

Создано: 05.02.2025 в 21:27

Обновлено: 28.01.2026 в 14:58

<https://krim.move.ru/objects/9271972465>

Агент Ольга, Кейс-Море навсегда

79189315809



**Крым, Феодосия, набережная
Черноморская, 1Д**

32 000 000 ₽

Крым, Феодосия, набережная Черноморская, 1Д

Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

150 м²



Площадь кухни

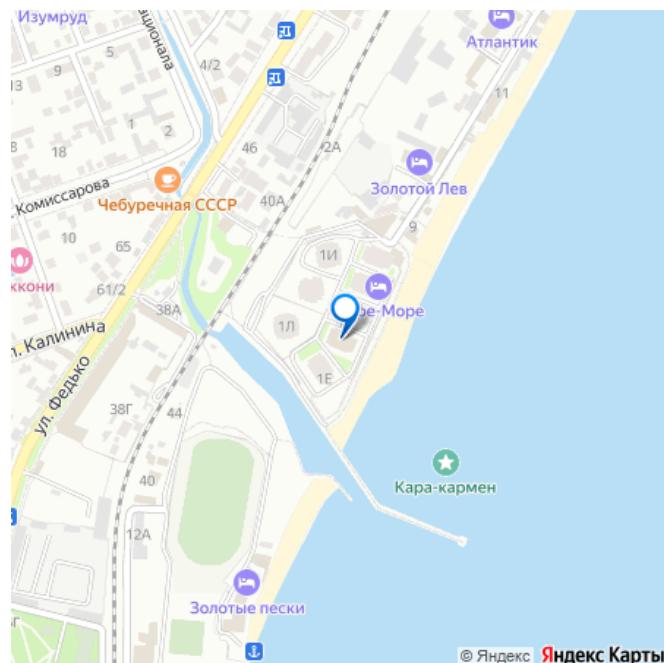
6 м²

Общая площадь

182.5 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

парковка

Описание

Апартаменты на первой береговой линии Черноморской набережной. Идеальное место для семейного отдыха+ привлекательный объект для инвестиций и получения пассивного дохода в Крыму. В продаже шесть апартаментов, ЖК «Черноморская набережная» - 5 студий по 26,7 м ².(каждая), расположены на высоком цокольном этаже, пятиэтажного здания - 1 студия 49 м ², расположена на пятом этаже, пятиэтажного здания, с балконом и видом на море. На пятом этаже здания - расположена большая терраса общего пользования, с панорамным видом на Феодосийский залив и комфортной зоной отдыха. Продажу по отдельности не рассматриваем, стоимость указана за 6 апартаментов. Каждому помещению присвоен отдельный кадастровый номер и зарегистрировано право собственности в установленном порядке. Вы получаете готовые студии с ремонтом, мебелью и полным оснащением. Все оборудованы санузлами, кухонными гарнитурами и необходимой бытовой техникой, включая сплит-систему в каждой комнате.

Безусловные преимущества - 50 метров от песчаного пляжа (песчаные пляжи Феодосии - признанные лучшими на Крымском побережье) - полная инфраструктура внутри ЖК (детские/спортивные площадки, зоны отдыха, кафе и рестораны, зеленая территория, уютный двор) - закрытая охраняемая территория - собственная управляющая компания. Собственники, желающие сдавать свои апартаменты, имеют возможность заключить договор на доверительное управление с управляющей компанией и получать пассивный доход. По всем вопросам звоните. Оперативно отвечу и

организую показ.

