

Создано: 22.09.2025 в 11:49

Обновлено: 14.12.2025 в 17:26

**26 000 000 ₽**

<https://krim.move.ru/objects/9285141355>

**Владимир Викторович Кленяев, Этажи  
Саки**

**79186917605**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

132 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

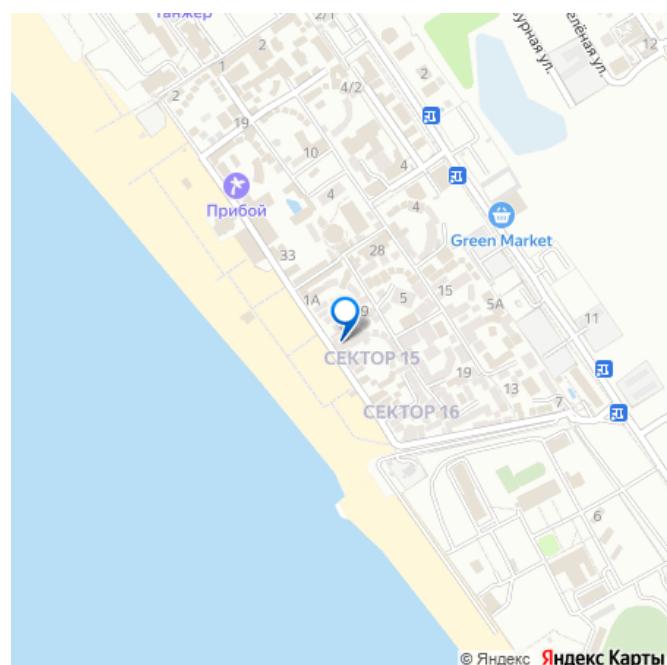
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

219.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

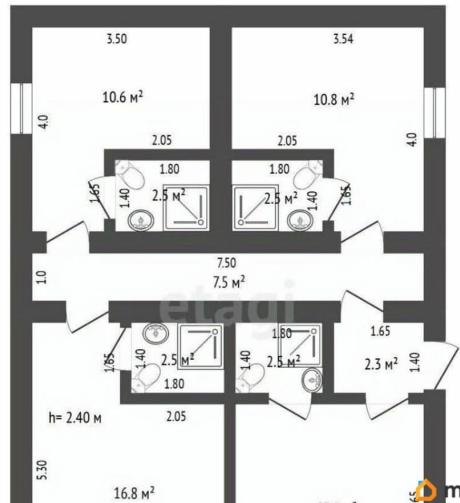
да

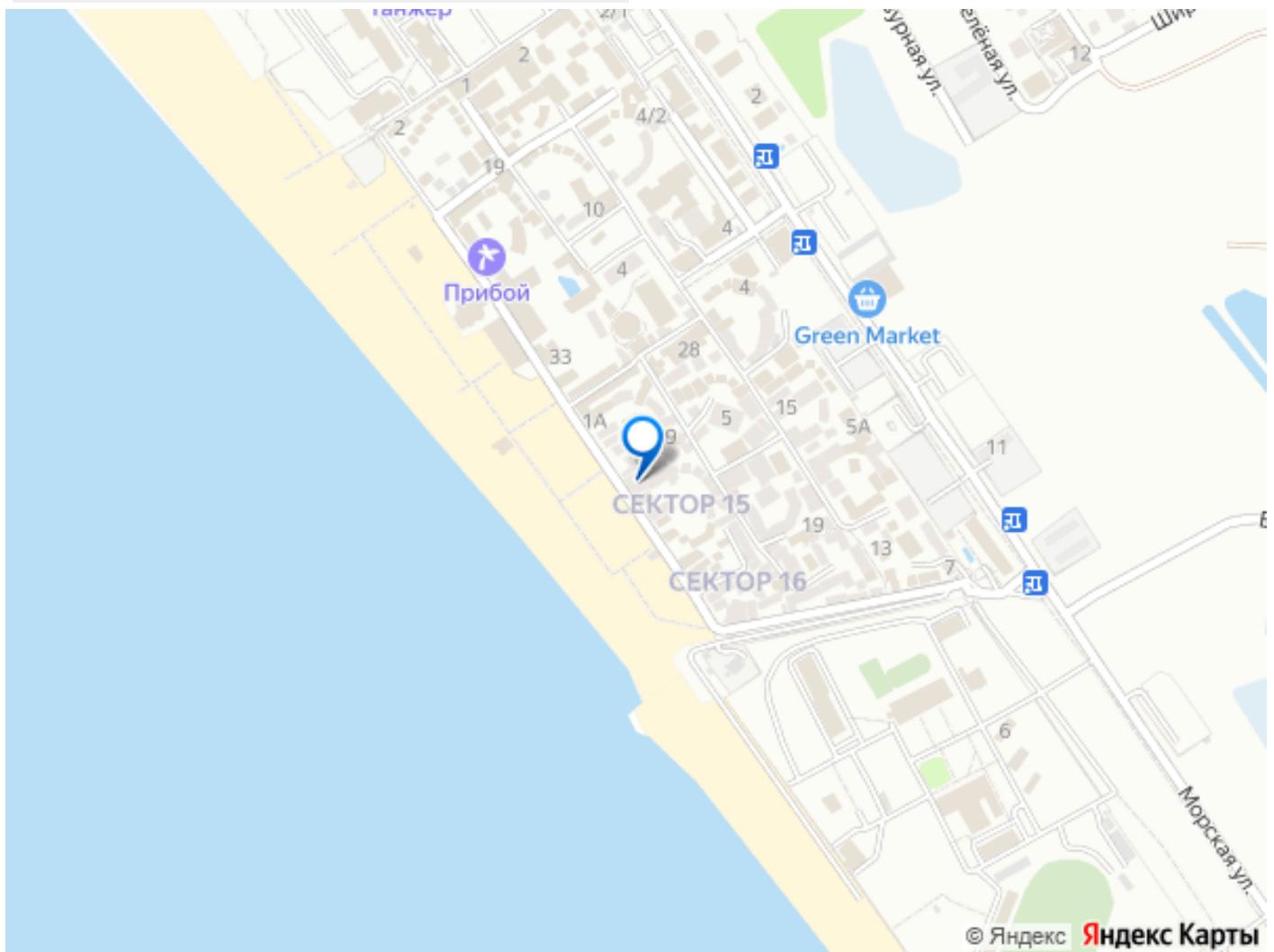
возможна ипотека

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается трёхэтажное здание гостиничного типа, расположенное на территории базы отдыха «Прибой» в городе Саки, западный Крым. Площадь здания составляет 219, 2 кв м, здание состоит из 12 комфортабельных комнат, по 4 на каждом этаже, каждая из которых оборудована санузлом. Комнаты идеально подходят для летнего отдыха, из окон открывается прекрасный вид на море, проведен интернет, кабельное телевидение. Здание находится на первой береговой линии в 10 метрах от благоустроенного пляжа, на участке побережья, где в шаговой доступности сконцентрированы аптека, гастроном, многочисленные торговые точки, кафе, аттракционы. До центра города Саки 5 км по асфальтированной дороге. Земельный участок под зданием площадью 118 кв м оформлен в собственность,, целевое назначение участка «гостиничное обслуживание». На протяжении длительного времени в здании функционировал и продолжает работать гостиничный комплекс, то есть в объем продажи, кроме здания и земельного участка, входит наработанный готовый бизнес. Ждем Ваших обращений, для Вас незамедлительно будет организован личный либо онлайн-показ, а также представлена исчерпывающая информация по всем интересующим Вас вопросам. Наша комиссия 59000 р.+1% от стоимости объекта, но не менее 70000 р. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 139553 Номер в базе:

9869450





Move.ru - вся недвижимость России