

Создано: 02.09.2025 в 13:24

Обновлено: 03.02.2026 в 17:25

## Крым, Симферополь, улица Трубаченко

# 18 900 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Трубаченко

## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

223 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

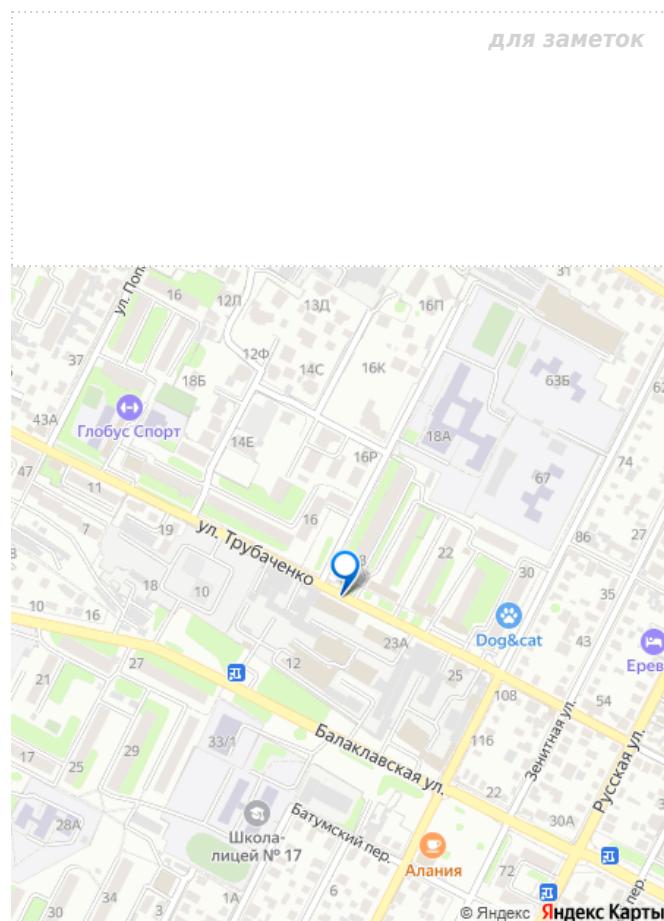
Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

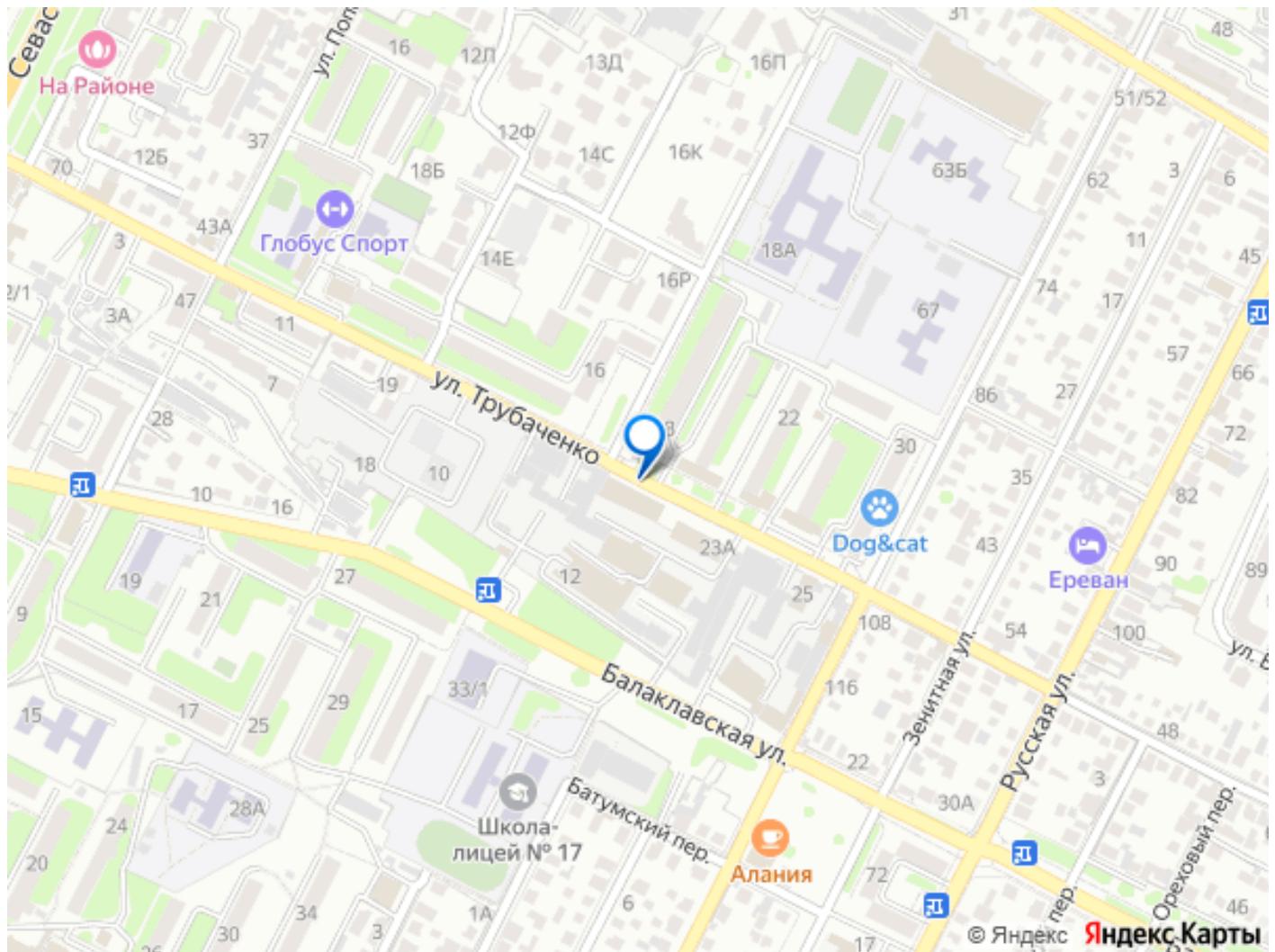
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся квартира на земле, которая представляет собой 2 отдельные квартиры! - первая состоит из 3 комнат. - вторая из 5 комнат (3 этажа) и нежилой мансарды 35 кв.м. Квартира имеет 2 отдельных входа, 2 кухни, 3 санузла, гардеробную комнату, в каждой стоит отдельный турбокотел, имеется подвал, во дворе: большой вольер для собаки и 4 плодоносящих дерева.

Лестница из ясеня 1-й этаж, из бука 2 этаж. В районе рядом находятся рынок, парк Шевченко, детские сады, аптеки, различные магазины, школа 9 с языковым уклоном и Школа 2 искусств, Лингвист, почта, спортзалы, в 10 минутах ходьбы 2 озера. Дом можно использовать для дальнейшего бизнеса (хостел, детский сад). Удобная локация для выезда на объездные дороги города. Парковка во дворе 3 паркоместа, во дворе хозпостройки (площадью 45м, с 2-м подвалом для хранения овощей) в пользовании имеется закрытая территория с 2-мя сотками земли. В соответствии с федеральным законом, квартира вы вышли из с состава ЖЭО, в связи с чем квартплату платить не надо. Номер объекта: 8756275 Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 101538 Номер в базе: 2661070



Move.ru - вся недвижимость России