

Создано: 11.10.2024 в 16:13

Обновлено: 30.01.2026 в 08:05

<https://krim.move.ru/objects/9264242492>

Алексей Шаповалов, Вилла-Крым

**79891990521**

Крым, Алушта, улица Октябрьская, 26

**19 000 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Октябрьская, 26

## Квартира

Количество комнат

6



Жилая площадь

90 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

146 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

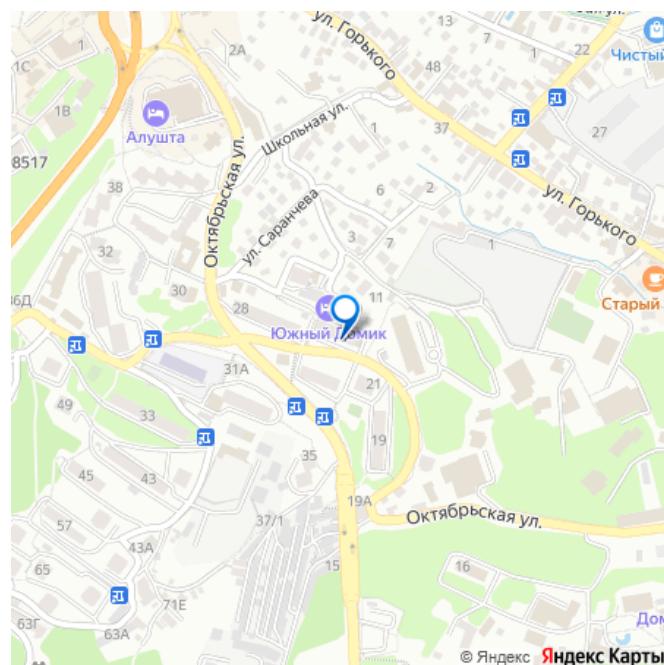
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический



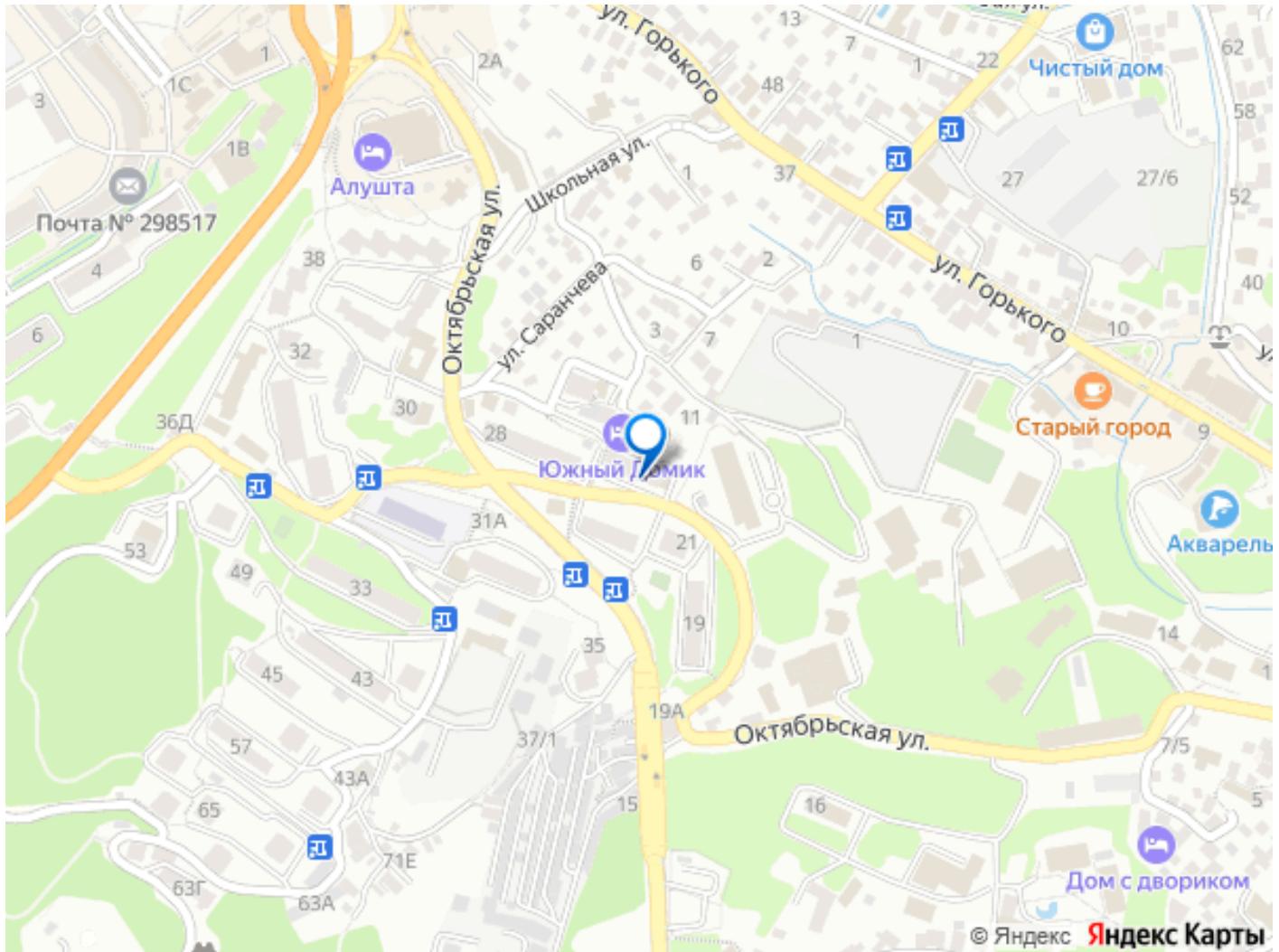
## Описание

Объект 2524 Продаётся готовый бизнес: 7- ми комнатная квартира полностью оборудована :

мебелью, техникой (телефон, кондиционер, бойлер) постельные принадлежности и т. д., под сдачу жилья для отдыха. Из квартиры ничего не забирается, все остается как есть. Общая площадь 146 кв.м. (по документам статус квартиры) Жилая площадь 92 кв.м. В квартире 5 номеров (4 однокомнатных, 1 двухкомнатный), в каждом номере отдельный сан-узел. Централизованное отопление урано, для минимизации стоимости обслуживания. Из каждого номера вид во двор, помещения светлые и пригодные для комфортного проживания. Есть комната для персонала с отдельным сан-узлом. Общая кухня (полностью оборудована), кладовая. Квартира находится на 1 этаже в 5-этажном доме, с отдельным входом и двориком. В каждом номере установлены кондиционеры. Приятным бонусом будет благоустроенная огороженная зона отдыха, с растущими пальмами и гранатовыми деревьями! Установлена сигнализация и роллеты для безопасности Ваших гостей! Развитая инфраструктура района - множество магазинов, детский сад, стоматологический кабинет, остановки общественного транспорта в пешей доступности! Перепланировка не делалась, все так как в тех паспорте за исключением кухни, которую добавили с перегородками из гипсокартона. Отличное месторасположение дает возможность хорошо сдавать номера в летний период, до моря пешком 15 минут ходьбы, рядом вся необходимая инфраструктура. Звоните! Отвечу на все интересующие Вас вопросы. Покупка без комиссии! Купить квартиру в Алуште, квартиры Ялта вторичка, новостройки Алушта, однокомнатные квартиры Ялта, двухкомнатные квартиры Алушта, трёхкомнатные квартиры Крым, квартира у

моря Ялта, квартира с ремонтом Алушта, квартира под ипотеку, квартира с видом на море, квартира в центре, купить квартиру Алушта, купить квартиру у моря Ялта, купить однокомнатную квартиру Ялта, купить двухкомнатную квартиру Алушта





Move.ru - вся недвижимость России