

Создано: 27.11.2025 в 20:34

Обновлено: 14.02.2026 в 15:27

<https://krim.move.ru/objects/9286949217>

Breeze House, Breeze House

79886665405

Крым, Ялта, улица Боткинская, 13А

85 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Боткинская, 13А

Квартира

Количество комнат

6



Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

180 м²

Площадь кухни

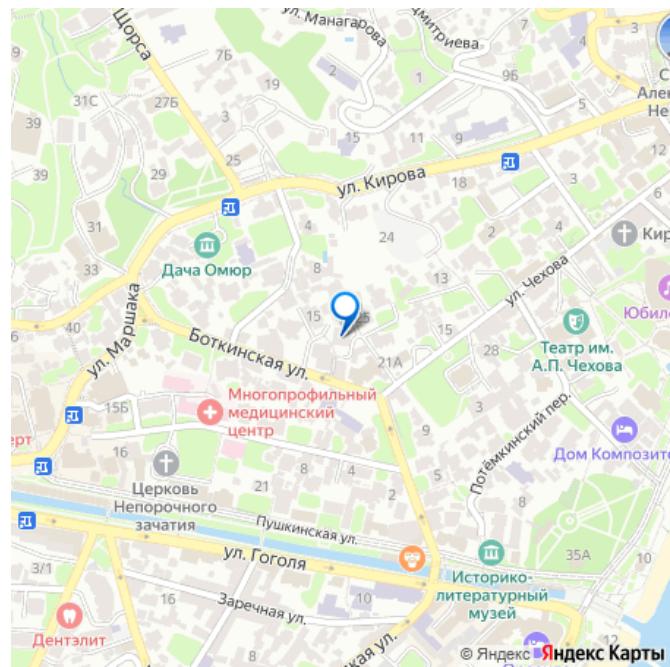
35 м²

Общая площадь

261.9 м²

Этаж

13/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

лифт, парковка

Описание

В одном из видовых домов центральной части Ялты представлена роскошная шестикомнатная квартира площадью 261,9 м², расположенная на 13 этаже современного 16-этажного здания. Панорамное остекление открывает завораживающие виды сразу на два направления: бескрайнее Черное море с Ялтинским маяком и величественный горный массив. Квартира сочетает масштаб, эстетику и продуманную функциональность, полностью соответствуя ожиданиям покупателей элитной недвижимости.

Пространство разделено на два независимых блока: просторную пятикомнатную квартиру и изолированную студию. Это решение обеспечивает высокий уровень приватности и удобства для размещения персонала, няни, гостей или взрослых членов семьи.

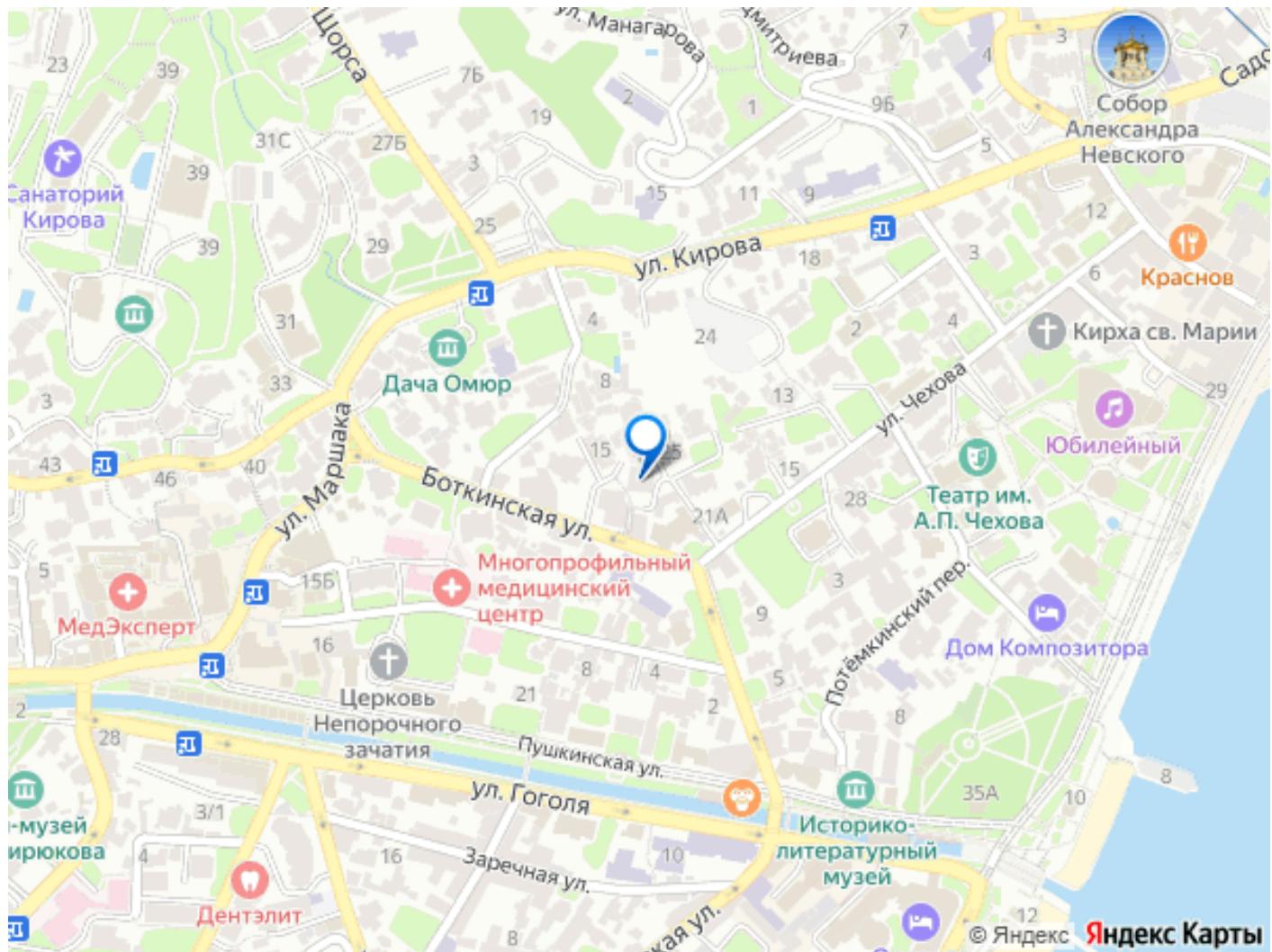
Планировка основной части: -элегантная прихожая на две зоны, -светлая гостиная - мастер блок с видом на море, -просторная кухня-столовая с панорамой гор, -три большие спальни, -два санузла с ванной и душевой. Студия: -кухня-столовая, -спальня, - гардеробная, -совмещенный санузел, - застекленная лоджия в видом на горы.

Интерьер выдержан в светлой премиальной палитре, создающей ощущение пространства и воздуха. На полу уложен ламинат цвета выбеленного дуба, мебель и сантехника представлена ведущими европейскими производителями, а стильные элементы декора подчеркивают современную эстетику

квартиры. Оснащение включает: - кондиционеры Panasonic во всех комнатах, - кухонную технику Electrolux, -телевизоры Samsung и Sony, -аудиосистему Yamaha в гостиной, -сантехнику Villeroy & Boch, Hansgrohe, Laufen и Duravit, инсталляции Geberit, душевые кабины Huppe, -стиральные машины Electrolux. Инженерные коммуникации: -индивидуальный водный накопитель и бойлер, -теплые полы в санузлах и вдоль панорамных окон, - центральное отопление. Дом расположен в сердце города, в 2-х минутах от набережной, Приморского пляжа, ресторанов, бутиков и всей ключевой инфраструктуры. Оснащение жилого комплекса: -консьерж, -два бесшумных лифта Otis, -подземный паркинг, закрытый двор. Это идеальное предложение для тех, кто выбирает объем, видовые характеристики и идеальную плоскостную локацию города. Добавьте объявление в избранное, чтобы следить за обновлением цены. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России