

Создано: 27.02.2025 в 17:17

Обновлено: 30.01.2026 в 13:45

<https://krim.move.ru/objects/9285647546>

Мария Исакова, Альян

**79180800929****Крым, Алушта, улица Береговая, 22****42 000 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Береговая, 22

**Квартира**

Количество комнат

5

Высота потолков

3.5 м

Площадь кухни

16.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

**Детали объекта**

Тип сделки

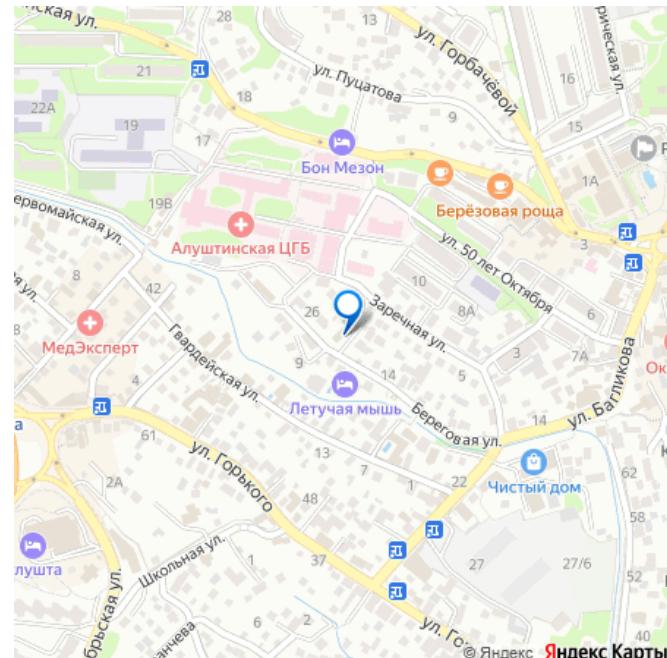
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

**Описание**

| СТАТУС: квартира | ДО МОРЯ: 1 км

Продается 5-комнатная квартира в городе Алушта, улица Береговая. Находится на 1 и 2 этаже 2-этажного дома. Квартира общей

площадью 143,9 м<sup>2</sup> (по документам 43.8 м<sup>2</sup> ).

К квартире относятся студия две студии по 16 м<sup>2</sup>, 4 жилых номера с летней кухней во дворе. Двухэтажный дом с автономным отоплением. 1 этаж: кухня 16,8 м<sup>2</sup>, коридор 6,3 м<sup>2</sup>, санузел 7 м<sup>2</sup>, сауна 6 м<sup>2</sup>, лестничная 13,4 м<sup>2</sup>, гостиная 16 м<sup>2</sup>, прихожая 7,4 м<sup>2</sup>, двор 1- 24,9 м<sup>2</sup>, двор 2- 15 м<sup>2</sup>. 2 этаж: комнаты 13 м<sup>2</sup>, 13 м<sup>2</sup>, 12,6 м<sup>2</sup>, 10 м<sup>2</sup>, коридор 14,4 м<sup>2</sup>, санузел 6 м<sup>2</sup>, туалет 2 м<sup>2</sup>. Локация: до моря- 1 км, до центральной набережной 1.2 км, до центра города 540 м, до поликлиники 220 м, до школы 550 м, до детского сада 700 м, до рынка 500 м, до аптеки 320 м, до супермаркета 320 м.

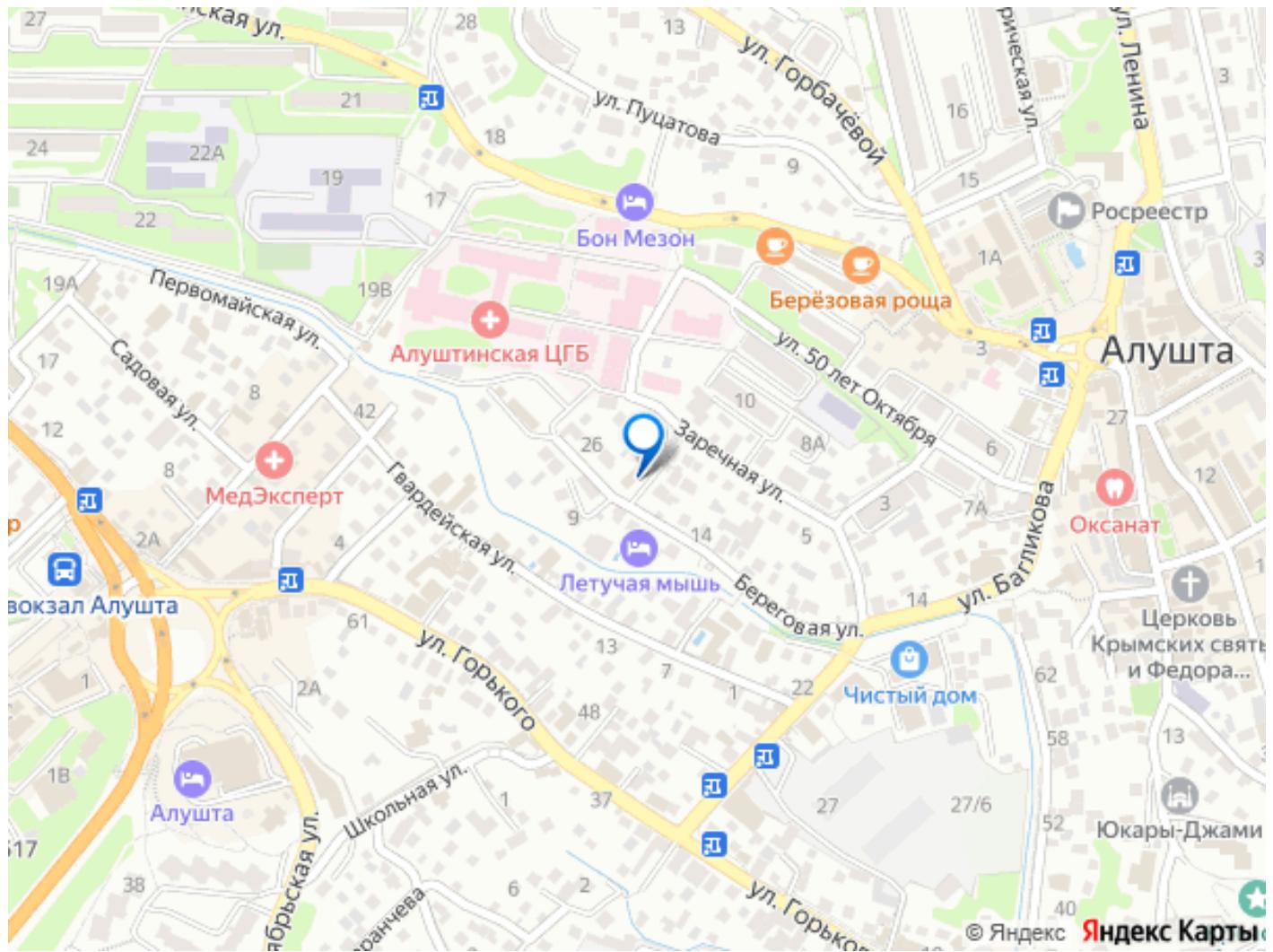
Коммуникации: свет 15 кВт, вода, канализация, газ централизованные.

Установлен двухконтурный котёл на отопление и горячую воду (2 шт). Тёплые полы в кухне, санузле, прихожей и гостиной. Всего установлено 6 кондиционеров. Сауна с электропечью. Год постройки: 1954

Количество собственников: один Количество прописанных: пять Дополнительно оплачивается комиссия покупателя в случае подбора объектов недвижимости. Объект 97726







Move.ru - вся недвижимость России