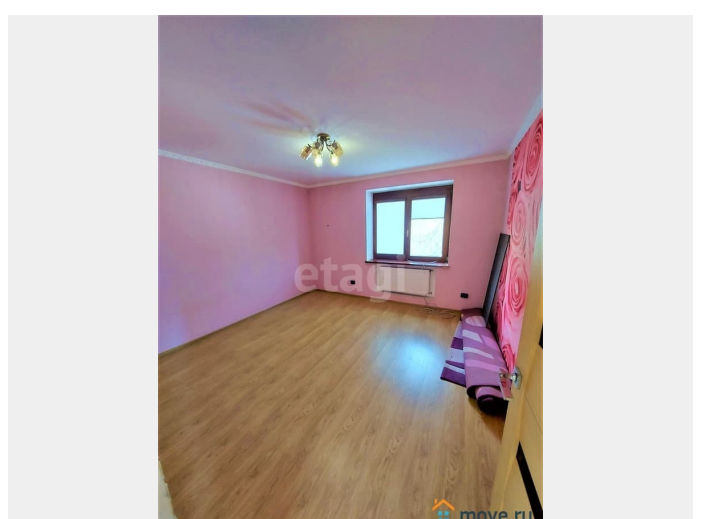
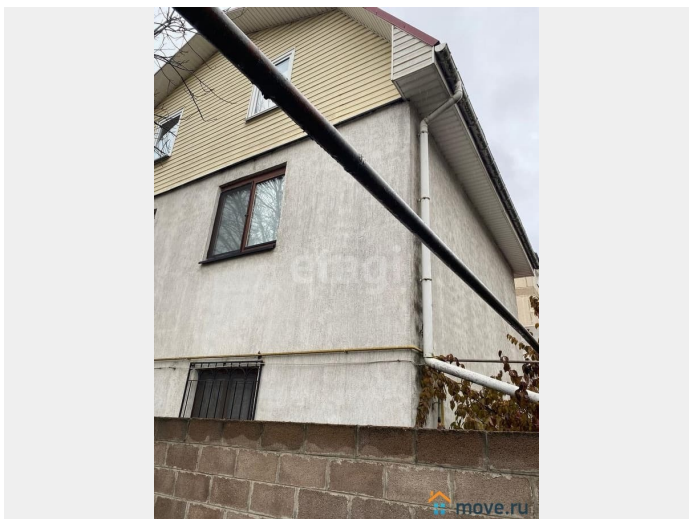
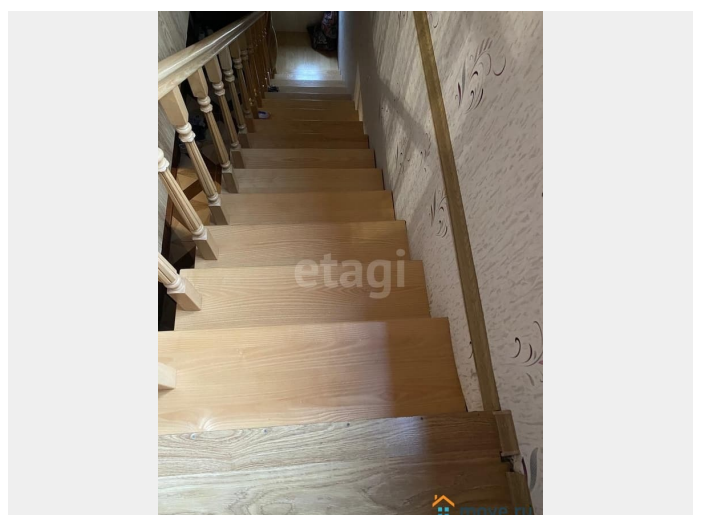




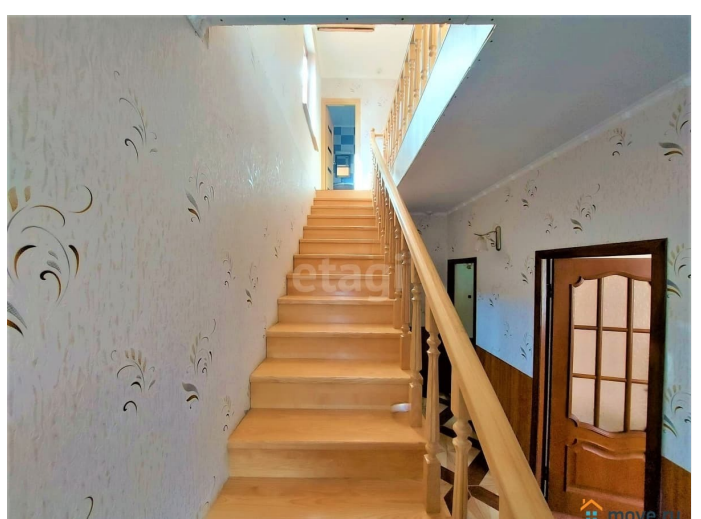
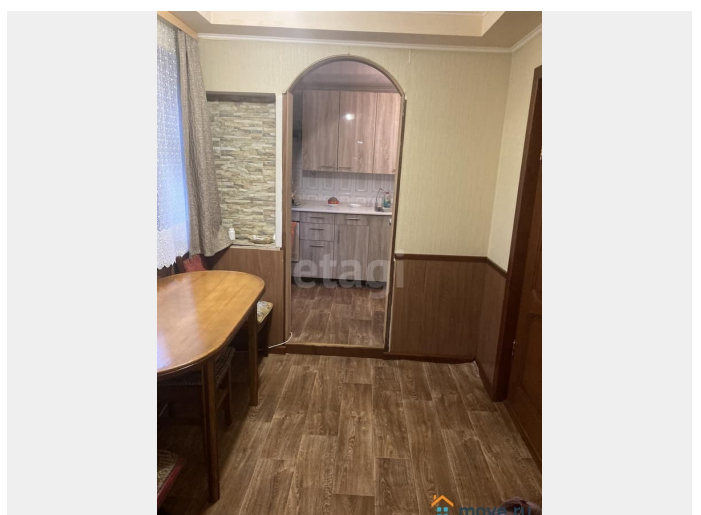


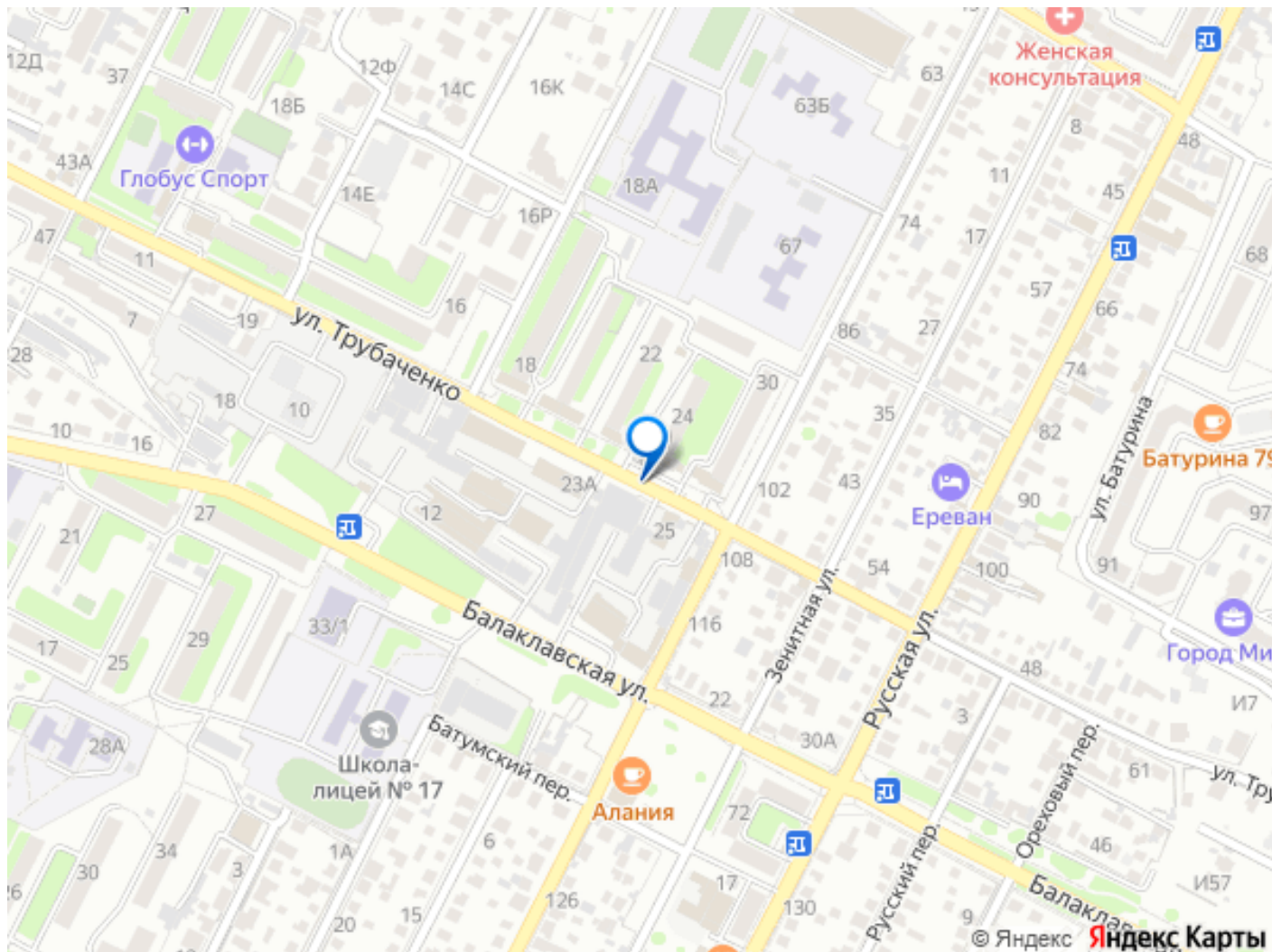












Move.ru - вся недвижимость России